

1 695 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Sa Riera / Sa Tuna

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>985m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 695 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Sa Riera / Sa Tuna

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**4** **4** **300m<sup>2</sup>** **985m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

## Fantastique villa neuve avec vue sur la mer et piscine à vendre à Sa Riera, Begur

Située dans l'une des zones les plus convoitées de la Costa Brava, cette élégante villa neuve offre des vues spectaculaires sur la mer et les montagnes. La livraison est prévue pour juin 2025.

À seulement quelques minutes en voiture du charmant centre historique de Begur et de la plage de Sa Riera, cette propriété est idéale pour les escapades estivales et les escapades de week-end.

Le rez-de-chaussée comprend un espace spacieux à aire ouverte qui intègre la cuisine, la salle à manger et le salon, tous baignés de lumière naturelle et orientés pour maximiser la vue sur l'océan. A ce même étage, il y a également une buanderie, une salle de bain complète, un espace de rangement et une grande terrasse avec piscine, parfaite pour se détendre et profiter de l'environnement.

Au premier étage se trouvent quatre chambres doubles, dont deux avec salle de bains privative, ainsi qu'une salle de bains supplémentaire pour les deux autres chambres. Toutes les chambres bénéficient d'une vue imprenable sur la mer et la montagne.

L'entrée principale est située à l'étage supérieur, où se trouve également un espace de stationnement pour deux véhicules.

Cette villa représente une opportunité unique de découvrir le style de vie méditerranéen authentique dans un cadre naturel imbattable.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour planifier une visite.



[lucasfox.fr/go/cbr59248](https://lucasfox.fr/go/cbr59248)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Ascenseur, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

1 695 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres a vendre à Sa Riera / Sa Tuna

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**4**                    **4**                    **300m<sup>2</sup>**    **985m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne