

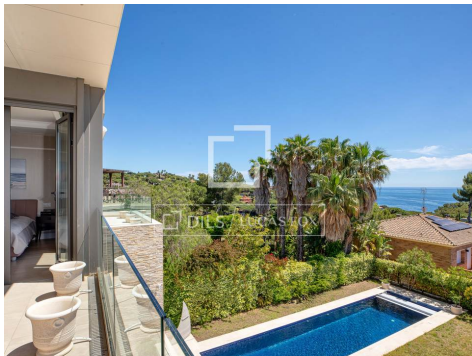
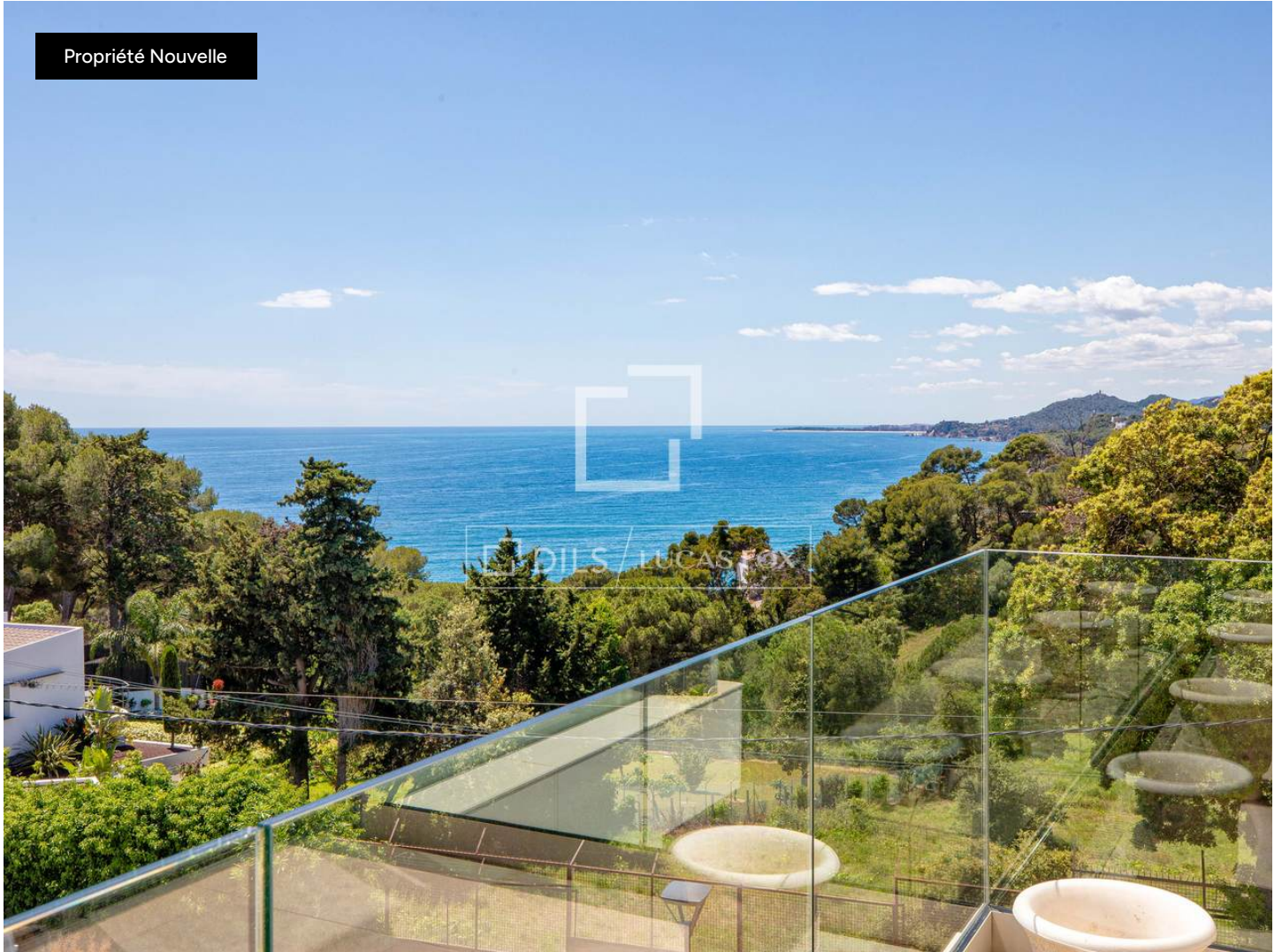
2 990 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Lloret de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar » 17310

4	6	651m ²	1.034m ²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Propriété Nouvelle



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

2 990 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre à Lloret de Mar

Villa de luxe contemporaine exclusive avec vue imprenable sur la mer, piscine chauffée et design haut de gamme à Montgoda, Lloret de Mar

Villa contemporaine exclusive située à Montgoda, l'un des quartiers résidentiels les plus prestigieux et privés de Lloret de Mar. La propriété allie architecture moderne, matériaux haut de gamme et vues panoramiques spectaculaires sur la mer Méditerranée, créant une résidence conçue pour ceux qui recherchent intimité, confort et une expérience authentique de la Costa Brava.

Cette maison se distingue par son agencement spacieux et ouvert, ses grandes baies vitrées et sa transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur. La lumière naturelle inonde chaque pièce, accentuant la sensation d'espace et d'élégance qui se dégage de toute la maison.

Le rez-de-chaussée offre un espace de vie impressionnant comprenant un vaste séjour/salle à manger avec accès direct aux terrasses et à l'espace extérieur, ainsi qu'une cuisine américaine entièrement équipée avec des appareils haut de gamme Miele. L'ensemble du niveau a été conçu comme un grand espace convivial et chaleureux, avec un agencement sophistiqué et contemporain qui optimise la vue et la luminosité naturelle. Une élégante salle de bains pour les invités se trouve également à ce niveau.

L'étage supérieur abrite les chambres, conçues pour un confort et une intimité optimaux. Chaque chambre dispose d'une salle de bains privative, d'un dressing et d'un accès à une terrasse offrant une vue imprenable sur la mer et le paysage naturel environnant. Spacieux et lumineux, les espaces dégagent une impression de tranquillité et d'exclusivité rare.

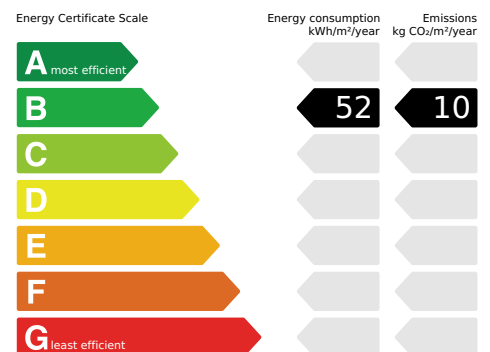
Le niveau inférieur offre un second espace de vie avec un salon et une cuisine ouverte équipée d'appareils Smeg, idéal pour accueillir des invités ou profiter d'un espace indépendant au sein de la maison. Il comprend également un espace bien-être avec sauna, une chambre d'amis avec salle de bains privative, une buanderie et plusieurs pièces supplémentaires. De ce niveau, on accède directement au jardin et à la spectaculaire piscine chauffée, entourée de terrasses et d'espaces de détente.

L'immeuble est également doté d'un ascenseur et d'un système de climatisation géothermique, garantissant une efficacité énergétique optimale et un confort tout au long de l'année. Son design intérieur soigné, minimaliste et élégant, transforme chaque espace en un parfait équilibre entre esthétique contemporaine et fonctionnalité.



lucasfox.fr/go/cbr68948

Vistas al mar, Piscina chauffée, Piscine, Jardin, Spa, Garage, Ascenseur, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Accès en fauteuil roulant



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

2 990 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Lloret de Mar

Montgoda est l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Lloret de Mar grâce à son cadre paisible, son intimité et sa proximité avec la mer. Entouré de nature et de villas de standing, il offre un cadre de vie privilégié à quelques minutes seulement des plages, des criques, du port de plaisance et de toutes les commodités. C'est un emplacement idéal pour une résidence principale ou une résidence secondaire d'exception sur la Costa Brava.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne