1 495 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Moraira, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Moraira » 03727

5	6	530m²	12.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 495 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Moraira, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Moraira » 03727

5	6	530m²	12.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

DESCRIPTION

Villa ensoleillée avec piscine, terres arables, duplex indépendant et vue panoramique sur la vallée de Jalón sur la Costa Blanca.

Magnifique villa de style méditerranéen avec terrasse répartie sur 2 étages plus sous-sol.

Nous entrons dans l'intrigue tout en étant accompagnés par le bruit des fontaines, des petites cascades et des étangs qui accompagnent harmonieusement notre vue du terrain.

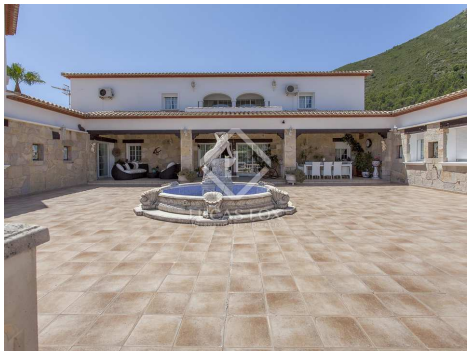
L'entrée principale est située sur la façade sud, avec un hall à double hauteur. Le rez-de-chaussée est réparti comme suit: à droite, nous avons une grande cuisine avec un îlot central et un patio fermé pratique. Dans cette même aile, on trouve un spacieux salon-salle à manger, et dans l'aile opposée, une salle de repassage. Cette hauteur comprend également un WC, un petit bureau et un salon. Toutes les pièces, à l'exception de la cuisine qui jouit de son propre patio, sont orientées vers une fantastique terrasse avec une fontaine en son centre, apportant une touche andalouse à la maison.

La terrasse couverte garantit l'ombre en été. De là, vous pourrez admirer la vue panoramique sur la vallée, qui semble s'ouvrir comme un rideau de scène devant nous.

Nous montons au premier étage, où nous sommes accueillis par un hall spacieux. Cette hauteur se compose de 3 chambres avec une salle de bain privée, un porche couvert et un point de vue octogonal, idéal pour être utilisé comme bureau, studio de peinture, bureau ou salle de lecture.

La maison dispose également d'un appartement en duplex indépendant, avec son propre salon, cuisine, terrasse, 2 chambres et une salle de bains.

L'immeuble profite de son sous-sol pour abriter une cave, une salle de sport, un garage, une salle de jeux avec bar, des toilettes, et divers locaux de stockage et locaux techniques où se trouvent les accumulateurs pour panneaux solaires, une station d'épuration de piscine, etc. .



lucasfox.fr/go/den23330

Vue sur la montagne, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Salle de fitness, Vignes, Éclairage naturel, Parking, Vues, Utility room, Service entrance, Débarras, Cuisine équipée, Chauffage, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 495 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Moraira, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Moraira » 03727

5	6	530m²	12.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

La parcelle dans son ensemble a une superficie d'environ 12 000 m² répartis dans les zones d'accès et de transit, une zone arable avec des vignes de différents cépages avec production de vin, une zone avec des agrumes (orange, citron, pomelero ...) en plus d'autres variétés endémique aux oliviers et caroubiers.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

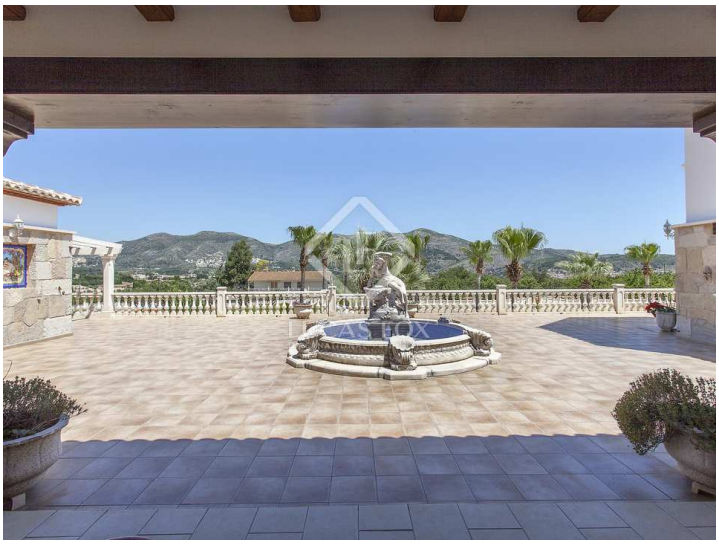
+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 495 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Moraira, Costa Blanca

Espagne » Costa Blanca » Moraira » 03727

5	6	530m²	12.000m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne