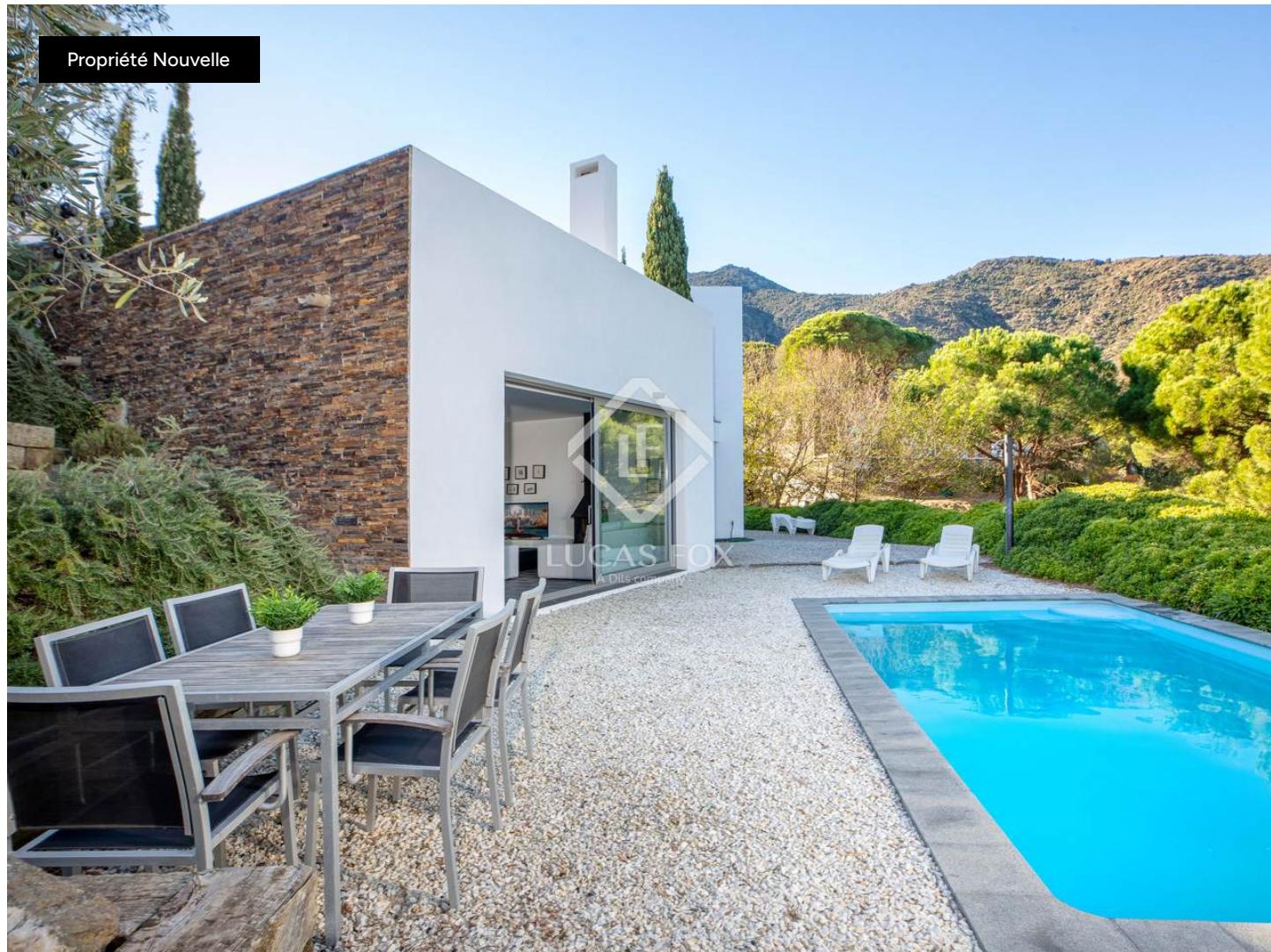


995 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison à Selva de Mar avec jardin et piscine, entourée de nature et à quelques minutes de la plage et du village

Espagne » Costa Brava » El Port de la Selva » 17489

4            3            241m<sup>2</sup>    890m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Plan    Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

995 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison à Selva de Mar avec jardin et piscine, entourée de nature et à quelques minutes de la plage et du village

**Maison pratique et lumineuse à Selva de Mar, avec jardin et piscine, 4 chambres, garage pour deux voitures et à seulement 3 minutes de la plage. Emplacement calme, vue sur la nature et la verdure, à proximité du centre-ville.**

Située dans le paisible et charmant village de Selva de Mar, entourée de montagnes et imprégnée d'une vie locale authentique, cette maison offre calme et nature à seulement 3 minutes en voiture des plages de Port de la Selva. Un cadre idéal pour ceux qui recherchent la tranquillité sans renoncer à la proximité de la mer.

Cette propriété est très pratique et confortable. Au rez-de-chaussée, on trouve un garage spacieux pouvant accueillir deux voitures et offrant un espace de rangement, deux chambres doubles, une salle de bain complète et un accès direct à une terrasse idéale pour se détendre.

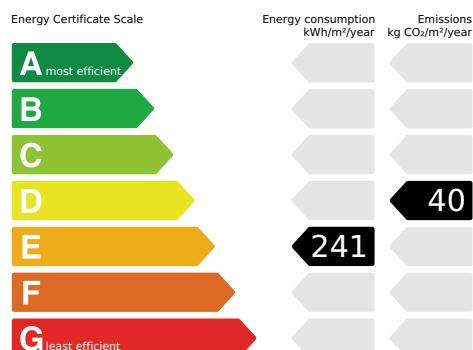
L'étage inférieur comprend les pièces à vivre, avec un salon lumineux et une cuisine séparée, toutes deux donnant directement sur le jardin et la piscine. On y trouve également une chambre avec salle de bains privative, une autre chambre et une deuxième salle de bains complète.

Cette maison vous invite à la déconnexion en pleine nature, dans un quartier résidentiel bien situé, à seulement 2 minutes à pied du centre-ville. Une propriété de charme, idéale pour profiter du calme de Selva de Mar sans renoncer à la proximité de la plage.



[lucasfox.fr/go/cbr64856](http://lucasfox.fr/go/cbr64856)

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue panoramique, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Cheminée, Chauffage



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

995 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison à Selva de Mar avec jardin et piscine, entourée de nature et à quelques minutes de la plage et du village



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne