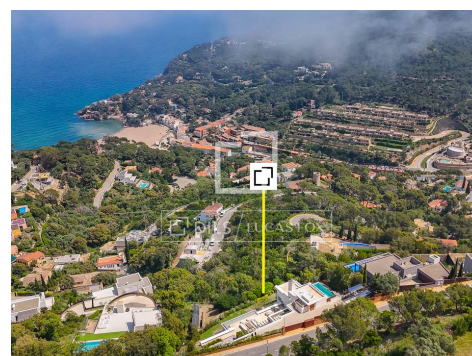
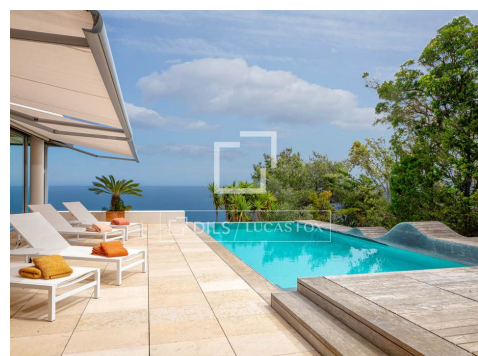
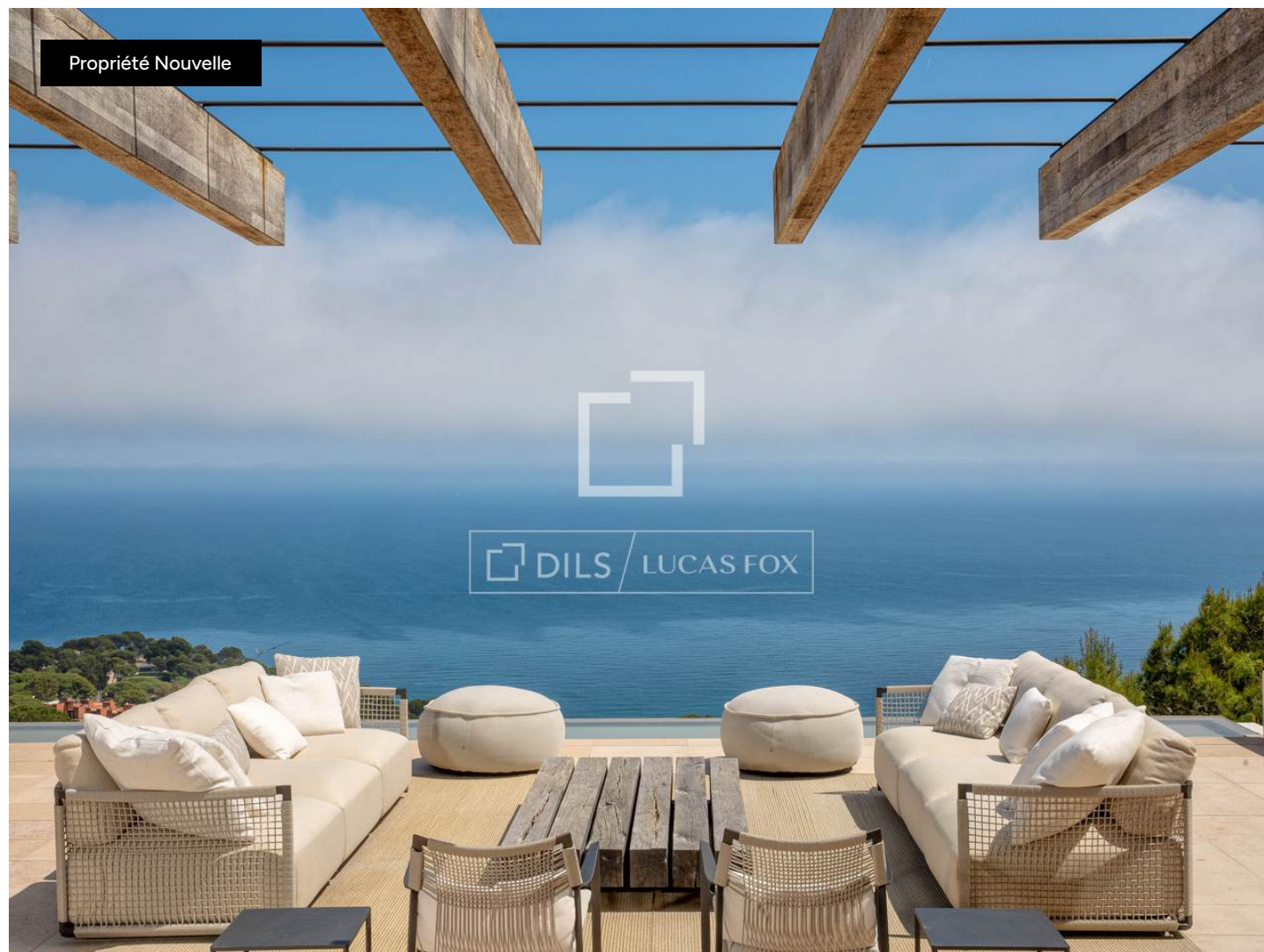


4 950 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Villa de luxe exclusive à Sa Riera avec vues infinies sur la Méditerranée, 5 suites, piscine chauffée et intimité maximale.

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 17255

5	5	428m <sup>2</sup>	1.737m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

4 950 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Villa de luxe exclusive à Sa Riera avec vues infinies sur la Méditerranée, 5 suites, piscine chauffée et intimité maximale.

Magnifique villa contemporaine sur les hauteurs de Sa Riera, offrant une vue imprenable sur la mer, 5 suites élégantes, une piscine chauffée, un jacuzzi, des finitions exceptionnelles et un confort absolu dans l'un des quartiers les plus exclusifs de la Costa Brava.

Sur les hauteurs exclusives de Sa Riera, dans l'un des emplacements les plus prisés de la Costa Brava, se dresse cette extraordinaire propriété contemporaine achevée en 2024, une résidence unique qui allie architecture moderne, intimité absolue et vues panoramiques tout simplement incomparables.

Située à seulement 15 minutes à pied de la plage de Sa Riera et à 5 minutes en voiture du charmant centre de Begur, la propriété bénéficie d'un emplacement privilégié avec des vues dégagées qui s'étendent de la baie de Sa Riera aux îles Medes et au Cap de Creus.

Conçue avec un goût exquis et construite avec des matériaux et des finitions de la plus haute qualité, la maison offre une expérience exceptionnelle de confort et de luxe dans les moindres détails.

La propriété s'articule autour de vastes espaces intérieurs et extérieurs harmonieusement reliés. À l'extérieur, deux espaces distincts se déploient : une terrasse spectaculaire aménagée en salle à manger estivale et en espace détente avec jacuzzi, idéale pour partager des moments inoubliables en famille ou entre amis face à la Méditerranée ; et, de l'autre côté, un élégant espace piscine offrant une intimité totale.

L'intérieur se distingue par son salon raffiné baigné de lumière naturelle grâce à une immense baie vitrée qui intègre le paysage au cœur de la maison et donne directement sur la piscine.

L'espace de vie est complété par une élégante cuisine ouverte et une salle à manger entièrement orientée vers l'extérieur et la vue.

Chaque espace a été conçu pour maximiser la sensation d'espace, de lumière et de connexion avec la mer.

La maison possède cinq magnifiques chambres avec salle de bains privative, toutes offrant une vue imprenable sur la mer et des finitions haut de gamme.

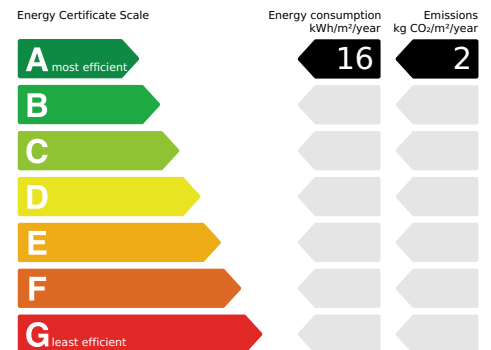
Parmi ses caractéristiques, les suivantes se distinguent également :

- Ascenseur



[lucasfox.fr/go/cbr68681](https://lucasfox.fr/go/cbr68681)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Ascenseur, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système domotique, Système d'alarme, Rénové, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

4 950 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Villa de luxe exclusive à Sa Riera avec vues infinies sur la Méditerranée, 5 suites, piscine chauffée et intimité maximale.

- Chauffage au sol dans toute la propriété
- Système de chauffage et de climatisation aérothermique
- Panneaux solaires pour la production d'eau chaude, avec deux réservoirs de 500 litres chacun.
- Piscine chauffée
- Système d'alarme
- Des répéteurs WiFi répartis dans toute la maison
- Magasin
- Espace de bureaux
- Grand parking pouvant accueillir plusieurs véhicules
- borne de recharge pour véhicules électriques

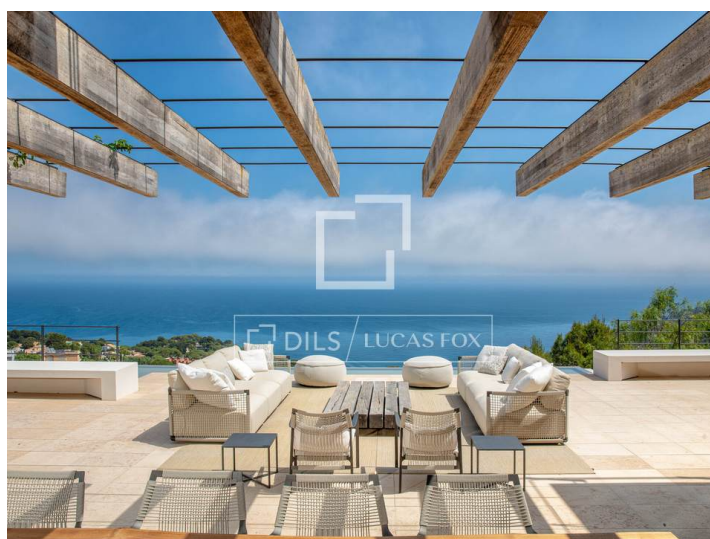
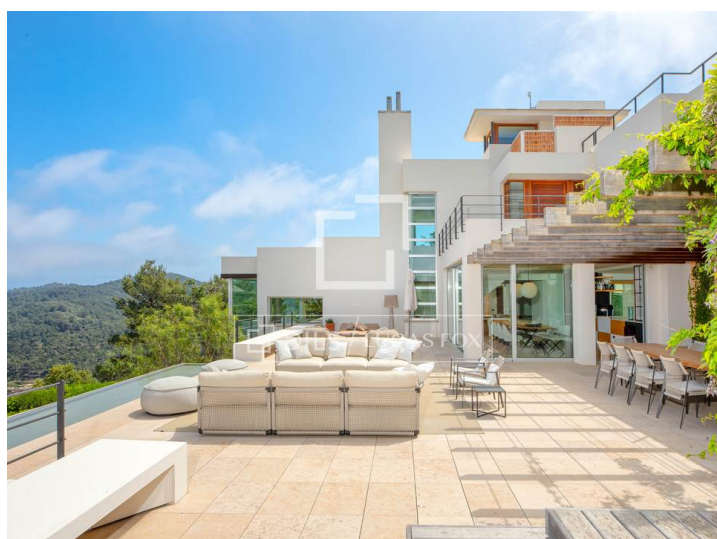
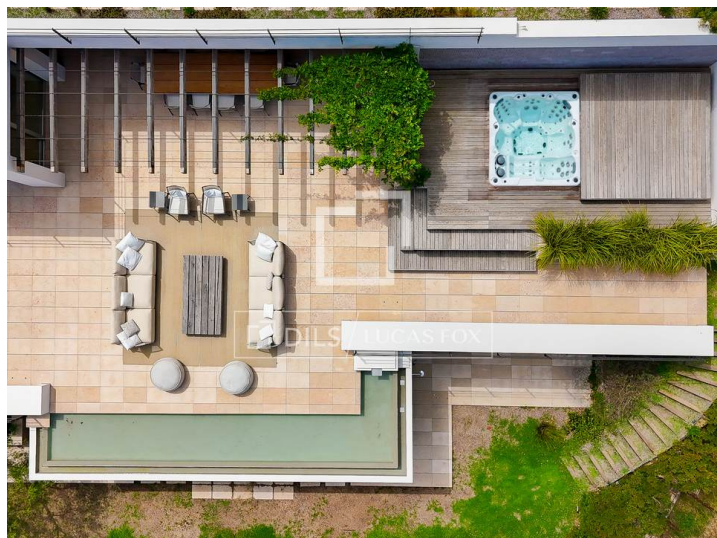
Une propriété d'exception pour les acheteurs les plus exigeants, à la recherche de design, d'intimité, de vues imprenables et d'un confort maximal dans le quartier le plus exclusif et le plus prisé de la Costa Brava.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

4 950 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Villa de luxe exclusive à Sa Riera avec vues infinies sur la Méditerranée, 5 suites, piscine chauffée et intimité maximale.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne