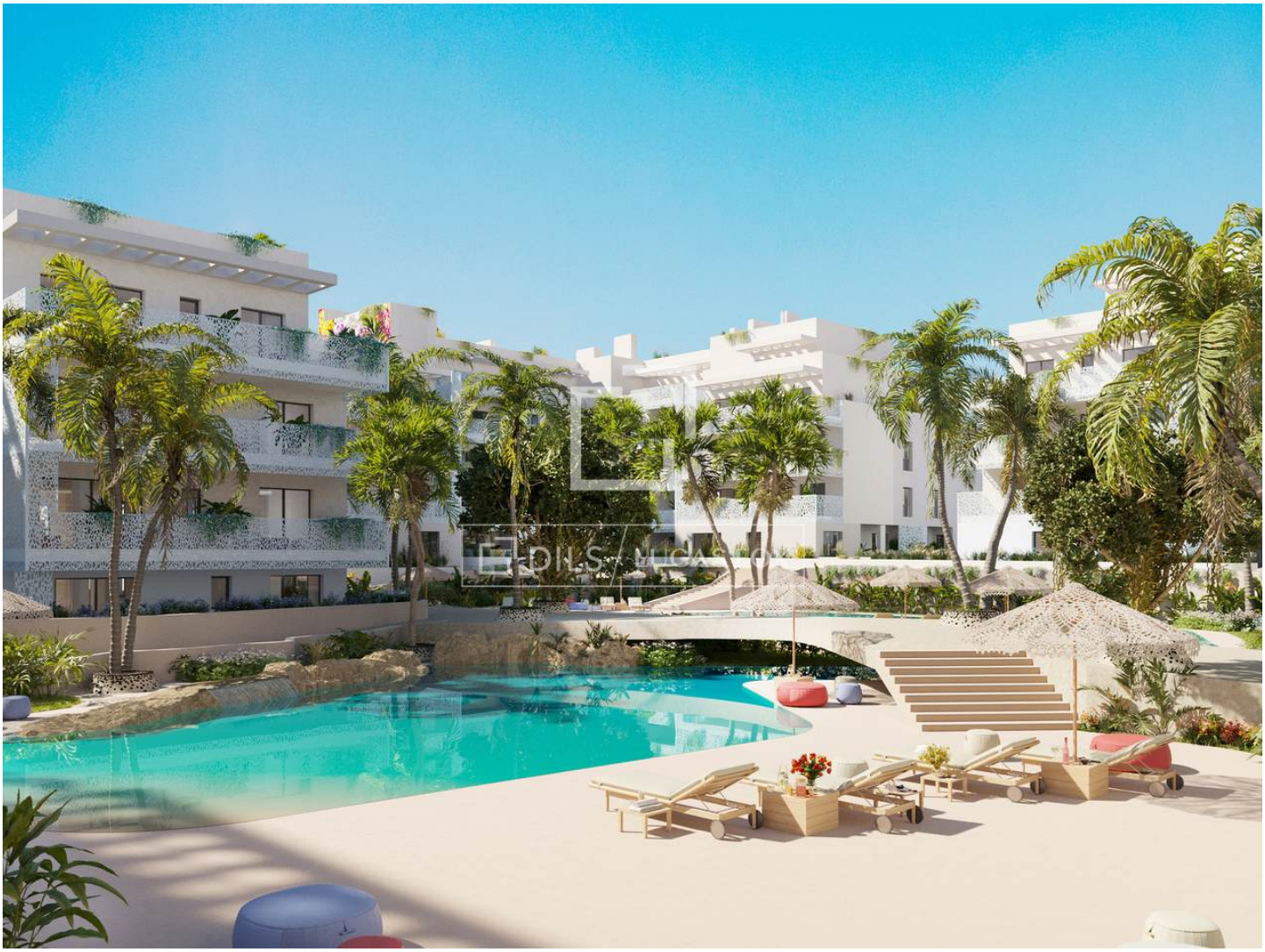
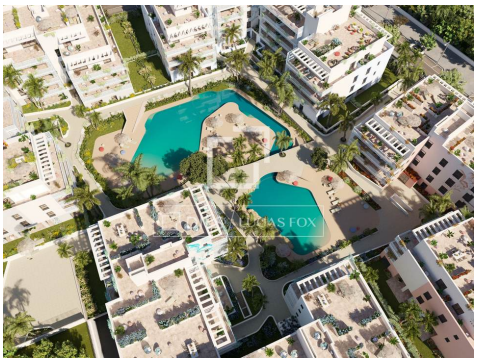
Prix à partir de 855 000 € New development

CREO Appartements, Ibiza ville, îles Baléares

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Ibiza ville, îles Baléares avec un(e) prix de départ de 855,000 €, 20 Appartements disponibles

Q3 2026	20	1, 2 & 3	99m²	Accordé
Fin des travaux	Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de	Permis de construction





Contactez-nous à propos de cette propriété

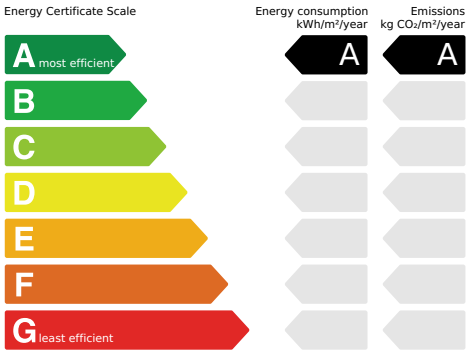
+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

Prix à partir de 855 000 € New development

CREO Appartements, Ibiza ville, îles Baléares

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Ibiza ville, îles Baléares avec un(e) prix de départ de 855,000 €

lucasfox.fr/go/creo



Ce complexe résidentiel exceptionnel est situé à quelques pas de la plus longue plage de sable d'Ibiza, offrant une occasion rare de vivre en harmonie avec le magnifique environnement naturel de l'île. Conçu en tenant compte des éléments, le complexe comprend quatre bâtiments distincts, chacun nommé pour refléter l'une des forces fondamentales de la nature : FUEGO, BRISA, TIERRA et AGUA. Ces résidences uniques s'élèvent sur quatre ou cinq étages, chacune offrant des vues panoramiques et une expérience de vie inégalée qui allie l'architecture moderne à la beauté de la nature.

La conception du complexe privilégie les lignes organiques et fluides et le lien avec le paysage. Au cœur de la propriété se trouve une piscine remarquable aux formes organiques, complétée par des espaces extérieurs luxuriants, créant une oasis privée pour les résidents. L'environnement tranquille est encore renforcé par les jardins soigneusement planifiés, avec des bacs à plantes et des éléments en pierre naturelle qui contribuent à l'atmosphère sereine. Les terrasses et les toits-terrasses offrent un grand espace pour la vie en plein air, certaines offrant des buanderies couvertes, tandis que d'autres offrent une vue imprenable sur les jardins ou sur la mer.

Chacun des appartements a été conçu selon les normes les plus élevées, avec une finition clé en main comprenant des matériaux et des finitions haut de gamme. Les espaces de vie sont ouverts et spacieux, avec des sols en grès cérame de haute qualité qui s'étendent de l'intérieur aux terrasses et balcons. Les cuisines sont entièrement équipées d'appareils Bosch (ou équivalents), notamment de lave-vaisselle, de réfrigérateurs, de plaques à induction et de fours, offrant toutes les commodités nécessaires à la vie moderne. Les salles de bains, quant à elles, sont dotées d'équipements de luxe de Dornbracht et Duravit, notamment de douches à effet pluie guidées par un bar, d'élégants lavabos blancs et de robinets chromés élégants, créant une sensation de confort et de sophistication.

Le complexe intègre également des systèmes de construction avancés conçus dans un souci d'efficacité énergétique. Le chauffage et la climatisation sont assurés par un système géothermique central, tandis que des panneaux solaires photovoltaïques contribuent à compléter la production d'énergie, réduisant ainsi l'empreinte environnementale du projet. Un chauffage au sol est installé dans chaque appartement, assurant un confort tout au long de l'année. La climatisation est également disponible dans certaines zones, avec un système de ventilation bien pensé qui crée un climat intérieur uniforme et agréable.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

Prix à partir de 855 000 € New development

CREO Appartements, Ibiza ville, îles Baléares

En termes de fonctionnalité, l'immeuble offre de nombreux équipements pratiques. Le parking souterrain est un atout majeur, avec 159 places de parking et des rangements intégrés. L'accès au garage est facile via une rampe ou les escaliers de l'immeuble, et chaque appartement est doté d'un système de verrouillage sécurisé, permettant aux résidents d'accéder à toutes les zones de la propriété avec une seule clé. L'immeuble comprend également un ascenseur pour un accès facile entre les étages.

Les espaces extérieurs du complexe ont été conçus avec le même soin, incorporant de vastes espaces verts, des sentiers et des jardins de rocaille qui complètent le paysage naturel. Le terrain est équipé d'un système d'irrigation efficace pour assurer la prospérité de la verdure tout au long de l'année. Les résidents bénéficieront également des avantages d'un système d'interphone vidéo et d'un éclairage à détecteur de mouvement dans les espaces communs, ajoutant à la fois sécurité et commodité à la vie quotidienne.

La construction du complexe est réalisée selon les normes les plus strictes, avec une attention particulière portée à chaque détail, des fondations aux terrasses sur le toit. Des matériaux de qualité, des techniques de construction avancées et un engagement en faveur de la durabilité garantissent que ces résidences offrent non seulement du luxe, mais aussi une valeur à long terme. Le complexe est également couvert par une garantie de 10 ans sur la structure du bâtiment, offrant aux propriétaires une tranquillité d'esprit.

Avec une livraison prévue en 2026, ce complexe résidentiel offre une opportunité extraordinaire de posséder un morceau de luxe moderne dans l'un des endroits les plus convoités d'Ibiza. Que vous recherchiez une retraite tranquille ou une maison élégante à proximité des plages animées de l'île, ce complexe offre l'équilibre parfait entre confort, design et emplacement.

Unités dans cette promotion immobilière

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	Vendu	Étage 0	2 Chambres	108m², Terrasse 20m²
Appartement	Vendu	Étage 0	2 Chambres	108m², Terrasse 22m²
Appartement	Vendu	Étage 0	2 Chambres	100m², Terrasse 14m²
Appartement	Vendu	Étage 0	2 Chambres	111m², Terrasse 14m²
Appartement	1 065 000 €	Étage 0	2 Chambres	126m², Terrasse 33m²

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

Prix à partir de 855 000 € New development

CREO Appartements, Ibiza ville, îles Baléares

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	Vendu	Étage 0	2 Chambres	132m², Terrasse 10m²
Appartement	1 150 000 €	Étage 0	2 Chambres	119m², Terrasse 18m²
Appartement	1 250 000 €	Étage 0	2 Chambres	130m², Terrasse 10m²
Appartement	1 265 000 €	Étage 0	2 Chambres	128m², Terrasse 10m²
Appartement	1 395 000 €	Étage 0	3 Chambres	127m², Terrasse 23m²
Appartement	Vendu	Étage 1	2 Chambres	99m², Terrasse 17m²
Appartement	Vendu	Étage 1	2 Chambres	100m², Terrasse 14m²
Appartement	Vendu	Étage 1	3 Chambres	119m², Terrasse 13m²
Appartement	855 000 €	Étage 1	2 Chambres	100m², Terrasse 14m²
Appartement	Vendu	Étage 1	2 Chambres	100m², Terrasse 13m²
Appartement	895 000 €	Étage 1	2 Chambres	100m², Terrasse 14m²
Appartement	Vendu	Étage 1	2 Chambres	133m², Terrasse 18m²
Appartement	Vendu	Étage 1	2 Chambres	122m², Terrasse 28m²
Appartement	995 000 €	Étage 1	2 Chambres	112m², Terrasse 14m²
Appartement	1 175 000 €	Étage 1	2 Chambres	125m², Terrasse 29m²
Appartement	1 320 000 €	Étage 1	2 Chambres	132m², Terrasse 31m²
Appartement	1 790 000 €	Étage 1	3 Chambres	179m², Terrasse 22m²
Appartement	Vendu	Étage 2	2 Chambres	100m², Terrasse 14m²
Appartement	925 000 €	Étage 2	3 Chambres	116m², Terrasse 16m²

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

Prix à partir de 855 000 € New development

CREO Appartements, Ibiza ville, îles Baléares

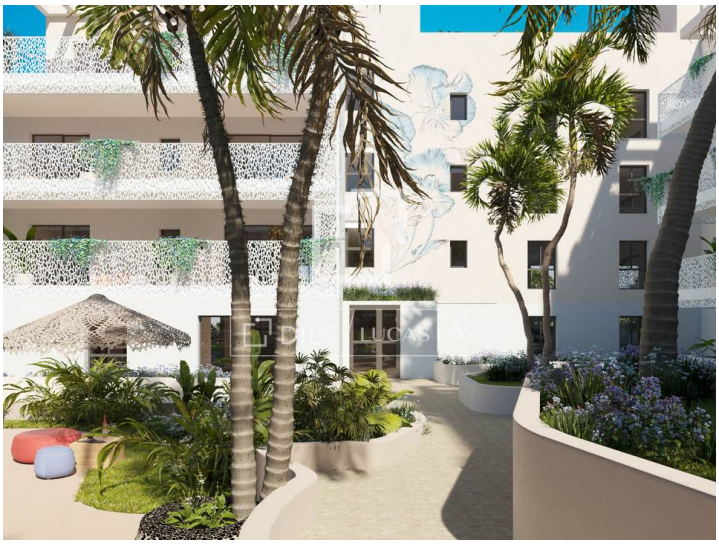
Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	985 000 €	Étage 2	2 Chambres	100m², Terrasse 14m²
Appartement	995 000 €	Étage 2	2 Chambres	100m², Terrasse 14m²
Appartement	1 165 000 €	Étage 2	3 Chambres	140m², Terrasse 18m²
Appartement	1 245 000 €	Étage 2	3 Chambres	121m², Terrasse 20m²
Appartement	1 945 000 €	Étage 2	3 Chambres	179m², Terrasse 23m²
Appartement	985 000 €	Étage 3	2 Chambres	100m², Terrasse 34m²
Appartement	Vendu	Étage 3	2 Chambres	122m², Terrasse 27m²
Appartement	1 355 000 €	Étage 3	2 Chambres	142m², Terrasse 47m²
Appartement	1 500 000 €	Étage 3	1 Chambres	182m², Terrasse 96m²
Appartement	1 570 000 €	Étage 3	2 Chambres	148m², Terrasse 34m²
Appartement	1 690 000 €	Étage 3	2 Chambres	146m², Terrasse 34m²
Appartement	1 740 000 €	Étage 3	2 Chambres	197m², Terrasse 45m²
Appartement	1 745 000 €	Étage 3	2 Chambres	197m², Terrasse 45m²
Appartement	1 780 000 €	Étage 3	2 Chambres	195m², Terrasse 45m²
Appartement	1 830 000 €	Étage 3	3 Chambres	180m², Terrasse 15m²
Appartement	1 955 000 €	Étage 3	2 Chambres	240m², Terrasse 17m²
Appartement	1 500 000 €	Étage 4	1 Chambres	182m², Terrasse 95m²
Appartement	1 860 000 €	Étage 4	2 Chambres	214m², Terrasse 67m²

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne

Prix à partir de 855 000 € New development

CREO Appartements, Ibiza ville, îles Baléares



Commercialisé par Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., numéro d'identification fiscale B64125438), agissant en tant qu'intermédiaire immobilier. Les informations fournies sont purement indicatives, basées sur les données communiquées par le propriétaire, et peuvent faire l'objet de modifications. Elles ne constituent pas une offre contractuelle.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 971 590 630 · ibiza@lucasfox.com · lucasfox.fr · Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Espagne