

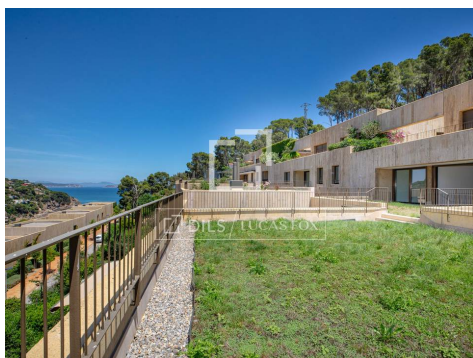
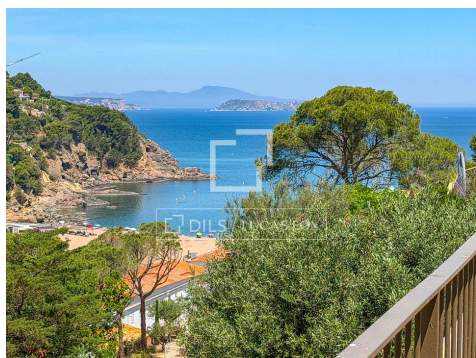
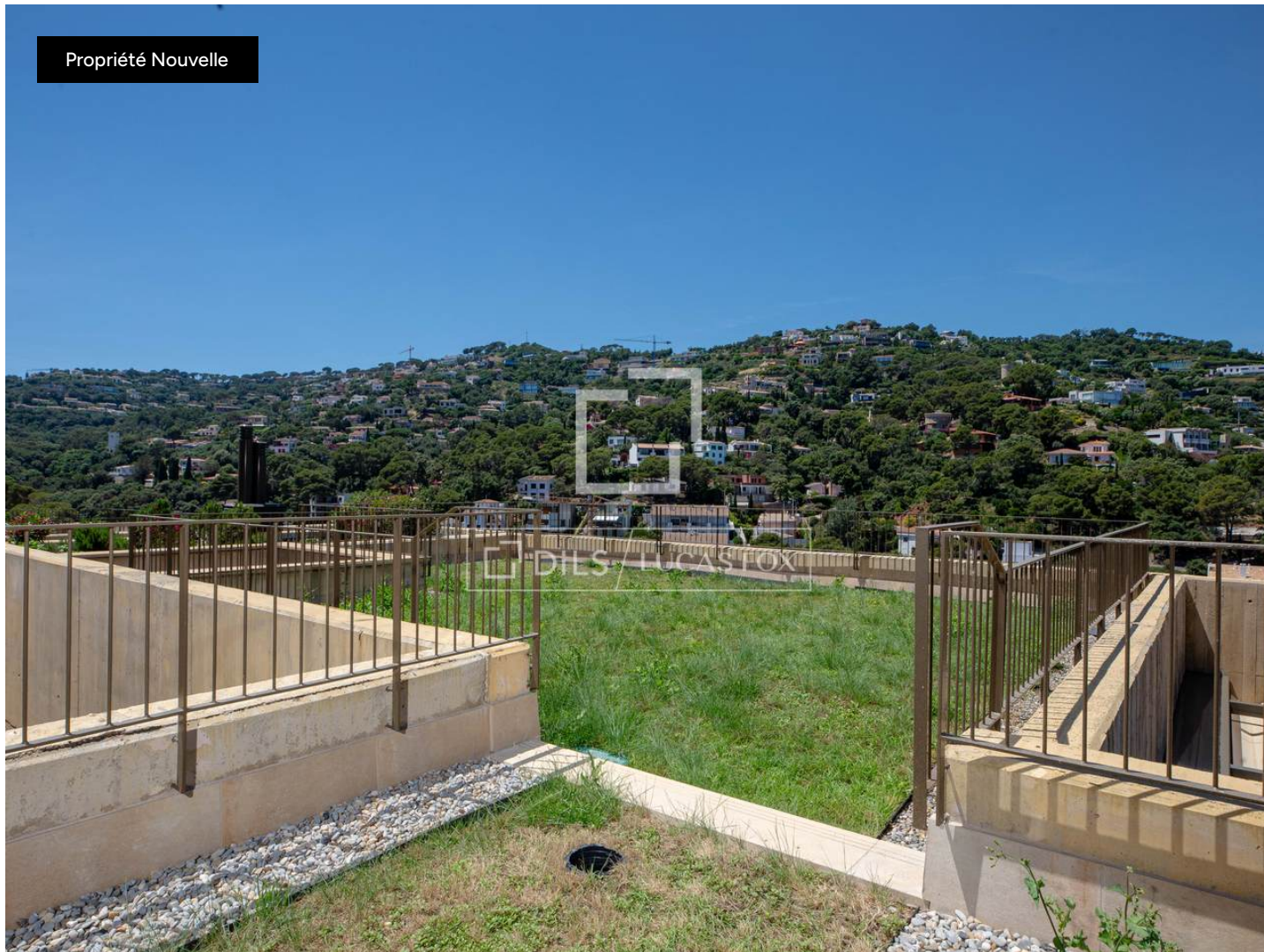
825 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

# Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 194m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sa Riera

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera » 17255

4	3	165m <sup>2</sup>	194m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse

Propriété Nouvelle



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

825 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 194m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sa Riera

**Élégante maison de 4 chambres avec espaces extérieurs, design contemporain et accès à des piscines communes dans un cadre naturel exceptionnel.**

Dils Lucas Fox présente Begur Gardens, un ensemble résidentiel unique situé dans l'un des emplacements les plus privilégiés de la Costa Brava. Ce programme immobilier neuf et exclusif comprend 52 logements de trois et quatre chambres, répartis entre d'élégants appartements en rez-de-chaussée et en attique, conçus pour s'intégrer harmonieusement à leur environnement naturel.

Ce projet a été soigneusement conçu pour respecter et mettre en valeur le paysage environnant, alliant une architecture contemporaine à des matériaux et des finitions haut de gamme en harmonie avec l'environnement méditerranéen. Les logements se distinguent par leurs intérieurs spacieux, leurs grandes fenêtres et leurs généreux jardins ou terrasses, offrant aux résidents une luminosité naturelle et des vues imprenables sur les environs.

Begur Gardens propose un style de vie harmonieux entre intérieur et extérieur, où la nature s'intègre pleinement au quotidien. Ce complexe résidentiel comprend deux piscines communes et des jardins paysagers, créant un cadre paisible et exclusif, propice à la détente et au bien-être.

La conception architecturale privilégie une esthétique unique qui allie fonctionnalité, beauté et un fort sentiment de convivialité, tout en préservant l'intimité de chaque logement. La diversité des agencements, répartis sur le rez-de-chaussée et les étages, répond à une variété de besoins tout en garantissant un confort et une qualité de vie exceptionnels.

Voici une occasion exceptionnelle de profiter d'une maison contemporaine en bord de mer, dans un cadre naturel incomparable. Le programme immobilier propose également des places de parking à l'achat, pour plus de confort et de praticité.

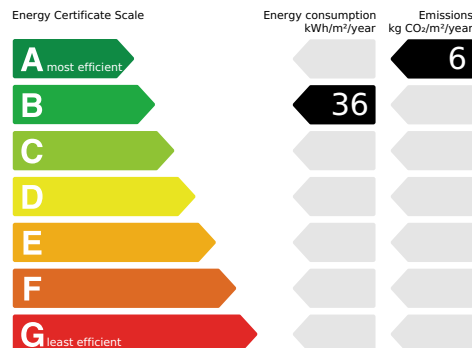
Contactez Dils Lucas Fox pour plus d'informations ou pour organiser une visite privée.

Le prix de vente n'inclut pas la TVA (10 %) ni les frais liés à la vente. Le certificat de performance énergétique et le certificat d'habitabilité sont disponibles ou en cours d'obtention selon l'état d'avancement du projet.  
Statut du vendeur : propriétaire d'un grand bien immobilier.



[lucasfox.fr/go/cbr69001](https://lucasfox.fr/go/cbr69001)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Terrasse commune, Vues, Vue panoramique, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Armoires encastrées

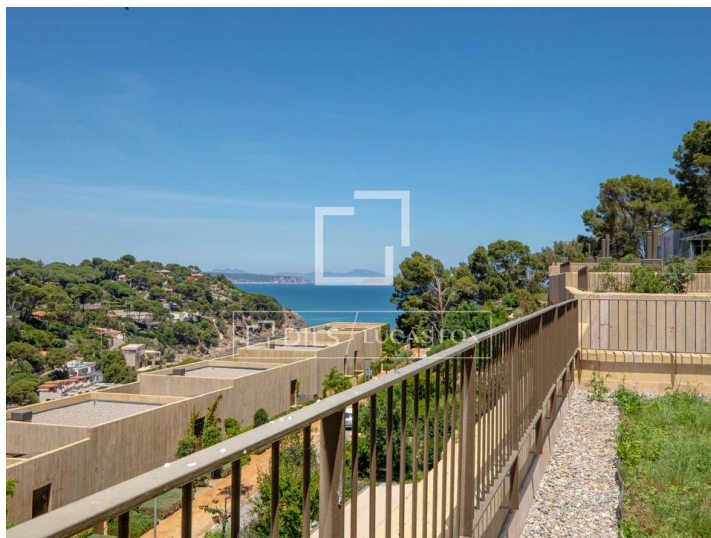
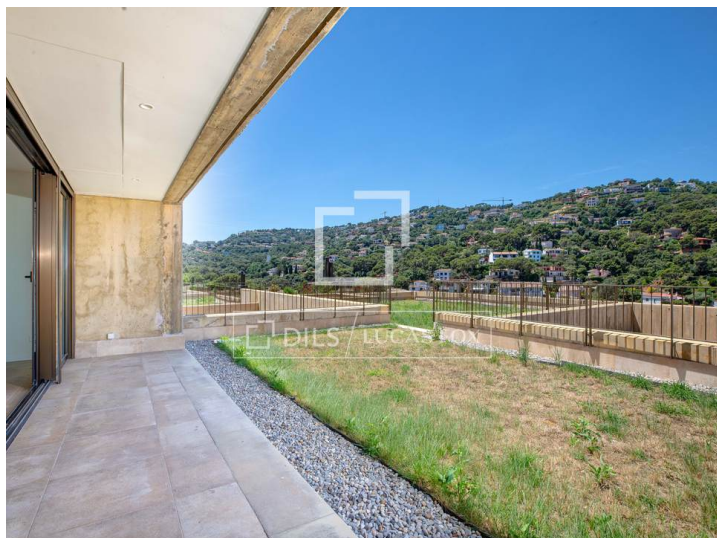


**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

825 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa de nouvelle construction avec 4 chambres avec 194m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sa Riera



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne