

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 160m<sup>2</sup> de jardin a vendre à La Cerdanya

Espagne » La Cerdanya » 25721

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>160m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 160m<sup>2</sup> de jardin a vendre à La Cerdanya

Espagne » La Cerdanya » 25721

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>160m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin

### DESCRIPTION

## Maison / en excellent état et avec jardin privé, à vendre à La Cerdanya, Prats i Sampsor.

Fabuleuse maison de ville de trois étages au centre de Prats de Cerdanya, juste à côté d'une zone de randonnée et de divers services.

Cette charmante maison rénovée dispose d'une salle à manger agréable et lumineuse avec une grande cheminée. Elle s'ouvre sur une terrasse idéale pour les repas ou le café du matin, et donne sur le jardin privé, idéal pour les barbecues en famille.

Au rez-de-chaussée, directement face à la rue, nous trouvons l'entrée et le hall de la maison et un garage pour une voiture, avec une buanderie à l'arrière.

Au premier étage, une cuisine moderne, une salle à manger et un salon.

Dans la zone de repos, il y a deux chambres spacieuses, dont une avec balcon, qui partagent une salle de bain.

Et à l'étage supérieur mansardé se trouvent une chambre chaleureuse de style suite et une antichambre.



[lucasfox.fr/go/cer58222](https://lucasfox.fr/go/cer58222)

Vue sur la montagne, Jardin, Parking, Vues,  
Vue panoramique, Exterior,  
Cuisine équipée, Barbecue, Balcon

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne

Prix à consulter Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 3 chambres avec 160m<sup>2</sup> de jardin a vendre à La Cerdanya

Espagne » La Cerdanya » 25721

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>140m<sup>2</sup></b>	<b>160m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 872 506 102 • [cerdanya@lucasfox.es](mailto:cerdanya@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne