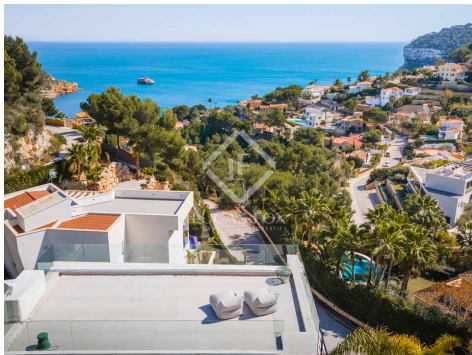
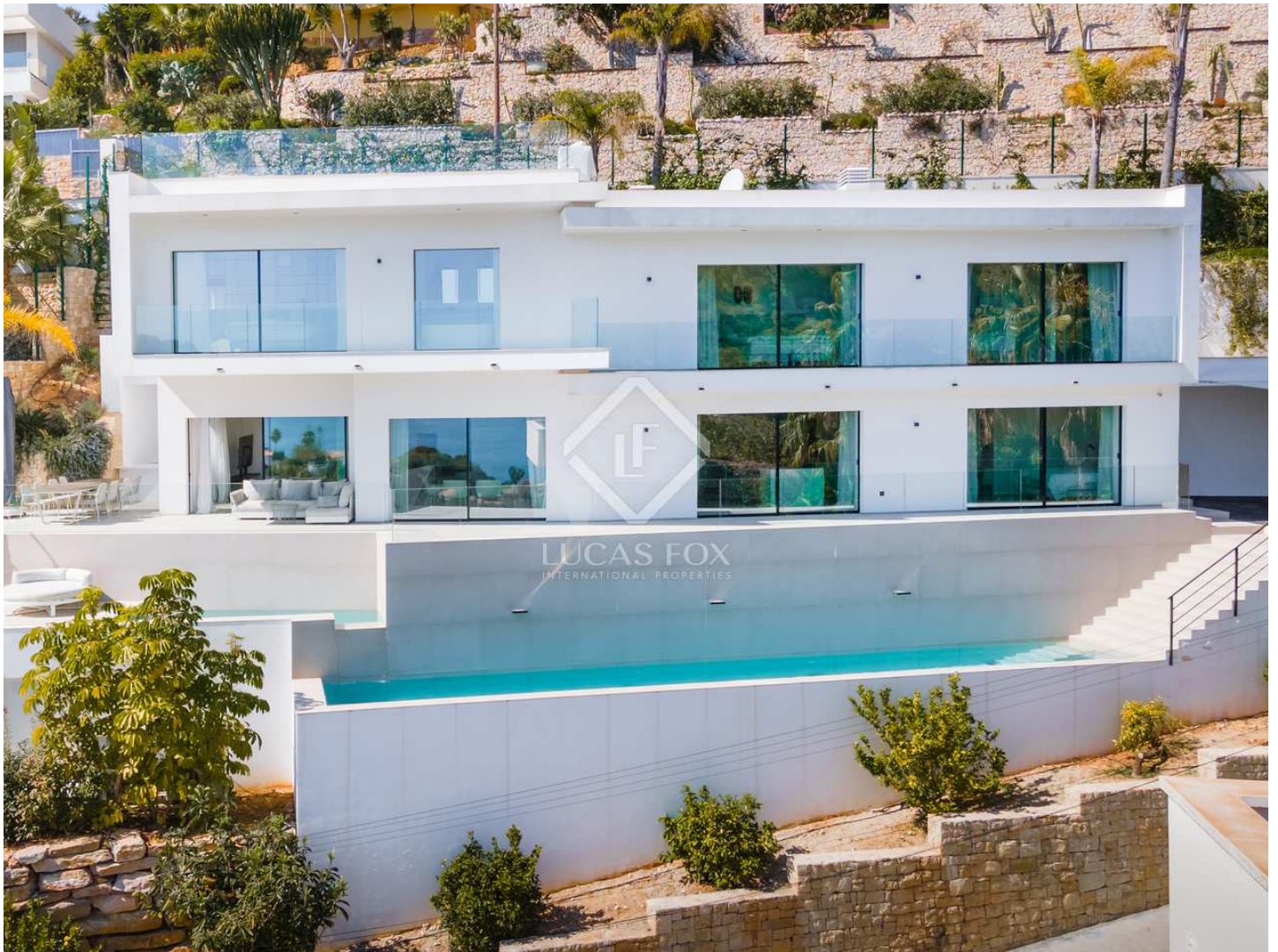


575 000 € per share Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres co-ownership opportunities à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	276m²	1.011m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Espagne

575 000 € per share Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres co-ownership opportunities à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	276m²	1.011m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Une villa bien présentée, moderne et de haute qualité à vendre dans un emplacement idéal à distance de marche de la plage de Portichol, Jávea.

Cette propriété très bien présentée a été construite en 2020 selon des normes élevées, avec des matériaux de qualité et avec une attention aux détails. La villa moderne a des lignes épurées et avec un design intérieur choisi parmi les collections Jan des Bouvrie. Jan des Bouvrie était un architecte, designer d'intérieur et designer de produits néerlandais, surtout connu pour son "canapé kubusbank" de 1969.

Situé dans l'un des plus beaux endroits et avec des vues incroyables. A moins de 10 minutes à pied de la magnifique crique de Portichol où vous pourrez profiter du calme qu'offre la plage et la mer.

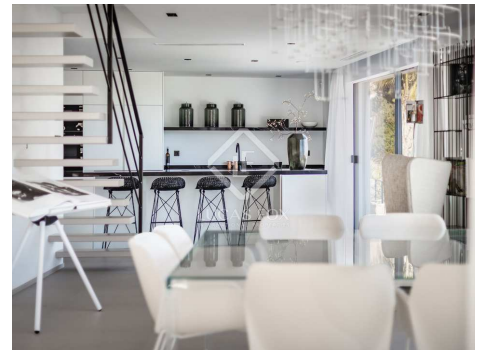
Le terrain fait un peu plus de 1 000 m², entièrement clos et avec une allée menant à la villa. Le lecteur est bon pour 2-3 voitures.

La propriété est répartie sur deux niveaux, avec une vue imprenable sur la mer Méditerranée et l'île de Portichol.

Le rez-de-chaussée se compose de : un hall d'entrée, une chambre avec une salle de bains attenante, des toilettes invités, une buanderie, une cuisine ouverte, un salon-salle à manger, et le tout avec accès aux terrasses extérieures, barbecue et piscine en cascade. L'espace barbecue dispose d'un petit réfrigérateur et d'une machine à glaçons.

A l'étage supérieur se trouvent 3 autres chambres, toutes avec salle de bain attenante. Toutes les chambres ont des armoires encastrées et entièrement doublées et avec une vue magnifique sur la mer. La chambre principale est spacieuse et a ouvert des portes coulissantes qui s'ouvrent sur un balcon.

Du niveau supérieur, il y a une porte qui mène à l'arrière de la propriété et qui monte à une terrasse sur le toit avec un coin bar.



lucasfox.fr/go/coo43533

Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Haut de plafond, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Utility room, Système domotique, Panneaux solaires, Nouvellement construit, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Espagne

575 000 € per share Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres co-ownership opportunities à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	276m²	1.011m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Les plus pratiques comprennent : chauffage au sol (pompe à chaleur électrique), climatisation intégrée chaud/froid, chauffage de la piscine (pompe à chaleur électrique située à proximité de l'espace piscine. La même est utilisée pour le chauffage au sol de la propriété), chaudière pour le stockage de l'eau chaude dans la salle des machines, éclairage automatique partout, fenêtres à double vitrage à cadre en aluminium gris mat, stores électriques, nombreuses portes coulissantes, armoires encastrées et entièrement doublées dans les chambres, portail automatique vers le lecteur, pré-installation pour panneaux solaires.

La cuisine est équipée d'un four Bosch, d'un four micro-ondes Bosch, d'un réfrigérateur-congélateur Bosch, d'une plaque de cuisson Siemens avec hotte aspirante intégrée et de beaux plans de travail en marbre noir, tandis que la buanderie propose un lave-linge Bosch, un sèche-linge Bosch, une pompe à chaleur thermique Panasonic. Tous les sanitaires sont de NK Porcelanosa.

S'il vous plaît, contactez nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Espagne

575 000 € per share Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres co-ownership opportunities à Jávea

Espagne » Costa Blanca » Jávea » 03730

4	4	276m²	1.011m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 932 716 034 • coownership@lucasfox.com • lucasfox.fr • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, Espagne