

4 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Calella de Palafrugell

Espagne » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » Calella de Palafrugell » 17200

6	6	572m ²	3.037m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

4 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Calella de Palafrugell

Villa moderne avec 6 chambres doubles, une vue magnifique sur la mer et un grand jardin avec piscine, en excellent état, à vendre à Calella de Palafrugell.

Lucas Fox présente cette magnifique propriété de luxe, située à Calella de Palafrugell, l'une des zones les plus exclusives et convoitées de la Costa Brava. Située à deux pas du charmant centre du village et à seulement 50 mètres du sentier côtier, cette villa offre la combinaison parfaite de confort, d'intimité et d'un cadre naturel privilégié.

Construite en 2017 sur un terrain de 3 037 m², cette impressionnante maison de 572 m² se distingue par son design contemporain, sa lumière extraordinaire et ses vues spectaculaires sur la mer.

La propriété est répartie sur trois étages :

Le rez-de-chaussée comprend un salon-salle à manger spacieux et lumineux avec accès direct à une grande terrasse panoramique offrant une vue imprenable sur la mer et la nature. Il dispose également d'une cuisine ouverte entièrement équipée et d'une salle à manger d'été avec barbecue, idéale pour profiter du climat méditerranéen. A ce même étage, nous trouvons une fantastique suite avec une salle de bain privée, un bureau et des toilettes invités.

L'étage supérieur offre quatre chambres doubles, toutes avec salle de bains privative et accès à une terrasse ensoleillée avec une vue magnifique sur l'environnement naturel et la mer.

Le sous-sol comprend un garage fermé pour deux voitures et une salle polyvalente avec une salle de bain complète, idéale pour une chambre supplémentaire, une salle de sport ou une salle de jeux.

La propriété dispose d'un jardin méditerranéen soigneusement aménagé, d'une piscine à débordement chauffée, d'un espace détente avec un porche et d'un terrain de pétanque, le tout dans un cadre totalement privé.

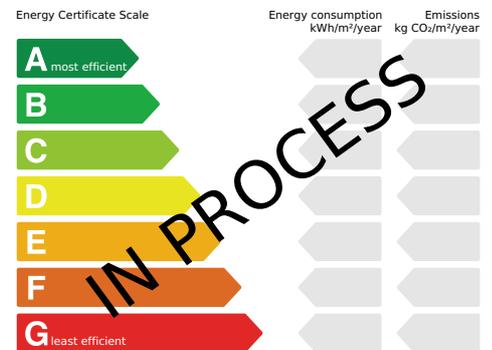
Une opportunité unique pour ceux qui recherchent une résidence exclusive sur la Costa Brava, proche de la mer, dans un emplacement imbattable et avec tout le confort d'une maison moderne.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite.



lucasfox.fr/go/cbr58742

Vistas al mar, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Rénové, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

4 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á Calella de Palafrugell



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne