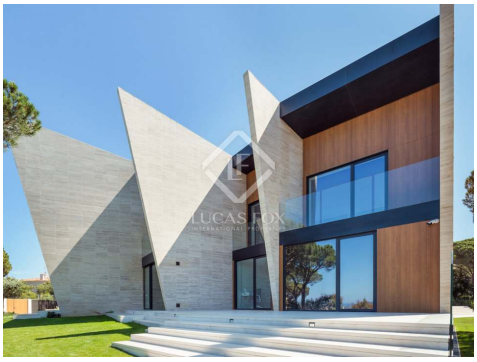
**2 450 000 €** Maison / Villa - À vendre

# Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á S'Agaró Centro

Espagne » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

| 6 | 6 | 651m² | 1.432m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |



## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

**2 450 000 €** Maison / Villa - À vendre

# Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á S'Agaró Centro

Espagne » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

| 6 | 6 | 651m² | 1.432m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |

## DESCRIPTION

## Maison de 6 chambres nouvellement construite à vendre au sommet d'une colline à S'Agaró, sur la Costa Brava.

Lucas Fox présente cette villa moderne au beau design, construite en 2016. Cette maison, située au sommet d'une petite montagne à S'Agaró, combine une architecture spectaculaire avec des vues incroyables sur la mer et les montagnes, ce qui donne un véritable maison spéciale sur la Costa Brava.

Nous entrons dans la maison au rez-de-chaussée, où la cuisine, le salon et la salle à manger sont situés dans un espace ouvert qui maximise la lumière naturelle et offre des vues incroyables sur Palamós et S'Agaró. A cet étage, il y a également deux chambres avec salles de bains privatives.

L'étage inférieur abrite un autre salon, une chambre avec salle de bain privative, une chambre, une salle de bain, un sauna et un espace buanderie. Les deux autres chambres avec salle de bain privée sont situées au premier étage, à côté d'un autre salon spacieux avec accès à la magnifique terrasse offrant une vue fantastique sur la mer.

Devant la maison se trouve un espace gazonné nouvellement aménagé avec une aire de jeux pour enfants, un jardin en pierre et quelques jolis arbres. Les extérieurs agréables offrent également une piscine de 20 mètres avec terrasses pour se détendre en prenant un bain de soleil. Le terrain, qui mesure 1 400 m², borde une zone forestière protégée, rendant la maison calme et privée. Il y a également un système de sécurité haut de gamme et un ascenseur, pour assurer un confort et une sécurité totale.

Une option très intéressante pour les familles ou les investisseurs à la recherche d'une propriété moderne et spacieuse dans un endroit calme de la Costa Brava.

lucasfox.fr/go/cbr6582

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Sol en marbre, Parquet, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Sécurité, Nouvellement construit, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Aire de jeux

## Contactez-nous à propos de cette propriété

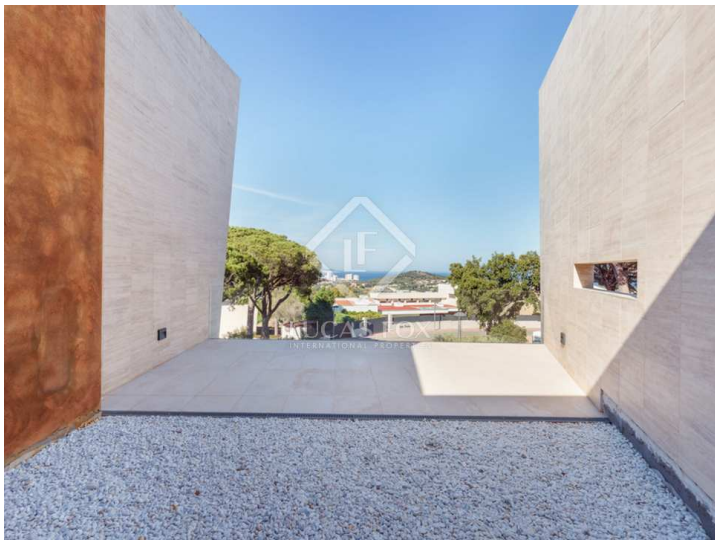
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

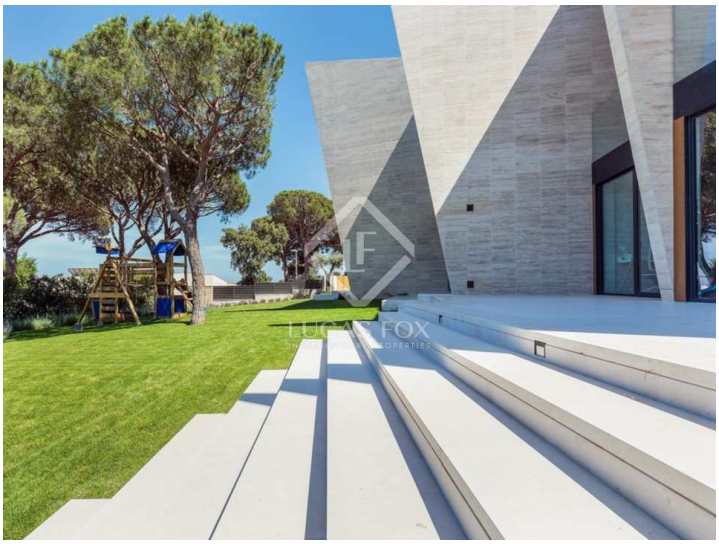
**2 450 000 €** Maison / Villa - À vendre

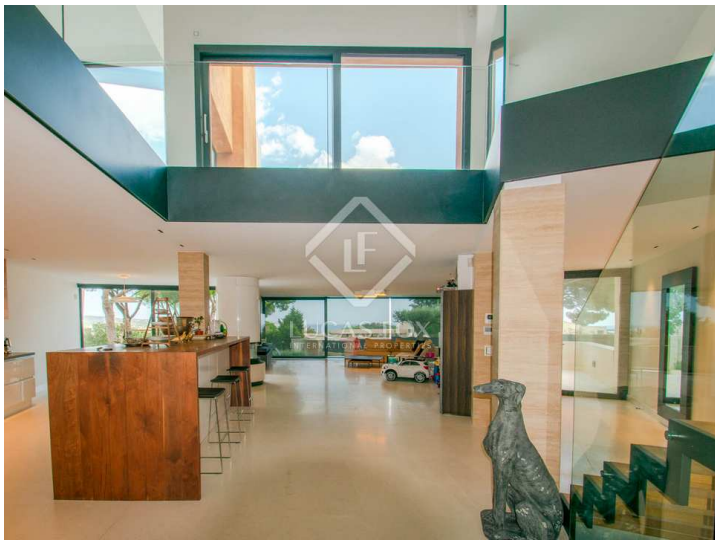
# Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre á S'Agaró Centro

Espagne » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

| 6 | 6 | 651m² | 1.432m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |







Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne