

180 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Propriété Nouvelle

## Terrain attractif de 810 m<sup>2</sup> dans le lotissement exclusif de Cala Canyelles, à Lloret de Mar

Espagne » Costa Brava » Lloret de Mar » 17310

810m<sup>2</sup>

Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 · costabrava@lucasfox.com · lucasfox.fr · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

180 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Propriété Nouvelle

## Terrain attractif de 810 m<sup>2</sup> dans le lotissement exclusif de Cala Canyelles, à Lloret de Mar

**Terrain constructible à vendre à Lloret de Mar, une excellente opportunité pour construire une maison individuelle neuve dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de la Costa Brava.**

Ce terrain offre un cadre idéal pour ceux qui souhaitent créer une maison sur mesure, alliant intimité, tranquillité et proximité de la mer. Son emplacement permet de profiter pleinement du style de vie méditerranéen, avec un accès facile aux plages, aux criques, aux commerces, aux restaurants et au centre de Lloret de Mar.

L'un des atouts majeurs de cette propriété est qu'elle bénéficie d'un permis de construire valide jusqu'en août 2029, ce qui représente un avantage considérable pour le futur acquéreur, car cela permet au projet de construction d'avancer plus rapidement et sans repartir de zéro.

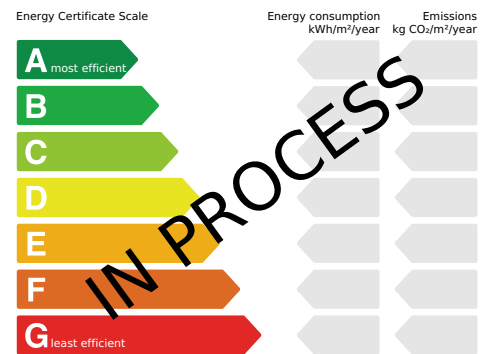
C'est une option particulièrement intéressante aussi bien pour les particuliers qui souhaitent construire une résidence moderne sur la Costa Brava que pour les investisseurs à la recherche d'un terrain à fort potentiel dans une zone consolidée à forte demande.

Une opportunité rare d'acquérir un terrain avec un permis de construire valide et de développer une maison personnalisée à Lloret de Mar, dans un environnement calme et bien desservi.



[lucasfox.fr/go/cbr70221](https://lucasfox.fr/go/cbr70221)

Vue sur la montagne, Éclairage naturel

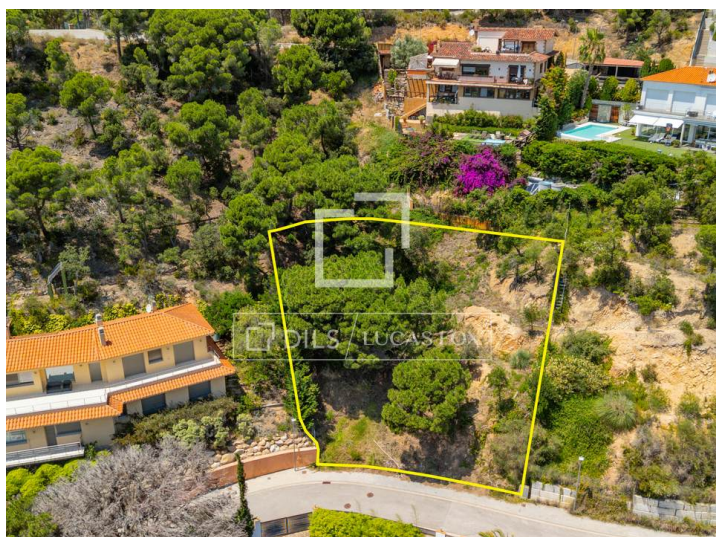
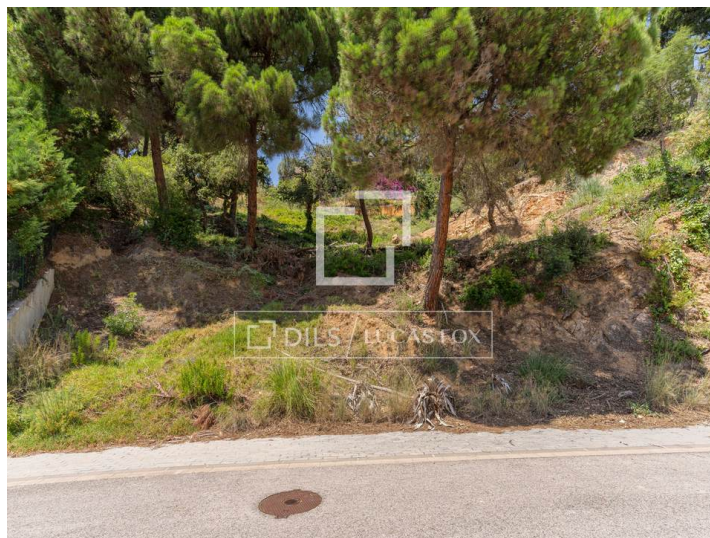
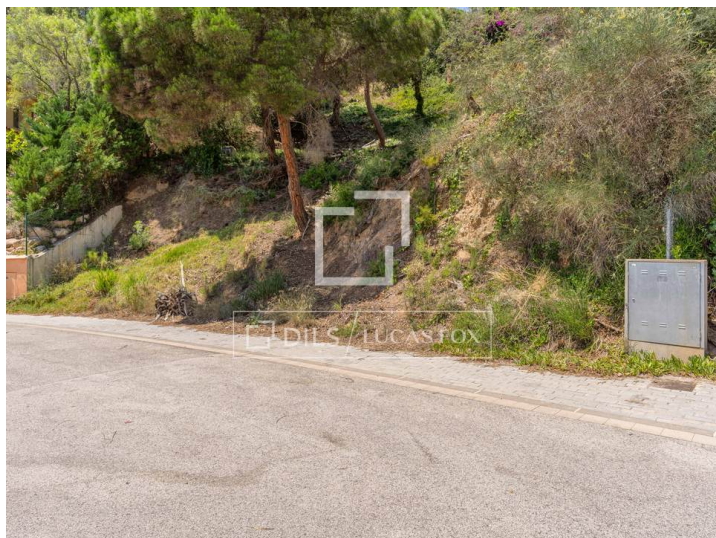


**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

180 000 € Terrain à bâtir - À vendre - Propriété Nouvelle

## Terrain attractif de 810 m<sup>2</sup> dans le lotissement exclusif de Cala Canyelles, à Lloret de Mar



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 · [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne