

375 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à La Cerdanya, Espagne

Espagne » La Cerdanya » 17538

**3**      **2**      **114m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne

375 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à La Cerdanya, Espagne

Espagne » La Cerdanya » 17538

**3**                      **2**                      **114m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## Maison de ville à vendre, avec 3 chambres et 2 salles de bains, avec vue et située à Alp

Belle maison jumelée à vendre à Alp.

En arrivant à la maison, au niveau de la rue, nous trouvons un garage fermé, avec un petit coin buanderie et cellier.

Au premier étage, en montant très peu de marches, vous accédez à la maison. Nous trouvons ici une cuisine de bureau ouverte entièrement rénovée et équipée, un grand salon-salle à manger, avec cheminée et sortie sur la terrasse, d'environ 15 m2 et avec vue sur la vallée. Il y a aussi une pièce simple, qui pourrait aussi être un bureau ou une salle de jeux pour les plus petits.

Au deuxième étage, nous trouvons deux chambres doubles avec placards intégrés et une salle de bain chacune, toutes deux entièrement rénovées et avec douche. A noter que la grande chambre a accès à un balcon et à d'excellentes vues sur la vallée de la Cerdagne.

Cette maison jumelée à vendre à Alp, est entièrement rénovée et constitue une très bonne opportunité pour les familles qui recherchent le confort d'être dans une ville avec tous les services, comme Alp, tout en appréciant la tranquillité de ne pas être au centre de la ville.

Tout est extérieur et le chauffage est électrique.



[lucasfox.fr/go/cer45661](https://lucasfox.fr/go/cer45661)

Vue sur la montagne, Terrasse, Garage,  
Vues, Exterior, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

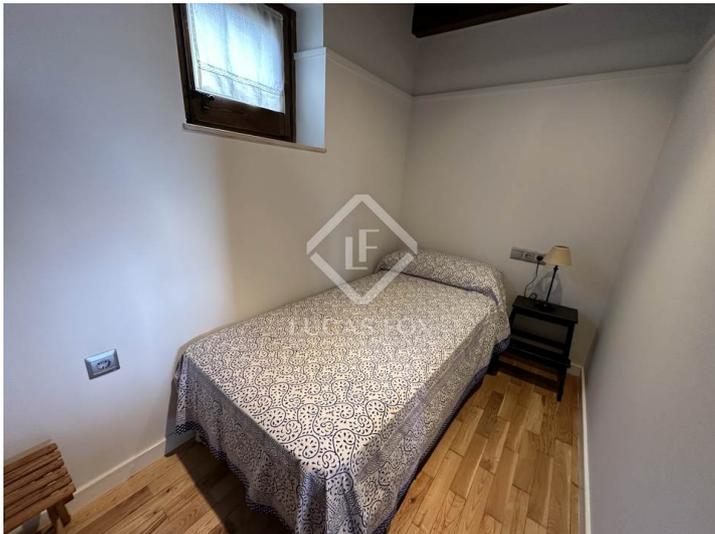
+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne

375 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres a vendre à La Cerdanya, Espagne

Espagne » La Cerdanya » 17538

**3**      **2**      **114m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne