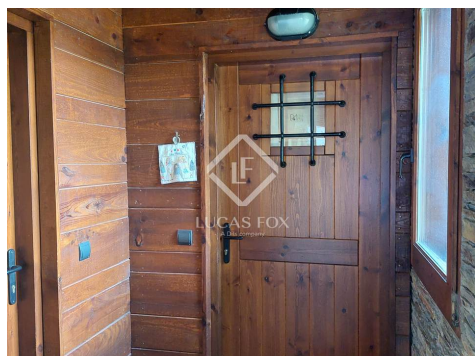


730 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á La Cerdanya, Espagne

Espagne » La Cerdanya » 17538

3	2	228m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 506 102 · [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne

730 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á La Cerdanya, Espagne

### Duplex à vendre à Fontanals golf

Duplex au coin du Golf exclusif de Fontanals. Situé dans l'une des meilleures rues du quartier résidentiel et entouré d'éléments naturels typiques d'un environnement extrêmement soigné.

La propriété, divisée en deux étages, est distribuée de manière à ce que chacun des espaces remplisse sa fonctionnalité et, à son tour, assure la fonction décorative et distinctive d'une maison présentant ces caractéristiques. Cosy et chic, il nous intègre depuis ses grandes fenêtres dans un immense espace de golf extérieur qui, pratiquement et de par notre emplacement, semble nous appartenir exclusivement.

Cosy, spacieux, spacieux, fonctionnel, lumineux, pratique....des qualificatifs qui le décrivent parfaitement.

Il est réparti comme suit : Au rez-de-chaussée, nous trouvons un hall avec suffisamment d'espace pour se débarrasser des effets personnels. Une chambre aménagée en suite. Cuisine séparée équipée de tous les électroménagers nécessaires, un grand salon avec cheminée et une salle à manger très spacieuse. Tout cela dans un seul espace ouvert, entouré de grandes fenêtres et avec accès direct au jardin. Là, un porche ravira les couchers de soleil, où l'on respire la tranquillité et la nature à l'état pur.

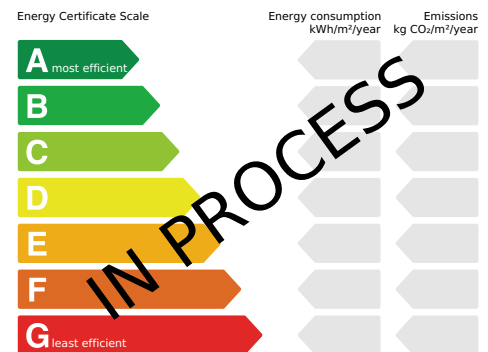
Au premier étage, deux chambres et une salle de bain complètent l'espace nuit de cette maison.

Il est complété par un garage spacieux et confortable, afin que les grandes voitures puissent se garer sans avoir besoin de manœuvres compliquées.



[lucasfox.fr/go/cer44328](https://lucasfox.fr/go/cer44328)

Vue sur la montagne, Jardin,  
Éclairage naturel, Vue sur le golf,  
Cuisine équipée



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 506 102 · [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne



730 000 € Maison / Villa - Vendu

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á La Cerdanya, Espagne



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 506 102 · [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne