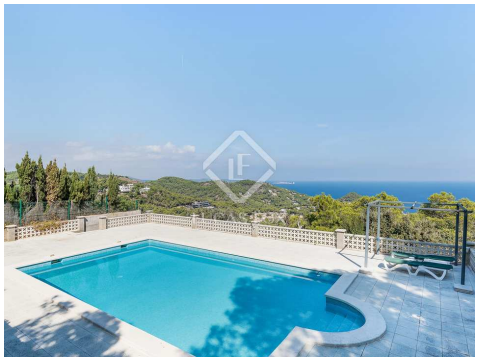
660 000 € Maison / Villa - Vendu

# Maison / Villa avec 7 chambres a vendre á Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

| 7 | 3 | 345m² | 875m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |



## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

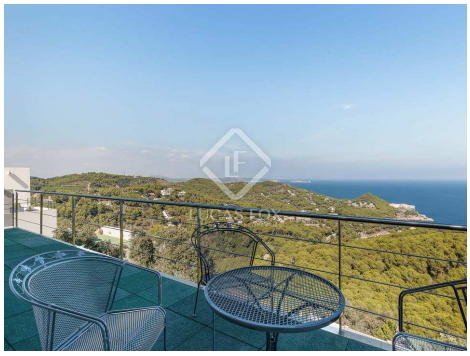
660 000 € Maison / Villa - Vendu

# Maison / Villa avec 7 chambres a vendre á Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

| 7 | 3 | 345m² | 875m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |

## DESCRIPTION



lucasfox.fr/go/cbr8064

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Parking

## Propriété moderne avec maison principale de 3 chambres et appartement d'amis indépendant avec 4 chambres, jardin et piscine, à vendre dans un quartier calme avec une vue magnifique.

Elle a été construite en 1981 et toutes les chambres de cette villa moderne de 345 m² offrent une vue panoramique fantastique sur la mer et les montagnes et les îles Medes, la baie de Pals, les montagnes de Torroella de Montgrí et vers le Cap de Creus. La propriété est située dans un quartier très calme, près de la magnifique crique de Sa Tuna.

La maison principale dispose de 3 chambres et d'un appartement séparé avec 4 chambres. Il possède un jardin avec terrasse, piscine et barbecue.

La maison principale est accessible depuis le dernier étage. Cet étage comprend un salon spacieux avec une vue magnifique sur la mer et une terrasse donnant également sur la mer. Il y a aussi une cuisine avec vue sur la mer et des toilettes invités.

Certains escaliers mènent à l'étage inférieur, où se trouve la zone des chambres à coucher, avec 2 chambres avec salles de bains privatives et vue sur la mer, et une autre pièce actuellement utilisée comme bureau, avec la possibilité de convertir en une autre chambre, selon le cas . Une porte donne accès au jardin avec terrasse et un chemin qui mène à l'appartement d'invité.

Cet appartement comprend un salon ouvert avec cuisine intégrée, 4 chambres (dont 2 doubles) et une salle de bains. Sous l'appartement se trouve la piscine et la terrasse surplombant la mer.

La propriété a son propre parking dans la rue et un atelier.

La maison principale a été restaurée et l'appartement des invités pourrait bénéficier d'une légère rénovation.

Idéal pour les familles qui veulent une résidence secondaire ou pour les investisseurs qui veulent la louer pendant la saison des vacances. La région est une destination touristique typique en été et offre donc un bon retour.

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne

660 000 € Maison / Villa - Vendu

# Maison / Villa avec 7 chambres a vendre á Sa Riera / Sa Tuna, Costa Brava

Espagne » Costa Brava » Begur » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

| 7 | 3 | 345m² | 875m² |
|---|---|---|---|
| Chambres | Salles de bains | Plan | Terrain |

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

## Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 22 32 62 • info@lucasfox.com • lucasfox.fr • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Espagne