

2 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 1,880m² de jardin a vendre à La Sella

Espagne » Costa Blanca » La Sella » 03750

5	5	1.367m²	3.250m²	100m²	1.880m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

2 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 1,880m² de jardin a vendre à La Sella

Espagne » Costa Blanca » La Sella » 03750

5	5	1.367m²	3.250m²	100m²	1.880m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Villa moderne de 5 chambres avec vue panoramique sur la Sella, le golf et la mer, à vendre dans une urbanisation privée avec une intimité totale.

Villa de 1 367 m² construite totalement intégrée au paysage, dans une urbanisation privée entourée de nature et de tranquillité. Il a été construit en 2005 avec des matériaux de haute qualité, de grands murs et des murs en béton, ainsi que les dernières technologies en matière de sécurité et domotique. Il est situé sur un terrain de 3 250 m² situé dans la prestigieuse urbanisation La Sella Golf Resort, avec des vues extraordinaires sur la vallée de La Sella, le Montgó et la mer en toile de fond, en plus des 27 trous du parcours de golf.

La maison est répartie sur 3 étages reliés par un ascenseur haut de gamme. Le rez-de-chaussée comprend 3 chambres, l'une suivie de l'autre, un salon et une grande cuisine industrielle avec accès à la terrasse arrière de la maison, qui communique avec la piscine. Il y a aussi une cuisine extérieure couverte, faite sur place, avec paellero, four et braises. Depuis l'entrée, à gauche, un grand couloir avec toilettes invités distribue le reste des chambres de cet étage, avec 2 dressings indépendants, dont les accès sont intégrés dans le même couloir. Enfin, vous trouverez une suite parentale comprenant une salle de bain privée avec douche et baignoire séparées par des espaces séparés, un salon et une sortie sur la terrasse latérale donnant sur l'ensemble de la Sella et sur le parcours de golf.

L'étage supérieur abrite l'attraction principale de cette propriété: un grand salon avec une grande fenêtre qui occupe toute la façade centrale en forme de cube suspendu et offre une vue sur la vallée de La Sella, la mer et le Montgó, ainsi le golf Il dispose également d'une chambre, d'une salle de bains avec accès au solarium et de terrasses extérieures.

Le sous-sol occupe toute la superficie de la maison et est divisé en 2 parties, un grand garage pour 7 personnes, une zone de stockage et une buanderie avec zone de repassage, une salle de sport et un sauna avec bain turc. Il a également un accès direct à la terrasse principale et à la piscine par des escaliers servant de trappe. Dans l'autre aile de l'usine, il y a une maison séparée avec 3 chambres doubles avec salles de bain privées, un salon et une cuisine séparée.



lucasfox.fr/go/den12335

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Vignes, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, , Vues, Utility room, Système domotique, Système d'alarme, Service lift, Service entrance, Sécurité, Salle de jeux, Puit, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Bibliothèque, Barbecue, Armoires encastrées, Aire de jeux,

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

2 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 1,880m² de jardin a vendre à La Sella

Espagne » Costa Blanca » La Sella » 03750

5	5	1.367m²	3.250m²	100m²	1.880m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

Il est à noter que toutes les pièces de la villa sont extérieures et reçoivent beaucoup de lumière naturelle, avec de hauts plafonds et de grandes dimensions. L'ensemble de la propriété comprend un verrou de sécurité automatique, le chauffage central, la climatisation et d'excellentes qualités de construction, ainsi que 3 réservoirs d'eau.

Idéal pour les amateurs de golf, intimité et tranquillité

Contactez-nous à propos de cette propriété

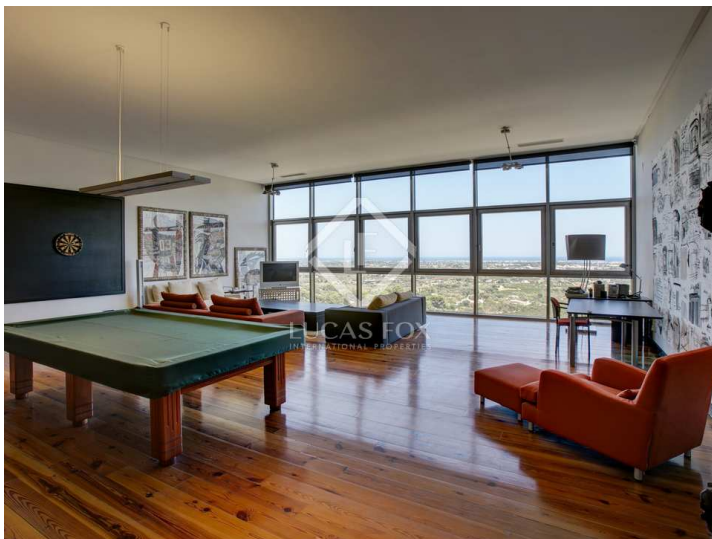
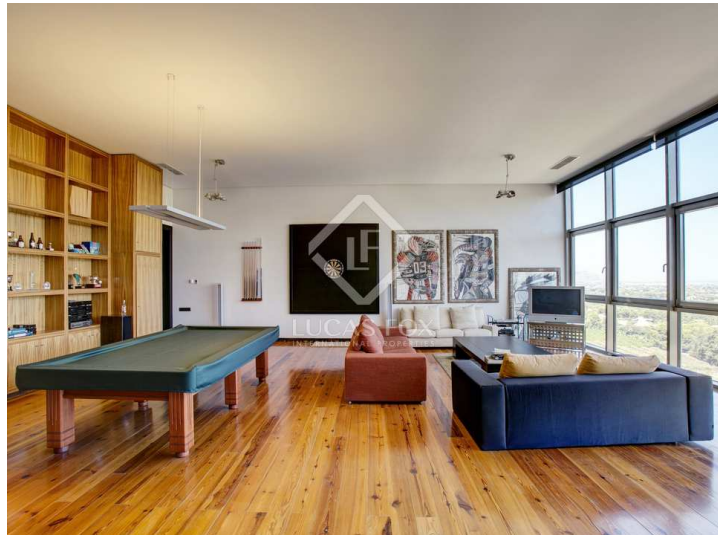
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

2 500 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 1,880m² de jardin a vendre à La Sella

Espagne » Costa Blanca » La Sella » 03750

5	5	1.367m²	3.250m²	100m²	1.880m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne