

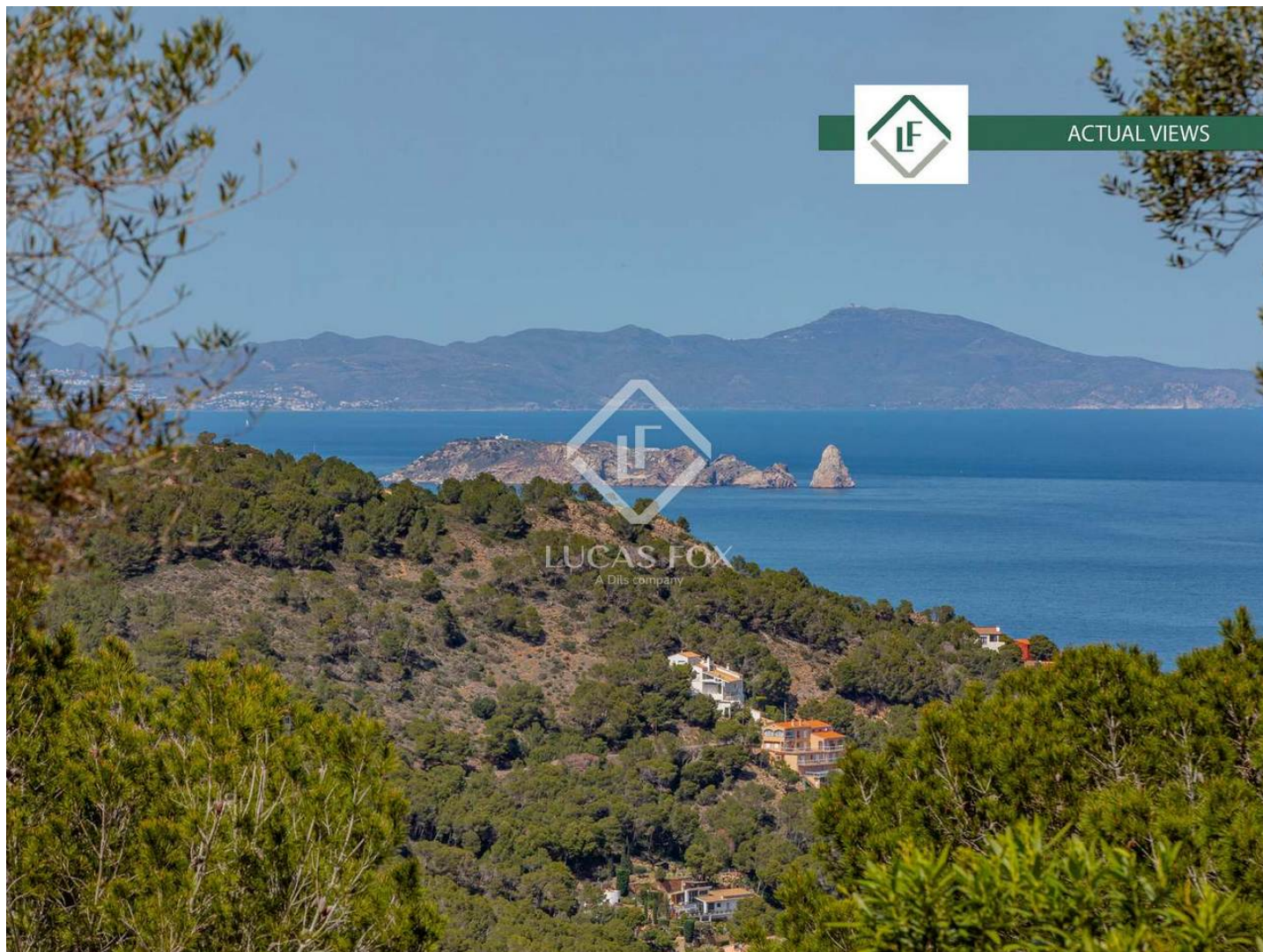
340 000 € Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Sa Tuna, Costa Brava

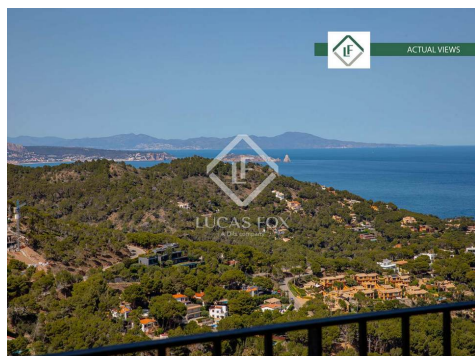
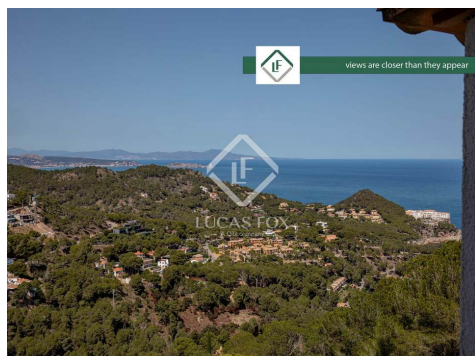
Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Tuna » 17255

773m² 773m²

Plan Terrain



ACTUAL VIEWS



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

340 000 € Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Sa Tuna, Costa Brava

Terrain à bâtir avec vue panoramique imprenable sur la mer et un projet approuvé à La Borna, Begur, Costa Brava

Terrain de 772,75 m² situé dans le quartier haut et calme de Sa Tuna (Begur), dans une rue sans issue, idéal pour construire une maison unifamiliale de deux étages avec des vues spectaculaires. À quelques minutes des meilleures plages de la Costa Brava et des principaux restaurants de la région.

Caractéristiques urbaines :

- Superficie minimale du terrain : 600 m²
- Surface constructible : 0,50 m² sous plafond/m² au sol (jusqu'à 386 m² constructibles)
- Hauteur maximale autorisée : 7 mètres (deux étages)
- Occupation maximale :
 - Bâtiment principal : 30 %
 - Bâtiments auxiliaires : 10 %

Possibilités de construction :

- Logements jusqu'à 300 m² construits
- 4 chambres
- 3 salles de bains
- Piscine privée
- 2 places de parking
- Porche et espaces verts extérieurs

Emplacement privilégié :

Tranquillité maximale dans un cadre naturel, avec vue panoramique sur la mer, la vieille ville de Begur et les montagnes des Pyrénées. L'endroit idéal pour construire votre maison ou votre résidence secondaire sur la Costa Brava.

Projet approuvé :

Le terrain dispose d'un plan architectural approuvé élaboré par un architecte local de Begur, permettant de commencer la construction immédiatement.



lucasfox.fr/go/cbr59318

Vue sur la montagne, Vistas al mar,
Vues, Vue panoramique

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

340 000 € Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á Sa Tuna, Costa Brava



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne