

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa avec 7 chambres a vendre á Begur Centre, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Begur Centre » 17255

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>490m<sup>2</sup></b>	<b>8.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa avec 7 chambres a vendre á Begur Centre, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Begur Centre » 17255

**7** **6** **490m<sup>2</sup>** **8.000m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

**Superbe villa de style néoclassique de 490 m<sup>2</sup>, avec des éléments architecturaux curieux tels que piliers, murs en stuc et sols en marbre, à vendre sur un terrain de 8 000 m<sup>2</sup> avec de beaux jardins isolés, à quelques minutes de marche du centre de Begur.**

Magnifique villa conçue par un artiste, propriétaire du domaine, avec des œuvres d'art et des sculptures très originales. Son travail a paru dans des magazines de design et d'architecture.

On accède à la ferme par de grandes portes en fer qui mènent sur un chemin privé à un parking. La villa bénéficie d'un excellent emplacement, avec une grande terrasse donnant sur les collines, la mer et le château de Begur en toile de fond. Il est entouré par la forêt et offre la plus grande intimité. Les espaces extérieurs du domaine offrent de beaux jardins avec un nombre infini de coins charmants à découvrir, ainsi qu'une grande piscine de 20 mètres entourée de pelouses.

La propriété se compose de 3 bâtiments indépendants qui communiquent par des chemins paysagers. Ces bâtiments abritent des pièces spacieuses et un total de 7 chambres.

La maison principale consiste en une pièce centrale spectaculaire avec sol en marbre, murs en stuc, piliers et une salle à manger à un niveau inférieur. Cette chambre donne accès à la chambre principale avec salle de bain privée et dressing. Par une autre porte de la pièce centrale, il y a 2 chambres doubles avec leurs propres salles de bain. Une troisième porte mène à la cuisine entièrement équipée, avec la possibilité de la mettre à jour, le cas échéant. Cet immeuble se compose d'un sous-sol, accessible de l'extérieur, qui dispose de 2 chambres à coucher pour le service.

L'annexe est située sous la terrasse principale et comprend une grande pièce offrant une vue spectaculaire sur la forêt et la mer. La pièce est utilisée à la fois comme salon et chambre par le propriétaire actuel. Tous les murs sont décorés avec des peintures originales du propriétaire actuel. Cette chambre donne accès à une petite kitchenette et à une salle de bains avec douche.



[lucasfox.fr/go/cbr7597](https://lucasfox.fr/go/cbr7597)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Utility room, Service entrance, Puits, Près des transports publics, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Bibliothèque

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

**Prix à consulter** Maison / Villa - À vendre

## **Maison / Villa avec 7 chambres a vendre á Begur Centre, Costa Brava**

Espagne » Costa Brava » Begur » Begur Centre » 17255

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>490m<sup>2</sup></b>	<b>8.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Le pool house dispose d'une terrasse couverte pour les loisirs. Il y a 2 pièces à chaque extrémité de la terrasse, l'une est une cuisine entièrement équipée et l'autre est utilisée comme bureau et bibliothèque, mais il est possible de l'utiliser comme chambre double. Cette chambre a accès à une salle de bain.

Magnifique opportunité d'acquérir un grand domaine authentique avec jardins et piscine, à quelques pas du centre de Begur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

## Maison / Villa avec 7 chambres a vendre á Begur Centre, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Begur Centre » 17255

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>490m<sup>2</sup></b>	<b>8.000m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne