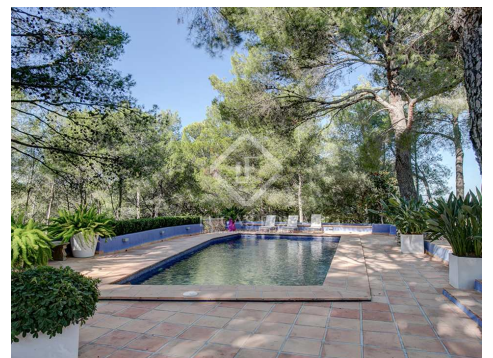


2 495 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres avec 23,000m² de jardin a vendre à Dénia

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03749

6	4	350m²	23.500m²	100m²	23.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

2 495 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres avec 23,000m² de jardin a vendre à Dénia

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03749

6	4	350m²	23.500m²	100m²	23.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

Villa de luxe équestre équipée de plus de 9 paddocks pour les chevaux de compétition, à vendre à la campagne près de Dénia.

Cette magnifique villa équestre est située en pleine nature près de Dénia. Il se compose d'une maison principale, d'une annexe, d'une maison d'hôtes et d'excellentes installations équestres.

La maison principale est répartie sur un étage. On accède à la maison par une terrasse qui mène à un grand hall. De là, nous nous rendons dans le salon-salle à manger dans deux environnements différents et avec une cheminée, puis nous trouvons des toilettes de courtoisie, la zone de couchage et un deuxième salon qui mène à un kiosque de cuisine design entièrement vitré avec des appareils électroménagers. Siemens et Gaggenau. La cuisine a accès à l'espace barbecue.

L'espace nuit comprend deux chambres doubles avec salle de bain privée, et la chambre principale avec dressing, une salle de bain avec vasque, une baignoire avec vue et douche et une terrasse avec vue sur les écuries.

Tous les espaces de la maison sont spacieux et lumineux et ont été décorés par l'architecte d'intérieur exceptionnel Pepe Cabrera.

A l'extérieur, on trouve un coin barbecue avec cuisinière électrique, une terrasse, une piscine et un coin buanderie, ainsi qu'une annexe avec une chambre en mezzanine, une salle de bain et un salon.

La maison d'hôtes propose une maison indépendante avec deux chambres avec salles de bains privatives, un bureau et une cuisine indépendante. Cette maison serait également une bonne option pour héberger le service.

De plus, les installations équestres bénéficient d'une piste Ebb & Flow en silice (sable de fibre de verre) de 60 x 20 m, cinq paddocks de repos et quatre paddocks d'herbes hautes, cinq grandes caisses en bois et deux grandes caisses avec leur accès privé à propre enclos. Il a également une salle de gym couverte pour chevaux à côté. Il y a aussi une maison pour le serveur. Les environs offrent de nombreuses possibilités de promenades, de loisirs et d'équitation.

La ferme possède son propre hélicoptère et son hangar.



lucasfox.fr/go/den14999

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Garage, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Système d'alarme, Service entrance, Sécurité, Salle de jeux, Puit, Près des écoles internationales, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Armoires encastrées,

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

2 495 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres avec 23,000m² de jardin a vendre á Dénia

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03749

6	4	350m²	23.500m²	100m²	23.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

Grâce à son climat, sa proximité avec les aéroports d'Alicante et de Valence, et ses installations adaptées aux caractéristiques et aux tailles des chevaux de haute compétition, cette ferme serait idéale pour les amoureux du monde équestre, en particulier pour ceux qui participent à la MED ou autres compétitions de saut d'obstacles dans les environs.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

2 495 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa avec 6 chambres avec 23,000m² de jardin a vendre à Dénia

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03749

6	4	350m²	23.500m²	100m²	23.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne