

680 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á La Cerdanya, Espagne

Espagne » La Cerdanya » 17527

**3**      **2**      **134m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne

**680 000 €** Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á La Cerdanya, Espagne

Espagne » La Cerdanya » 17527

**3**                    **2**                    **134m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan

### DESCRIPTION

## Maison jumelée de nouvelle construction avec vue imprenable sur la Cerdagne, LLivia.

PLUIE

NOUVELLE CONSTRUCTION 3 MAISONS JUMELÉES.

Livraison mi-2025.

134 m2 / 3 chambres doubles / 2 salles de bain

Chauffage aérothermique avec plancher chauffant.

Entreprise de construction traditionnelle cèrète, totalement digne de confiance, avec une vaste expérience dans la région.

Les finitions sont de style nordique de la plus haute qualité, où la pierre, le chêne vieilli et le fer sont les matériaux principaux.

Bâtiment situé au centre, au pied du centre historique et commercial, situé dans le Barrio de la Colomina

Réparti sur trois étages avec accès depuis le jardin au garage et à la maison ou accès direct par la rue Julia Lybica.

Chauffage au sol et pompe à chaleur.

PRIX à partir de 670 000,00 euros.



[lucasfox.fr/go/cer56826](https://lucasfox.fr/go/cer56826)

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne

680 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre à La Cerdanya, Espagne

Espagne » La Cerdanya » 17527

**3**                    **2**                    **134m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne