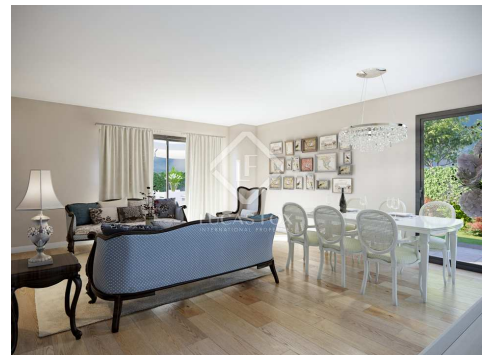
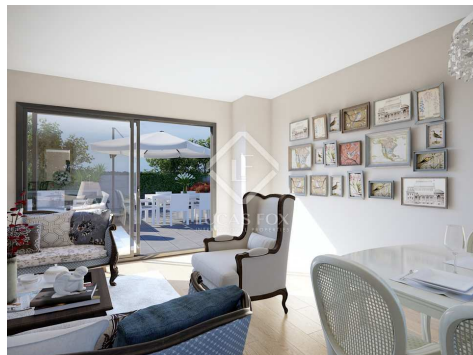


Prix à partir de 1 008 500 € New development

DIAGONALT 2 Appartements, Esplugues, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Esplugues avec un(e) prix de départ de 1,008,500 € et rendement locatif de 4%, 4 Appartements disponibles

4 Unités disponibles 3 & 4 Chambres 130m² Dimensions allant de 3,61% Rendement locatif de jusqu'à



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

Prix à partir de 1 008 500 € New development

DIAGONALT 2 Appartements, Esplugues, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Esplugues avec un(e) prix de départ de 1,008,500 € et rendement locatif de 4%, 4 Appartements disponibles

4 Unités disponibles **3 & 4** Chambres **130m²** Dimensions allant de **3,61%** Rendement locatif de jusqu'à

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Esplugues, Barcelona avec un(e) prix de départ de 1,008,500 € et rendement locatif de 4%

Ce développement exclusif de nouvelle construction propose des maisons de luxe et est situé sur un terrain privé de plus d'1 hectare. Il est situé dans un emplacement privilégié à Esplugues, Barcelone, où les résidents peuvent apprécier le lever du soleil sur la mer et la ville dans le confort de leur nouvelle maison, à côté du parc naturel de Collserola.

Les espaces extérieurs communs sont sûrs et privés et disposent de piscines, de bains de soleil, d'espaces verts et d'un court de paddle-tennis. La zone communautaire intérieure offre une belle piscine, une salle de sport et un club de réunion. De plus, le bâtiment dispose d'une technologie de construction intelligente, d'une sécurité 24h / 24 et d'un concierge pour un confort maximal. Le projet se compose de 5 blocs résidentiels.

Les dimensions de ces propriétés varient entre 58 m² et 172 m² et comprennent des appartements et des penthouses avec terrasse, chacun avec 1 à 4 chambres. Chaque appartement est vendu avec deux places de parking et un débarras.

Une opportunité unique d'acquérir une maison exclusive sur mesure située dans un nouveau développement de construction de luxe, avec d'excellentes zones communes, dans un emplacement prestigieux à Barcelone.

Points forts

- Emplacement fantastique et vue sur la mer et la ville
- Excellentes installations intérieures et extérieures
- Maisons de 50 m² à 150 m²
- 1-6 chambres et unités de service dans certaines maisons
- Espace extérieur privé
- Possibilité de personnaliser la distribution et la conception des maisons



lucasfox.fr/go/diagonalt-2

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

Prix à partir de 1 008 500 € New development

DIAGONALT 2 Appartements, Esplugues, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Esplugues avec un(e) prix de départ de 1,008,500 € et rendement locatif de 4%, 4 Appartements disponibles

4 Unités disponibles **3 & 4** Chambres **130m²** Dimensions allant de **3,61%** Rendement locatif de jusqu'à

UNITÉS DANS CETTE PROMOTION IMMOBILIÈRE

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface	Rental yield
Appartement	1 008 500 €	Étage 1	3 Chambres 2 Salles de bains	130m ² , Terrasse 18m ²	
Appartement	1 196 800 €	Étage 1	4 Chambres 3 Salles de bains	156m ² , Terrasse 18m ²	3.61%
Appartement	Vendu	Étage 2	1 Chambres 1 Salles de bains	58m ²	
Appartement	1 019 000 €	Étage 2	3 Chambres 2 Salles de bains	130m ² , Terrasse 19m ²	
Appartement	Vendu	Étage 3	1 Chambres 2 Salles de bains	58m ² , Terrasse 13m ²	4.04%
Appartement	Vendu	Étage 3	1 Chambres 2 Salles de bains	58m ² , Terrasse 13m ²	
Appartement	Vendu	Étage 3	2 Chambres 2 Salles de bains	98m ² , Terrasse 19m ²	
Appartement	Vendu	Étage 3	4 Chambres 2 Salles de bains	130m ² , Terrasse 19m ²	
Appartement	Vendu	Étage 4	3 Chambres 2 Salles de bains	114m ² , Terrasse 19m ²	
Appartement	Vendu	Étage 4	3 Chambres 3 Salles de bains	172m ² , Terrasse 19m ²	1.73%
Appartement	Vendu	Étage 6	4 Chambres 3 Salles de bains	143m ² , Terrasse 19m ²	
Appartement	Vendu	Étage 7	4 Chambres 3 Salles de bains	162m ² , Terrasse 134m ²	

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne

Prix à partir de 1 008 500 € New development

DIAGONALT 2 Appartements, Esplugues, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Esplugues avec un(e) prix de départ de 1,008,500 € et rendement locatif de 4%, 4 Appartements disponibles

4 Unités disponibles **3 & 4** Chambres **130m²** Dimensions allant de **3,61%** Rendement locatif de jusqu'à



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.fr • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, Espagne