

1 390 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Villa avec vue spectaculaire sur la mer et à distance de marche de la plage d'Aiguablava à Begur, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5 **3** **310m²** **1.405m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 390 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Villa avec vue spectaculaire sur la mer et à distance de marche de la plage d'Aiguablava à Begur, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5 **3** **310m²** **1.405m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa avec vue spectaculaire sur la mer, jardin et piscine privée, située à quelques pas de la magnifique crique d'Aiguablava à Begur

Lucas Fox présente cette propriété exclusive située au-dessus de la plage d'Aiguablava, au sommet d'une colline, ce qui lui confère une lumière exceptionnelle tout au long de la journée et des vues panoramiques sur la mer vraiment privilégiées.

Située dans un quartier calme et naturel, la maison vous permet de vous rendre à pied à la plage d'Aiguablava en seulement 5 minutes et d'atteindre Tamariu en 15 minutes environ par un sentier forestier pittoresque, parfait pour les amoureux de la nature.

La propriété offre tout ce dont vous avez besoin pour profiter du style de vie méditerranéen, à la fois comme résidence permanente ou comme maison de vacances.

Espace extérieur :

- Jardin privé avec végétation méditerranéenne et terrasse.
- Piscine.
- Gîte auxiliaire avec cuisine d'été et salle de bain complète, idéal pour profiter des repas en plein air.

Maison principale :

- Spacieux et lumineux séjour-salle à manger avec accès direct au jardin et vue mer.
- Cuisine ouverte, fonctionnelle et moderne.
- Élégant porche vitré avec terrasse, parfait pour contempler les charmantes vues sur la baie d'Aiguablava.
- À l'étage inférieur, 3 chambres et 2 salles de bain complètes.



lucasfox.fr/go/cbr58622

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Exterior, Double vitrage, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 390 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Villa avec vue spectaculaire sur la mer et à distance de marche de la plage d'Aiguablava à Begur, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	3	310m²	1.405m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Studio indépendant avec entrée indépendante :

- 2 pièces avec vue mer.
- Cuisine.
- Salle de bain complète.

La propriété dispose également d'un garage fermé pouvant accueillir deux voitures.

Une opportunité unique d'acquérir une maison de caractère, entourée de nature, avec des vues imprenables et un accès direct à deux des criques les plus prisées de la Costa Brava.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite privée.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 390 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Villa avec vue spectaculaire sur la mer et à distance de marche de la plage d'Aiguablava à Begur, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

5	3	310m²	1.405m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne