

460 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á La Cerdanya, Espagne

Espagne » La Cerdanya » 25721

3 **2** **180m²**
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.fr • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne

460 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre á La Cerdanya, Espagne

Espagne » La Cerdanya » 25721

3 **2** **180m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Maison à vendre à Riu de Santa Maria, Bellver de Cerdanya

Magnifique maison à vendre à La Cerdanya, dans la ville de Riu de Santa María, Bellver de Cerdanya. L'un des domaines où de plus en plus de personnes choisissent comme lieu d'investissement.

Cette maison de ville, construite dans un style très cerdano et conservant l'esthétique de l'environnement, offre fonctionnalité et un grand espace extérieur pour utiliser et profiter de la vie en milieu rural.

Son emplacement fantastique vous permet de vivre à deux pas d'une zone avec tous les services nécessaires et, en même temps, de profiter de la tranquillité maximale qu'offre la vie en pleine nature.

Il est réparti sur deux étages pratiques avec de grands espaces qui permettent à la lumière naturelle de remplir chacun de ses coins.

Au rez-de-chaussée, une cuisine séparée avec fenêtre sur l'extérieur, une salle de bain complète et un salon-salle à manger remplissent de vie ce confortable rez-de-chaussée. Une cheminée centrale crée cette atmosphère chaleureuse que nous attendons tous d'une maison de montagne. De là, accès direct à une grande terrasse offrant une vue imprenable.

Nous montons au premier étage par de confortables escaliers en bois qui nous mènent à la zone nuit. Trois chambres doubles, dont deux avec un espace pour des lits superposés et un lit simple, une salle de bain complète à partager et des armoires encastrées dans les deux. L'autre chambre avec un lit double.

Deux des chambres ont un accès direct à un grand balcon, offrant également un espace privé supplémentaire pour profiter des vues spectaculaires.

Les matériaux en pierre sur sa façade ainsi que le bois sur les sols et plafonds à l'intérieur, contribuent à mettre en valeur le bon entretien de la maison.

Dans son espace extérieur, un barbecue pour provoquer de bons moments en famille et entre amis.



lucasfox.fr/go/cer48701

Vue sur la montagne, Garage,
Éclairage naturel, Vues, Exterior,
Cuisine équipée, Chauffage, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.fr • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne

460 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 3 chambres a vendre à La Cerdanya, Espagne

Espagne » La Cerdanya » 25721

3 **2** **180m²**
Chambres Salles de bains Plan

La maison est complétée par un grand garage de 37 m2 et un espace de stockage diversifié de 18 m2.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.fr • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne