1 295 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 1,200m² de jardin a vendre á Dénia

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03700

6	6	586m²	1.700m²	100m²	1.200m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 295 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 1,200m² de jardin a vendre á Dénia

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03700

6	6	586m²	1.700m²	100m²	1.200m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

DESCRIPTION

lucasfox.fr/go/den9310

Terrasse, Jardin, Garage privé, Parking, Exterior, Climatisation, Barbecue

Spectaculaire villa néoclassique avec de beaux espaces verts avec piscine et barbecue, garage et vue sur la mer et le Montgó.

Cette belle villa néoclassique est à vendre à Dénia. Il date de l'an 2000 et est en bon état, avec 586 m² répartis sur deux étages et un sous-sol.

La villa est entourée de beaux espaces verts avec des palmiers. Nous accédons à la propriété par l'arrière où se trouve une grande zone pavée avec une pergola pour deux places de stationnement, une rampe menant au sous-sol de la maison et, à gauche, une annexe indépendante où se trouvent la piscine et le barbecue. , avec une douche extérieure. Sur la droite, nous trouvons un grand porche avec accès direct depuis le salon et la cuisine.

Au sous-sol, d'une superficie de 214,20 m², il y a un garage avec une cave chauffée et une pièce pouvant servir de salle de sport ou autre.

Le rez-de-chaussée, de 201,80 m², offre un salon-salle à manger en quatre pièces principales avec cheminée, une cuisine séparée, un débarras, 2 chambres et 2 salles de bain, une pour l'invité et l'autre pour une des chambres.

Le premier étage (170,80 m²) comprend 3 chambres partageant une salle de bains avec baignoire et douche, et la chambre principale, située dans une aile séparée, comprenant un dressing et une salle de bains privative.

La maison a une orientation bien étudiée qui garantit qu'il reçoit la lumière du soleil toute la journée et qu'il ne fait pas très chaud en été. La zone de vie fait face au nord avec une vue sur le château et la zone de divertissement est orientée au sud et offre une vue sur le Montgó. Du dernier étage, vous pourrez profiter d'une vue magnifique sur le Montgó et la mer.

En outre, elle comprend des armoires encastrées, le chauffage central, un double vitrage de sécurité, des volets roulants électriques, une porte anti-panique à l'entrée, du carrelage en céramique poli dans toute la maison et du marbre dans les salles de bains. Dans la bibliothèque, il y a un parquet en merisier.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne

1 295 000 € Maison / Villa - Vendu

Maison / villa en excellent état avec 6 chambres avec 1,200m² de jardin a vendre á Dénia

Espagne » Costa Blanca » Dénia » 03700

6	6	586m²	1.700m²	100m²	1.200m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse	Jardin

Cette villa spectaculaire serait idéale pour les familles ou comme résidence secondaire grâce à son emplacement à proximité de tous les services.

Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 965 79 33 63 • javea@lucasfox.es • lucasfox.fr • Pl. Adolfo Suarez, 23, Puerto de Jávea, Jávea, Espagne