

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à La Cerdanya, Espagne

Espagne » La Cerdanya » 17538

3 **3** **116m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.fr • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à La Cerdanya, Espagne

Espagne » La Cerdanya » 17538

3 **3** **116m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Magnifique maison de ville neuve de 3 chambres à coucher avec garage, jardin communautaire et débarras à vendre dans la petite ville d'Estoll.

Ce nouveau développement de construction est situé dans la ville d'Estoll, dans un bel environnement naturel, entouré de montagnes, ce qui vous offre un maximum d'intimité et de tranquillité, mais à proximité de plusieurs pistes de ski.

Cette nouvelle maison jumelée de 116 m² est répartie sur 2 étages qui garantissent un maximum de confort et d'intimité.

En entrant par le rez-de-chaussée, nous accédons à un hall qui distribue toute la zone jour avec une petite toilette de courtoisie et une cuisine entièrement équipée. Le hall s'ouvre sur un salon spacieux avec accès au jardin où vous pourrez profiter d'un petit porche.

Les escaliers nous mènent au premier étage qui abrite la zone nuit. On retrouve ici deux chambres doubles, une salle de bain pour les desservir et la chambre principale avec sa salle de bain privative.

Enfin, à l'extérieur vous bénéficiez d'un beau jardin commun avec éclairage led, parking privé et un débarras.

La maison a un design extérieur qui se fond dans le paysage et avec l'architecture typique de la Cerdagne, par exemple avec les toits traditionnels de la région, les volets en bois sur les fenêtres et les portes en bois de chêne.

En ce qui concerne sa décoration intérieure, une équipe spécialisée de design d'intérieur a été utilisée pour créer cette maison unique et de qualité. Concernant ses matériaux, des matériaux nobles et naturels ont été utilisés pour réaliser des finitions de haute qualité. Par exemple, des planchers de chêne naturel sont inclus dans toute la maison, à l'exception des salles de bains qui ont des planchers de béton ciré. En revanche, on peut souligner d'autres détails comme la cheminée en verre et fer ou les plafonds avec poutres apparentes.

Les salles de bains comprennent des équipements de haute qualité de la marque Roca et la cuisine est entièrement équipée avec les meilleurs appareils.



lucasfox.fr/go/cer26738

Vue sur la montagne, Jardin, Garage,
Éclairage naturel, Vues,
Nouvellement construit, Exterior, Cheminée

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.fr • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre á La Cerdanya, Espagne

Espagne » La Cerdanya » 17538

3 **3** **116m²**
Chambres Salles de bains Plan

Pour plus de confort et de luxe, ils ont été équipés de panneaux solaires pour la production d'eau chaude sanitaire, de chauffage par radiateurs et d'un système d'extraction d'air pour éliminer les odeurs.

Contactez-nous pour plus d'informations.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.fr • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne