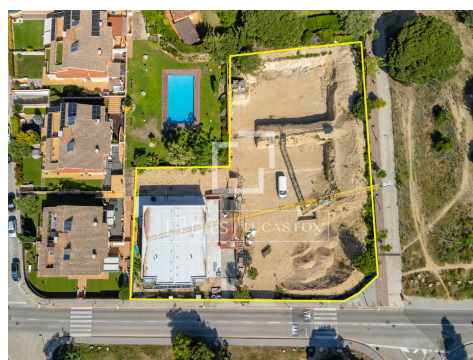
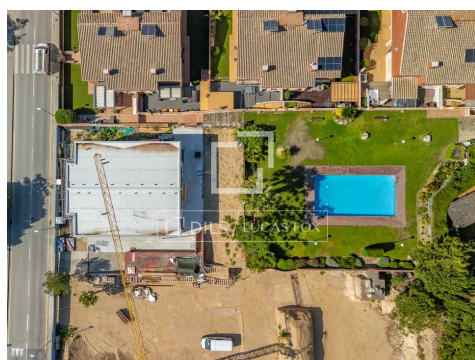
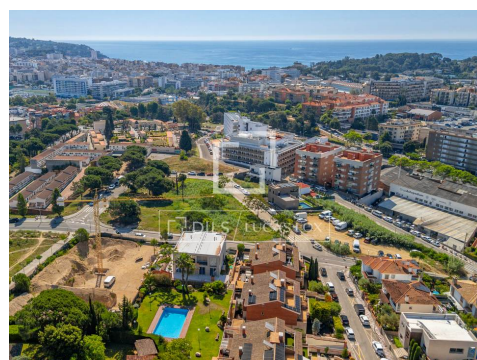


830 000 € Maison / Villa - À vendre - Nouvelle

Maison / villa Nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Lloret de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar » 17310

3	3	345m ²
Chambres	Salles de bains	Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

830 000 € Maison / Villa - À vendre - Nouvelle

Maison / villa Nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Lloret de Mar

Maison de ville neuve en construction avec jardin privatif et piscine commune à Lloret de Mar

Cette propriété fait partie d'un nouveau développement exclusif composé de huit maisons mitoyennes, réparties dans quatre bâtiments de seulement deux logements chacun, dans un quartier résidentiel agréable de Lloret de Mar.

La propriété offre environ 360 m² répartis sur trois étages, avec des espaces généreux et un agencement conçu pour allier confort, fonctionnalité et vie de famille.

La maison comprend trois chambres, trois salles de bains et un dressing. Le rez-de-chaussée se compose d'un vaste séjour avec cheminée, d'une cuisine ouverte sur le séjour et d'un accès à la terrasse et au jardin privatif, agrémenté d'un espace barbecue.

Elle comprend également une buanderie, un cellier et un garage privé pouvant accueillir deux véhicules. Parmi ses atouts figure un système de chauffage au sol, conçu pour offrir un confort optimal tout au long de l'année.

Le complexe comprendra un espace commun attrayant avec piscine et espace détente, idéal pour profiter du climat méditerranéen et des moments en plein air.

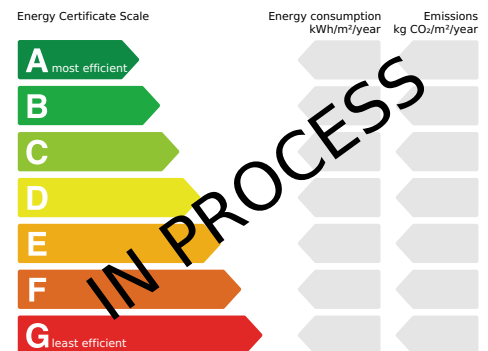
Bénéficiant d'une situation idéale et bien desservie, à proximité des parcs, des supermarchés et de toutes les commodités, cet appartement se trouve à environ 800 mètres de la plage de Fenals et à quelques pas du centre de Lloret de Mar.

Une excellente opportunité d'acquérir une maison neuve, spacieuse et moderne sur la Costa Brava, convenant aussi bien comme résidence principale que comme résidence secondaire.



lucasfox.fr/go/cbr69227

Piscine, Éclairage naturel, Parking, ,
Triple vitrage, Système domotique,
Système d'alarme,
Près des transports publics,
Près des écoles internationales,
Nouvellement construit,
Espace chill-out, Débarras,
Cuisine équipée, Climatisation,
Barbecue, Balcon, Armoires encastrées,
Aire de jeux

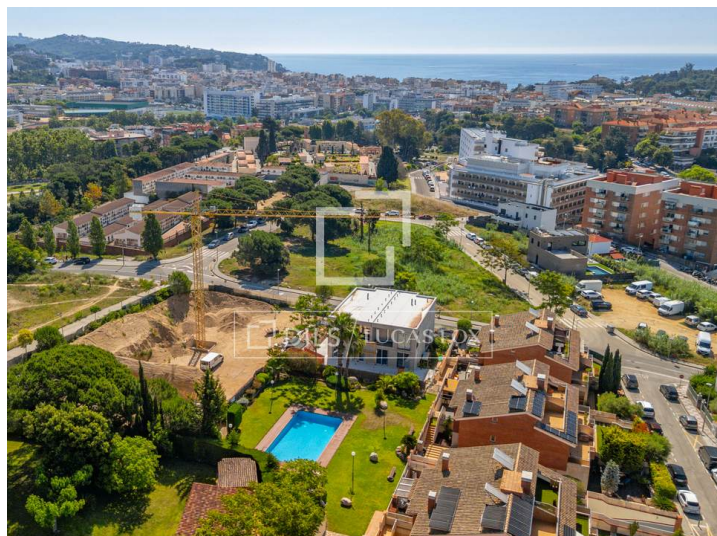


Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

830 000 € Maison / Villa - À vendre - Nouvelle

Maison / villa Nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Lloret de Mar



Ce bien se situe à Lloret de Mar. D'une surface construite de 345 m² et d'une surface habitable de 271 m², il comprend 3 chambres et 3 salles de bains. En bon état, il est proposé au prix de 830 000 €. Ce prix n'inclut pas les taxes applicables, les frais de notaire, les frais d'enregistrement ni les autres frais liés à la vente, qui sont à la charge de l'acquéreur. Le bien étant encore en construction, il ne dispose pas de certificat de performance énergétique ni de permis d'occupation. Le propriétaire n'est pas un grand propriétaire immobilier. La vente est assurée par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en qualité d'agent immobilier (numéros d'agrément AICAT 13225 et API 4089). Les informations fournies sont données à titre indicatif uniquement, sur la base des données communiquées par le propriétaire, et peuvent être modifiées. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

830 000 € Maison / Villa - À vendre - Nouvelle

Maison / villa Nouvelle construction avec 3 chambres a vendre á Lloret de Mar

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne