

280 000 € Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á La Cerdanya, Espagne

Espagne » La Cerdanya » 25727

844m² 844m²

Plan Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.fr · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne

280 000 € Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á La Cerdanya, Espagne

Terrain avec vue sur la commune de Prullans

Terrain à vendre de 844m² dans la commune ensoleillée de Prullans. Sa magnifique orientation sud vous permet de profiter du plus grand nombre d'heures de soleil et de chaleur qu'offre la Cerdagne.

Ses règles de construction sont les suivantes :

Il a une surface constructible maximale de 25%

Code 32h pour une maison unifamiliale isolée.

Il permet deux étages d'une hauteur maximale de 9,6 m.

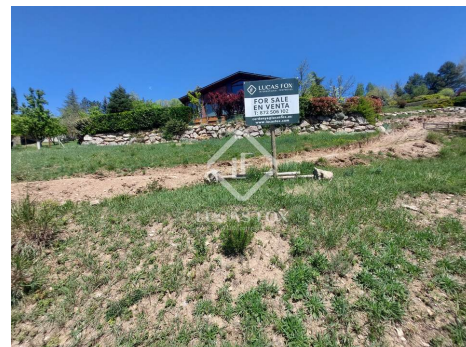
Une séparation de 5m sur ses côtés et en bas

Séparation de 8m avec la route.

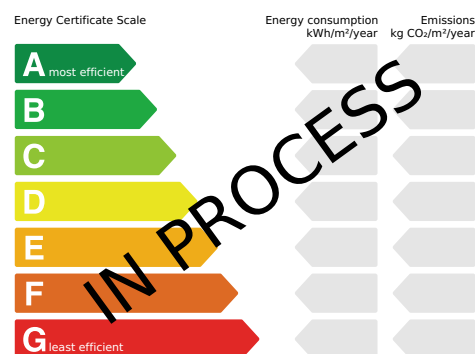
Des bâtiments annexes, comme un garage, peuvent être construits en limite s'ils sont souterrains et occupent au maximum 5% de la parcelle totale.

N'hésitez pas à demander plus d'informations et à visiter si vous le souhaitez.

Une opportunité d'investissement en Cerdagne.



lucasfox.fr/go/cer48877



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.fr · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne

280 000 € Terrain à bâtir - À vendre

Terrain à bâtir en excellent état a vendre á La Cerdanya, Espagne



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 506 102 · cerdanya@lucasfox.es · lucasfox.fr · Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne