

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Aiguablava, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	5	692m²	5.800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Aiguablava, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	5	692m²	5.800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa exceptionnelle en bord de mer sur un grand terrain à Aiguablava sur la Costa Brava.

Cette propriété classique en bord de mer de style méditerranéen est située à Aiguablava - l'une des baies les plus recherchées de la Costa Brava - et bénéficie d'un accès direct au sentier côtier et à une petite et jolie baie juste en face de la propriété. La maison est construite sur un grand terrain d'un peu moins de 6 000 m² avec un grand jardin avec pelouse et piscine et offre une intimité totale.

Datant de 1975, la propriété appartient à la même famille depuis sa construction originale et est disponible à l'achat pour la première fois. La maison est répartie sur trois niveaux et comprend 6 chambres et 5 salles de bains, ainsi que des logements séparés pour le personnel au rez-de-chaussée. Les principaux espaces de vie et la salle à manger formelle sont situés au rez-de-chaussée et offrent tous une vue exceptionnelle sur la mer et un accès direct à une grande terrasse couverte. Il y a une autre salle de réception/salle de jeux au rez-de-chaussée avec accès au jardin.

La suite principale au premier étage dispose de grandes fenêtres offrant une vue imprenable sur la mer et il y a quatre autres chambres à ce niveau, dont deux avec salle de bains privative et deux partageant une salle de bains. La maison est entretenue à un niveau élevé mais bénéficierait d'une mise à jour esthétique, y compris les salles de bains et la cuisine.

La taille du terrain permet à la maison de bénéficier d'un bon niveau d'intimité et son orientation sud-est garantit à la maison un ensoleillement tout au long de la journée. La piscine avec cuisine d'été est située dans la partie la plus au sud du terrain, avec de belles vues sur le coucher de soleil sur la baie d'Aiguablava.

Il y a un grand parking pouvant accueillir au moins 6 voitures dans l'allée ainsi qu'un garage privé pour 2 voitures au niveau inférieur.



lucasfox.fr/go/cbr6027

Vistas al mar, Face à la mer, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Parquet, Parking, Vues, Système d'alarme, Puit, Licence touristique, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres a vendre á Aiguablava, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Aiguablava » 17255

6	5	692m²	5.800m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne