

210 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à La Cerdanya, Espagne

Espagne » La Cerdanya » 17527

4 4 180m²
Chambres Salles de bains Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.fr • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne

210 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres a vendre á La Cerdanya, Espagne

Espagne » La Cerdanya » 17527

4 **4** **180m²**
Chambres Salles de bains Plan

DESCRIPTION

Deux maisons à rénover dans le centre de Llívia, La Cerdagne

Opportunité unique au centre de Llívia : un complexe de deux maisons à rénover avec potentiel de développement.

Nous vous présentons un ensemble de deux maisons situées au cœur du charmant village de Llívia, idéal pour ceux qui recherchent un projet de rénovation avec de nombreuses possibilités.

La propriété se compose des maisons numéros 11 et 13, situées dans une zone privilégiée exposée plein sud, garantissant le soleil pendant une grande partie de la journée.

Ce complexe offre la possibilité de créer jusqu'à deux maisons indépendantes, d'une superficie d'environ 186 m² et 190 m², parfaites pour les résidences familiales, l'hébergement touristique ou d'autres types d'investissement. A l'arrière, se trouve un patio privé de 25 m², idéal pour profiter de l'extérieur et de l'intimité.

L'emplacement central de ces maisons permet d'accéder facilement à tous les services de la ville tout en restant dans un cadre calme et charmant. La propriété offre un grand potentiel pour ceux qui souhaitent concevoir et personnaliser leur maison dans un cadre privilégié.

Vous souhaitez plus d'informations ou organiser une visite ? N'hésitez pas à nous contacter. Nous sommes là pour vous aider à concrétiser votre projet !



lucasfox.fr/go/cer59206

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.fr • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne

210 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

Maison / villa avec 4 chambres a vendre à La Cerdanya, Espagne

Espagne » La Cerdanya » 17527

4 **4** **180m²**
Chambres Salles de bains Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 872 506 102 • cerdanya@lucasfox.es • lucasfox.fr • Carrer Major 2, Puigcerdà, La Cerdanya, Espagne