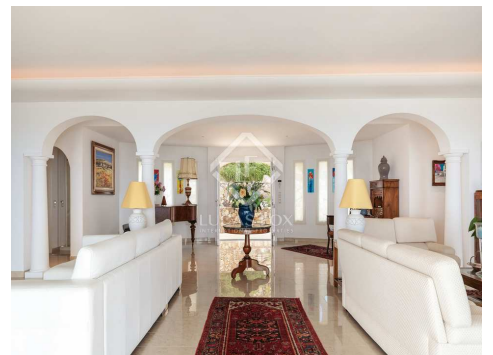
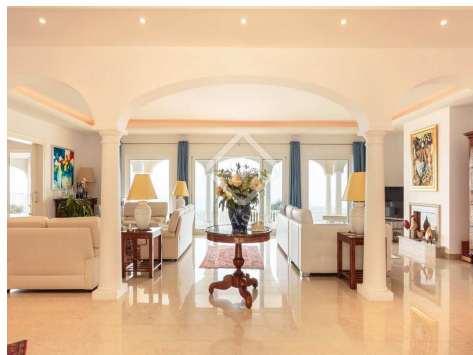
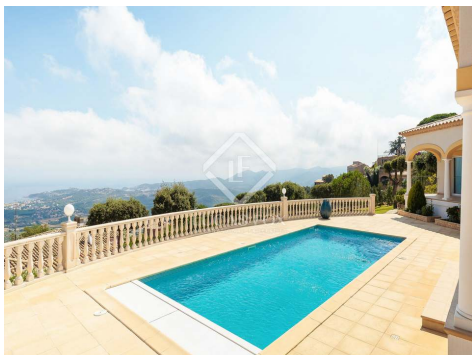


2 650 000 € Maison / Villa - À vendre

**Villa Belvue, majestueuse villa de luxe avec une magnifique vue sur la mer à vendre, située dans le prestigieux quartier résidentiel du Mas Nou, à Platja d'Aro, tout près de ses belles plages et criques.**

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>717m<sup>2</sup></b>	<b>4.783m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

2 650 000 € Maison / Villa - À vendre

**Villa Belvue, majestueuse villa de luxe avec une magnifique vue sur la mer à vendre, située dans le prestigieux quartier résidentiel du Mas Nou, à Platja d'Aro, tout près de ses belles plages et criques.**

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>717m<sup>2</sup></b>	<b>4.783m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

2 650 000 € Maison / Villa - À vendre

## **Villa Belvue, majestueuse villa de luxe avec une magnifique vue sur la mer à vendre, située dans le prestigieux quartier résidentiel du Mas Nou, à Platja d'Aro, tout près de ses belles plages et criques.**

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

**6**                    **4**                    **717m<sup>2</sup>**    **4.783m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain

### DESCRIPTION

## **Villa Belvue, majestueuse villa de luxe avec une magnifique vue sur la mer à vendre, située dans le prestigieux quartier résidentiel du Mas Nou, à Platja d'Aro, tout près de ses belles plages et criques.**

Cette propriété se distingue par ses incroyables vues panoramiques sur la mer et son emplacement privilégié à Platja d'Aro. La maison est située sur un terrain de 5000 m<sup>2</sup> avec beaucoup d'arbres et de fleurs ainsi qu'une piscine d'eau salée chauffée entourée de terrasses offrant une vue magnifique, puisque vous pouvez voir de Palamós à Sant Feliu de Guíxols.

Le rez-de-chaussée comprend un spacieux salon-salle à manger doté d'arches élégantes qui créent un espace ouvert et lumineux, avec de grandes fenêtres et un accès aux vastes terrasses couvertes, idéales pour les repas en plein air. La cuisine est pratique et entièrement équipée. À côté se trouve un grand bureau. Cet étage comprend également 4 des 6 chambres à coucher, dont 2 avec salle de bain privée, toutes avec accès aux terrasses et à la piscine. En outre, il y a une autre salle de bain et des toilettes.

L'étage inférieur abrite les 2 chambres restantes, une salle de bains, une buanderie, un double garage et un débarras.

Certains éléments supplémentaires sont le chauffage par le sol, la climatisation dans les chambres et le salon, l'aspirateur central et le système d'irrigation automatique dans les jardins.

Idéal comme première ou deuxième résidence dans un emplacement imbattable sur la Costa Brava.



[lucasfox.fr/go/cbr7304](https://lucasfox.fr/go/cbr7304)

Vistas al mar, Terrasse, Piscine chauffée, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Sol en marbre, Éclairage naturel, Parking, , Vues, Système d'alarme, Sécurité, Exterior, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne

2 650 000 € Maison / Villa - À vendre

**Villa Belvue, majestueuse villa de luxe avec une magnifique vue sur la mer à vendre, située dans le prestigieux quartier résidentiel du Mas Nou, à Platja d'Aro, tout près de ses belles plages et criques.**

Espagne » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

**6**            **4**            **717m<sup>2</sup>**    **4.783m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.fr • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Espagne