

103 000 € Terrain à bâtir - À vendre

## Terrain à bâtir a vendre á La Cerdanya, Espagne

Espagne » La Cerdanya » 66760

820m<sup>2</sup> 820m<sup>2</sup>

Plan Terrain



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne

103 000 € Terrain à bâtir - À vendre

## Terrain à bâtir a vendre á La Cerdanya, Espagne

Espagne » La Cerdanya » 66760

**820m<sup>2</sup>**   **820m<sup>2</sup>**

Plan      Terrain

### DESCRIPTION

## Terrain à bâtir de 820m2 en Cerdagne française

Excellent terrain à vendre situé en Cerdagne française, au-dessus de la ville d'Ur.

Il se compose de 820m2 de terrain aménageable, équipé d'installations d'eau et d'électricité.

Il s'étend sur une surface plane et en parfaites conditions de conservation, avec de multiples possibilités d'usages différents.

Il existe actuellement une petite construction avec un utilitaire de stockage polyvalent.

Il est également constitué d'une enceinte et d'un mur de refroidissement qui le sépare du terrain et d'un bâtiment annexe.

Ce bien est tenu de faire une démarche de courtoisie envers le terrain qu'il jouxte, car celui-ci manque d'accès. L'acheteur est responsable de sa construction.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'explications.



[lucasfox.fr/go/cer42702](https://lucasfox.fr/go/cer42702)

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne

103 000 € Terrain à bâtir - À vendre

## Terrain à bâtir a vendre á La Cerdanya, Espagne

Espagne » La Cerdanya » 66760

820m<sup>2</sup> 820m<sup>2</sup>

Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne