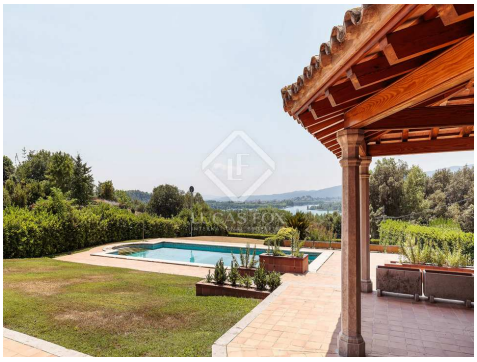
850 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Pla de l'Estany, Gérone

Espagne » Gérone » Pla de l'Estany » 17834

4	3	868m²	3.819m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

850 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Pla de l'Estany, Gérone

Espagne » Gérone » Pla de l'Estany » 17834

4	3	868m²	3.819m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Maison de style méditerranéen avec vue imprenable et piscine à vendre près du côté de Banyoles, à Gérone.

Cette fantastique maison est située dans une zone boisée à côté de Banyoles: un endroit merveilleux plein de tranquillité avec une vue imprenable sur le lac de Banyoles depuis le salon, la cuisine et les chambres à coucher, en plus d'avoir de grandes terrasses couvertes avec vue au lac.

La maison a été construite au début des années 1980 et a été conservée en très bon état. Un jardin attrayant mène à l'entrée. Nous entrons dans le rez-de-chaussée, qui nous accueille avec un salon avec cheminée et fenêtres avec une vue magnifique sur le jardin arrière et le lac et les portes vitrées mènent à la terrasse. La cuisine est entièrement équipée et offre un grand coin repas. Il y a aussi une deuxième pièce. Les deux espaces ont des portes en verre avec accès à la terrasse. Une douche et des toilettes complètent cet étage.

Un escalier en colimaçon mène au premier étage, où se trouve un grand palier. La chambre principale dispose de toilettes privées avec douche et dressing, ainsi que d'une terrasse privée donnant sur le lac. Ensuite, il y a un autre dressing et 2 autres chambres: l'une avec toilettes privées avec douche et l'autre avec terrasse privée. De toutes les chambres, vous pouvez profiter d'une vue magnifique sur le lac.

En descendant l'escalier en colimaçon, nous atteignons le sous-sol, où nous trouvons des pièces de grandes dimensions qui ont déjà servi de salle de loisirs et de gymnase, bien qu'elles puissent également être converties en chambres supplémentaires. Il y a aussi un garage pour 4 personnes et une salle de bain.

Cette maison serait une option idéale pour ceux qui recherchent une maison dans un environnement calme ou pour les investisseurs, car avec une légère mise à jour, cette maison offrirait une rentabilité élevée.

lucasfox.fr/go/cbr7107

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage privé, Parquet, Parking, Vues, Utility room, Service entrance,
Près des écoles internationales, Dressing, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne

850 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á Pla de l'Estany, Gérone

Espagne » Gérone » Pla de l'Estany » 17834

4	3	868m²	3.819m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.fr • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Espagne