

Prix à partir de 220 000 € New development
COSTA CABRAL FLATS Appartements, Porto Baixa, Porto

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Porto Baixa, Porto avec un(e) prix de départ de 220,000 €, 21 Appartements disponibles

Q4 2026 **21** **1 & 2** **39m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de



Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Prix à partir de 220 000 € New development

COSTA CABRAL FLATS Appartements, Porto Baixa, Porto

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Porto Baixa, Porto avec un(e) prix de départ de 220,000 €, 21 Appartements disponibles

Q4 2026 **21** **1 & 2** **39m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/costa-cabral-flats

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Porto Baixa, Porto avec un(e) prix de départ de 220,000 €

Ce développement, situé sur la Rua Costa Cabral, à Porto, est composé de 50 studios et appartements d'une et deux chambres, avec une architecture résolument contemporaine et un aménagement destiné à un public jeune, qui privilégie la fonctionnalité et le design.

Il est situé dans un quartier résidentiel consolidé en pleine transformation, avec commerces de proximité, supermarchés et restaurants, à proximité du Campus Universitaire et de l'Hôpital de S. João, à quelques minutes de la Circunvalação, Via de Cintura Interna et de l'accès à l'A3.

Le bâtiment, conçu par les architectes Pedro Cardoso et Nuno Campos, est réparti sur six étages, dont quatre résidentiels et deux de parking/stockage, avec un jardin privé à l'arrière.

Tous les appartements disposent de balcons et de terrasses, alliant design, confort et fonctionnalité, et sont conçus pour ceux qui souhaitent vivre à proximité du campus universitaire, dans une zone avec un excellent accès et des transports vers le centre-ville de Porto.

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	255 000 €	Étage 1	1 Chambres 1 Salles de bains	82m ² , Terrasse 29m ²
Appartement	330 000 €	Étage 1	2 Chambres 2 Salles de bains	81m ² , Terrasse 9m ²
Appartement	360 000 €	Étage 1	2 Chambres 2 Salles de bains	110m ² , Terrasse 29m ²
Appartement	220 000 €	Étage 2	1 Salles de bains	40m ² , Terrasse 3m ²
Appartement	220 000 €	Étage 2	1 Salles de bains	39m ² , Terrasse 4m ²
Appartement	255 000 €	Étage 2	1 Chambres 1 Salles de bains	59m ² , Terrasse 6m ²

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Prix à partir de 220 000 € New development

COSTA CABRAL FLATS Appartements, Porto Baixa, Porto

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Porto Baixa, Porto avec un(e) prix de départ de 220,000 €, 21 Appartements disponibles

Q4 2026 **21** **1 & 2** **39m²**
 Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	255 000 €	Étage 2	1 Chambres 1 Salles de bains	57m ² , Terrasse 4m ²
Appartement	Vendu	Étage 2	1 Chambres 1 Salles de bains	60m ² , Terrasse 6m ²
Appartement	260 000 €	Étage 2	1 Chambres 1 Salles de bains	59m ² , Terrasse 5m ²
Appartement	332 500 €	Étage 2	2 Chambres 2 Salles de bains	78m ² , Terrasse 6m ²
Appartement	222 500 €	Étage 3	1 Salles de bains	40m ² , Terrasse 3m ²
Appartement	222 500 €	Étage 3	1 Salles de bains	39m ² , Terrasse 4m ²
Appartement	257 500 €	Étage 3	1 Chambres 1 Salles de bains	57m ² , Terrasse 4m ²
Appartement	257 500 €	Étage 3	1 Chambres 1 Salles de bains	58m ² , Terrasse 5m ²
Appartement	Vendu	Étage 3	1 Chambres 1 Salles de bains	60m ² , Terrasse 6m ²
Appartement	335 000 €	Étage 3	2 Chambres 2 Salles de bains	81m ² , Terrasse 9m ²
Appartement	225 000 €	Étage 4	1 Salles de bains	40m ² , Terrasse 3m ²
Appartement	225 000 €	Étage 4	1 Salles de bains	39m ² , Terrasse 4m ²
Appartement	Vendu	Étage 4	1 Chambres 1 Salles de bains	58m ² , Terrasse 5m ²
Appartement	260 000 €	Étage 4	1 Chambres 1 Salles de bains	57m ² , Terrasse 4m ²

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Prix à partir de 220 000 € New development

COSTA CABRAL FLATS Appartements, Porto Baixa, Porto

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Porto Baixa, Porto avec un(e) prix de départ de 220,000 €, 21 Appartements disponibles

Q4 2026	21	1 & 2	39m²
Fin des travaux	Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal