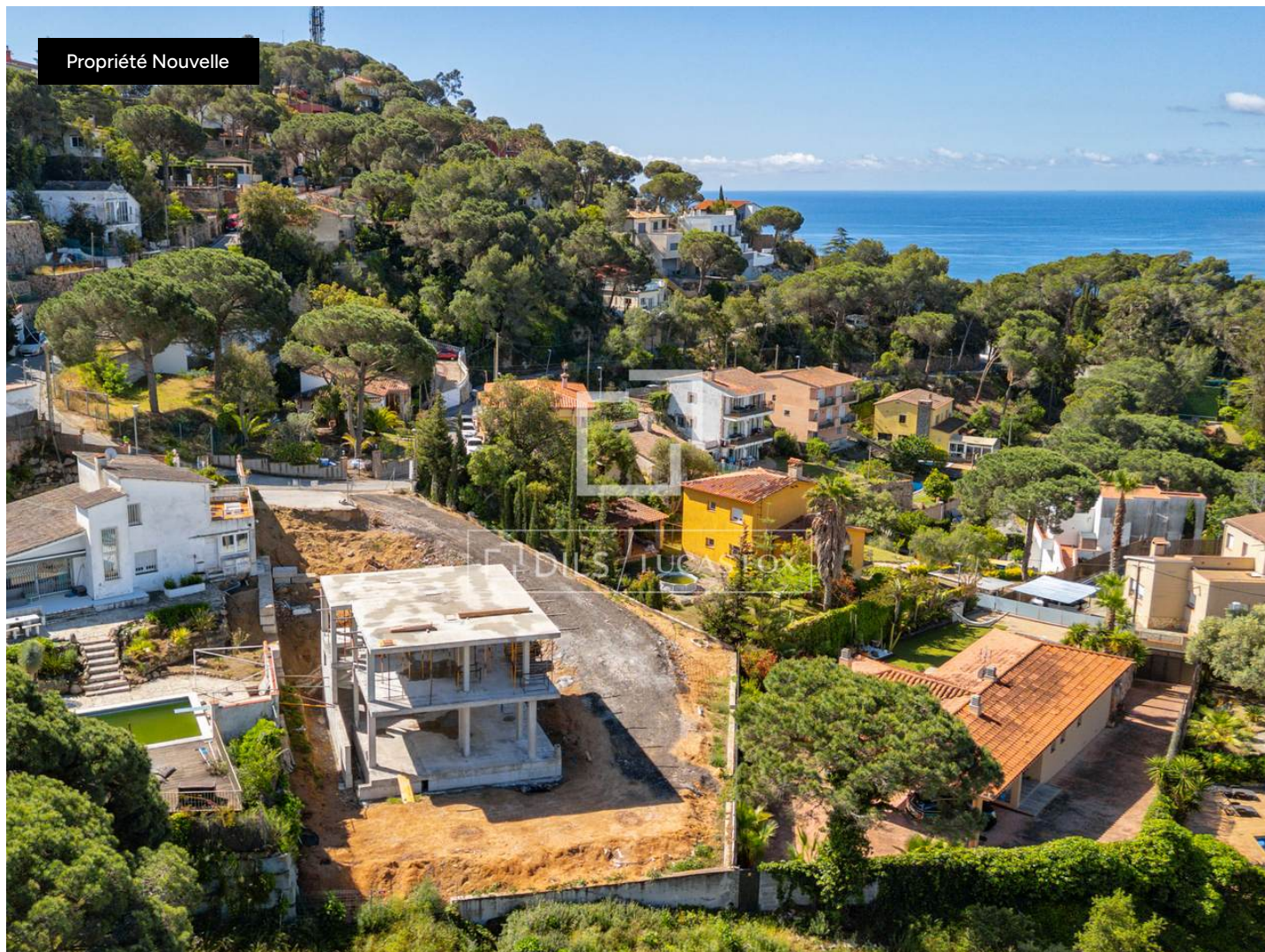


475 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Propriété Nouvelle

# Terrain à bâtir de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Lloret de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar » 17310

3                    3                    927m<sup>2</sup>  
Chambres    Salles de bains    Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

475 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Propriété Nouvelle

## Terrain à bâtir de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Lloret de Mar

### Villa contemporaine avec vue sur mer et projet haut de gamme à vendre en phase de construction à Lloret de Mar

Villa contemporaine exclusive avec vue imprenable sur la mer et la montagne, à vendre en phase de construction à Lloret de Mar.

Située sur un terrain en hauteur, la propriété offre intimité, vues imprenables et une orientation idéale. Le projet prévoit une maison individuelle aux lignes modernes et à l'architecture minimaliste, conçue pour s'intégrer harmonieusement à l'environnement naturel et optimiser la vue et la luminosité naturelle.

La maison est vendue dans son état actuel, au stade du gros œuvre, permettant au futur propriétaire de la terminer entièrement à son goût, en choisissant les matériaux, l'agencement intérieur, les finitions et le design final selon ses besoins et ses préférences.

Le projet prévoit un agencement confortable sur deux étages principaux et une zone auxiliaire séparée :

- Rez-de-chaussée avec un vaste séjour-salle à manger, une cuisine ouverte et de grandes fenêtres donnant directement sur l'extérieur
- Plusieurs terrasses et espaces couverts
- Piscine privée
- L'étage supérieur est aménagé en espace nuit avec chambres et salles de bains.
- Chambre principale avec salle de bains attenante et terrasse
- Bâtiment annexe séparé destiné à servir de garage
- Accès piétonnier et véhiculaire déjà prévu

La structure achevée permet d'apprécier parfaitement la qualité du projet, l'espace des pièces et l'orientation de la maison.

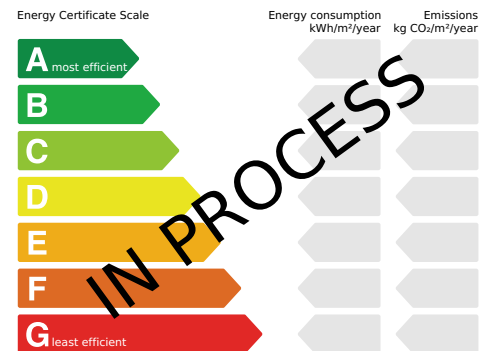
Une opportunité très intéressante tant pour les clients finaux que pour les investisseurs ou les promoteurs à la recherche d'une villa contemporaine dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de la Costa Brava.

Pour plus d'informations sur les surfaces, le projet et l'état d'avancement des travaux, n'hésitez pas à nous contacter.



[lucasfox.fr/go/cbr68725](https://lucasfox.fr/go/cbr68725)

Éclairage naturel, Vues,  
Vue panoramique,  
Nouvellement construit, Exterior

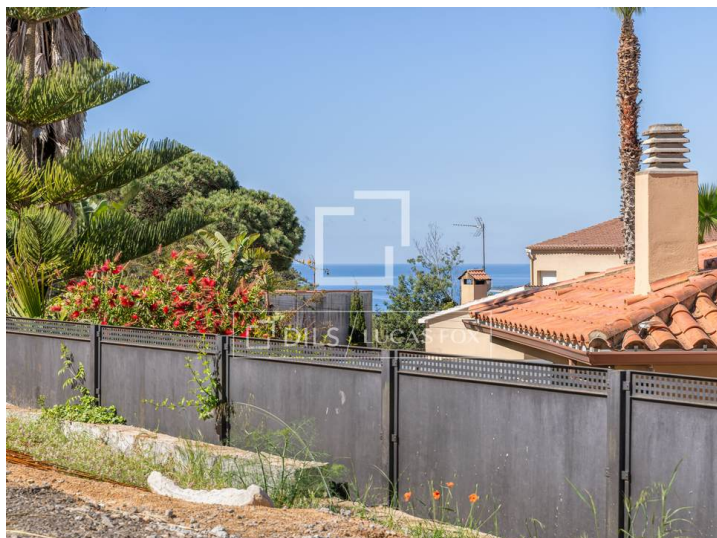


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

475 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Propriété Nouvelle

## Terrain à bâtir de nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Lloret de Mar



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne