

Prix à partir de 220 000 € New development

COSTA CABRAL FLATS Appartements, Porto Baixa, Porto

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Porto Baixa, Porto avec un(e) prix de départ de 220,000 €, 21 Appartements disponibles

Q4 2026

Fin des travaux

21

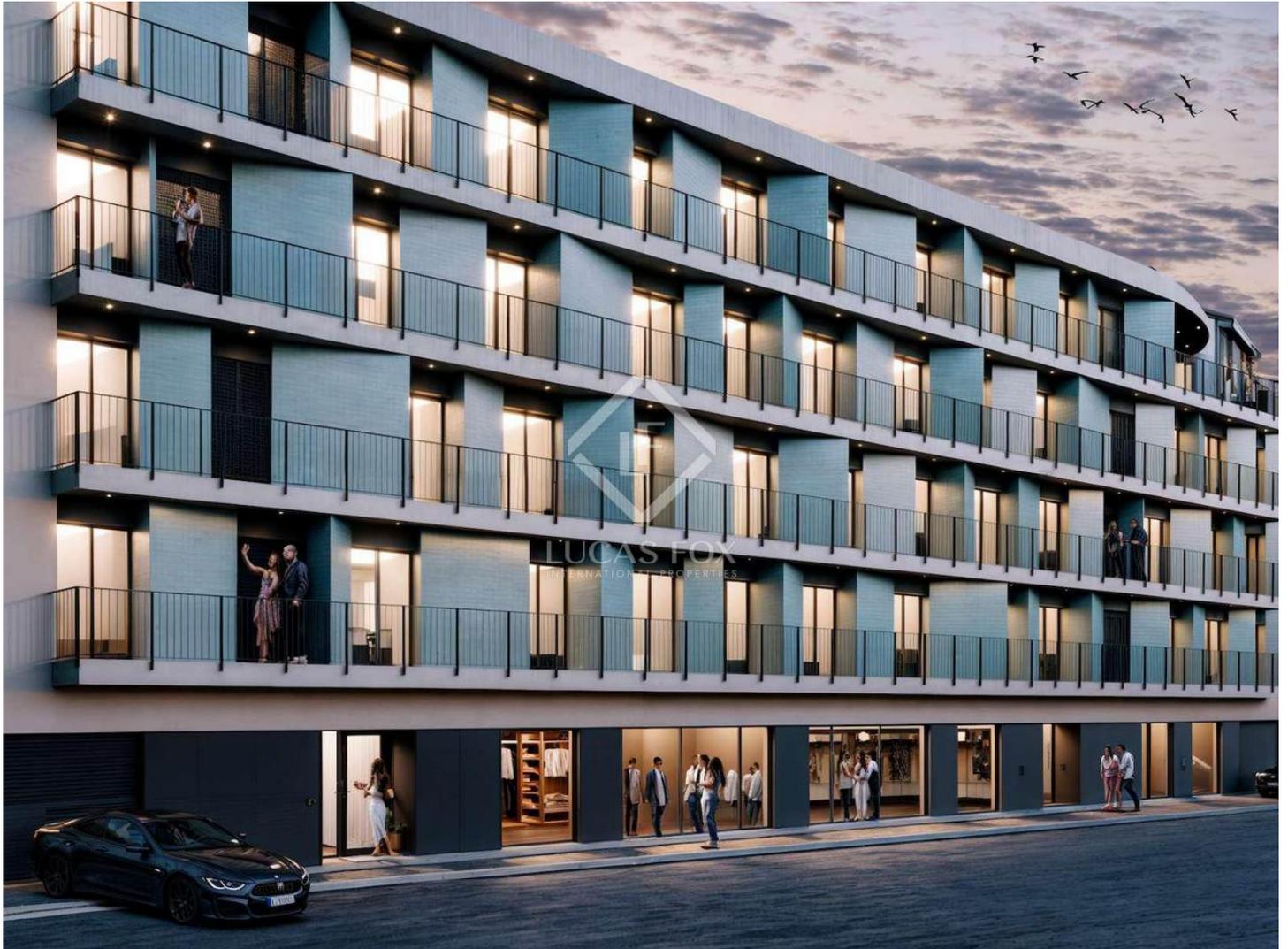
Unités disponibles

1 & 2

Chambres

39m²

Dimensions allant de



Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.com • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Prix à partir de 220 000 € New development

COSTA CABRAL FLATS Appartements, Porto Baixa, Porto

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Porto Baixa, Porto avec un(e) prix de départ de 220,000 €, 21 Appartements disponibles

Q4 2026 **21** **1 & 2** **39m²**
Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/costa-cabral-flats

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Porto Baixa, Porto avec un(e) prix de départ de 220,000 €

Ce développement, situé sur la Rua Costa Cabral, à Porto, est composé de 50 studios et appartements d'une et deux chambres, avec une architecture résolument contemporaine et un aménagement destiné à un public jeune, qui privilégie la fonctionnalité et le design.

Il est situé dans un quartier résidentiel consolidé en pleine transformation, avec commerces de proximité, supermarchés et restaurants, à proximité du Campus Universitaire et de l'Hôpital de S. João, à quelques minutes de la Circunvalação, Via de Cintura Interna et de l'accès à l'A3.

Le bâtiment, conçu par les architectes Pedro Cardoso et Nuno Campos, est réparti sur six étages, dont quatre résidentiels et deux de parking/stockage, avec un jardin privé à l'arrière.

Tous les appartements disposent de balcons et de terrasses, alliant design, confort et fonctionnalité, et sont conçus pour ceux qui souhaitent vivre à proximité du campus universitaire, dans une zone avec un excellent accès et des transports vers le centre-ville de Porto.

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

| Type woning | Status | Étage | Distribution | Surface |
|-------------|-----------|---------|------------------------------|-----------------------------------------------|
| Appartement | 255 000 € | Étage 1 | 1 Chambres 1 Salles de bains | 82m ² , Terrasse 29m ² |
| Appartement | 330 000 € | Étage 1 | 2 Chambres 2 Salles de bains | 81m ² , Terrasse 9m ² |
| Appartement | 360 000 € | Étage 1 | 2 Chambres 2 Salles de bains | 110m ² , Terrasse 29m ² |
| Appartement | 220 000 € | Étage 2 | 1 Salles de bains | 40m ² , Terrasse 3m ² |
| Appartement | 220 000 € | Étage 2 | 1 Salles de bains | 39m ² , Terrasse 4m ² |
| Appartement | 255 000 € | Étage 2 | 1 Chambres 1 Salles de bains | 59m ² , Terrasse 6m ² |

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Prix à partir de 220 000 € New development

COSTA CABRAL FLATS Appartements, Porto Baixa, Porto

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Porto Baixa, Porto avec un(e) prix de départ de 220,000 €, 21 Appartements disponibles

Q4 2026 **21** **1 & 2** **39m²**
 Fin des travaux Unités disponibles Chambres Dimensions allant de

| Type woning | Status | Étage | Distribution | Surface |
|-------------|-----------|---------|------------------------------|---------------------------------------------|
| Appartement | 255 000 € | Étage 2 | 1 Chambres 1 Salles de bains | 57m ² , Terrasse 4m ² |
| Appartement | Vendu | Étage 2 | 1 Chambres 1 Salles de bains | 60m ² , Terrasse 6m ² |
| Appartement | 260 000 € | Étage 2 | 1 Chambres 1 Salles de bains | 59m ² , Terrasse 5m ² |
| Appartement | 332 500 € | Étage 2 | 2 Chambres 2 Salles de bains | 78m ² , Terrasse 6m ² |
| Appartement | 222 500 € | Étage 3 | 1 Salles de bains | 40m ² , Terrasse 3m ² |
| Appartement | 222 500 € | Étage 3 | 1 Salles de bains | 39m ² , Terrasse 4m ² |
| Appartement | 257 500 € | Étage 3 | 1 Chambres 1 Salles de bains | 57m ² , Terrasse 4m ² |
| Appartement | 257 500 € | Étage 3 | 1 Chambres 1 Salles de bains | 58m ² , Terrasse 5m ² |
| Appartement | Vendu | Étage 3 | 1 Chambres 1 Salles de bains | 60m ² , Terrasse 6m ² |
| Appartement | 335 000 € | Étage 3 | 2 Chambres 2 Salles de bains | 81m ² , Terrasse 9m ² |
| Appartement | 225 000 € | Étage 4 | 1 Salles de bains | 40m ² , Terrasse 3m ² |
| Appartement | 225 000 € | Étage 4 | 1 Salles de bains | 39m ² , Terrasse 4m ² |
| Appartement | Vendu | Étage 4 | 1 Chambres 1 Salles de bains | 58m ² , Terrasse 5m ² |
| Appartement | 260 000 € | Étage 4 | 1 Chambres 1 Salles de bains | 57m ² , Terrasse 4m ² |

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Prix à partir de 220 000 € New development

COSTA CABRAL FLATS Appartements, Porto Baixa, Porto

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Porto Baixa, Porto avec un(e) prix de départ de 220,000 €, 21 Appartements disponibles

| | | | |
|-----------------|--------------------|------------------|------------------------|
| Q4 2026 | 21 | 1 & 2 | 39m² |
| Fin des travaux | Unités disponibles | Chambres | Dimensions allant de |

Contactez-nous à propos de cette propriété

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.fr • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal