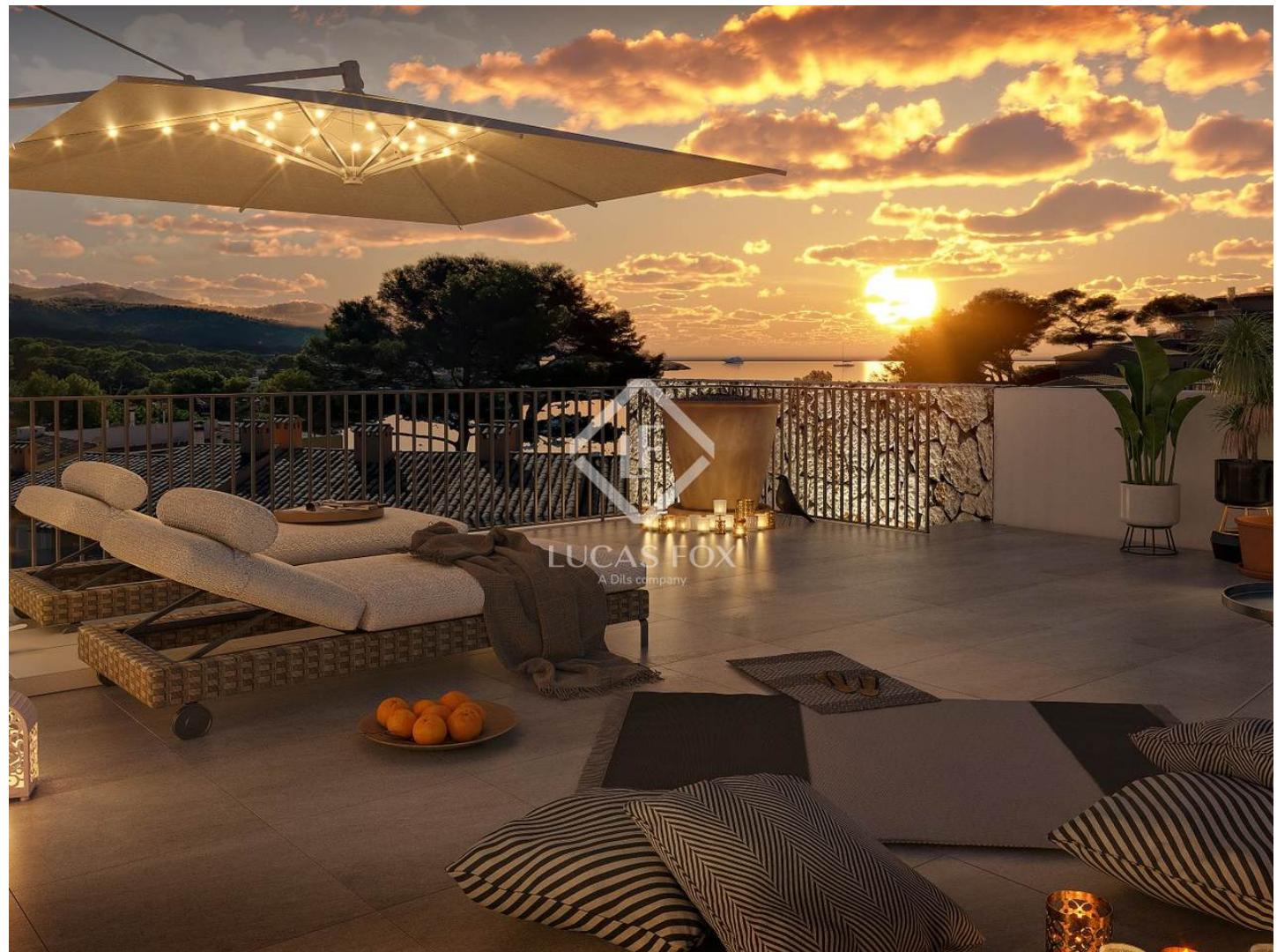


Prix à partir de 725 000 € New development

Dragonera Residences Appartements, Sud ouest de Majorque, îles Baléares

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sud ouest de Majorque, îles Baléares avec un(e) prix de départ de 725,000 €, 12 Appartements disponibles

Q3 2026	12	3.0	91m ²	Accordé
Fin des travaux	Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de	Permis de construction



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

Prix à partir de 725 000 € New development

Dragonera Residences Appartements, Sud ouest de Majorque, îles Baléares

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sud ouest de Majorque, îles Baléares avec un(e) prix de départ de 725,000 €

Ce nouveau projet de construction de boutiques se situe à San Telmo (Sant Elm), au sud-ouest de Majorque, à seulement 100 mètres d'une paisible crique méditerranéenne. Prévu pour être achevé en juillet 2026, le projet comprend 20 appartements exclusifs de trois chambres, conçus dans un souci de durabilité, de confort et de finitions haut de gamme. Les résidents profiteront de jardins paysagers communs, de deux piscines (dont une pour enfants) et d'un parking en rez-de-chaussée, le tout dans un paisible village côtier réputé pour sa beauté naturelle et sa proximité avec la Serra de Tramuntana, classée au patrimoine mondial de l'UNESCO.

Les appartements se déclinent en deux formules : des appartements en rez-de-chaussée avec jardins privatisés et des penthouses avec de vastes solariums sur le toit. Les deux types offrent de généreuses surfaces construites (environ 91 à 96 m²), des espaces de vie ouverts, deux salles de bains avec chauffage au sol et de spacieuses terrasses allant de 17 à plus de 23 m². Les appartements en rez-de-chaussée bénéficient de jardins privatisés supplémentaires (jusqu'à 58 m²), tandis que les penthouses bénéficient de terrasses privées sur le toit de 61 à 95 m² avec une vue imprenable sur la mer.

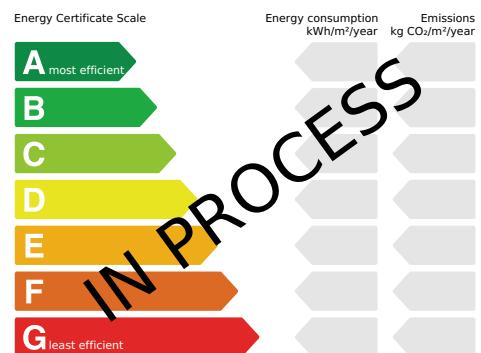
Les intérieurs comprennent des cuisines équipées de couleurs claires et d'électroménagers, d'élegantes salles de bains avec des équipements haut de gamme, un sol en porcelaine grand format et des systèmes écoénergétiques tels que des pompes à chaleur air-air, un éclairage LED, un chauffe-eau aérothermique et la réutilisation des eaux grises. Conçu dans une optique de développement durable, ce projet a obtenu les meilleures certifications énergétiques et intègre des caractéristiques bioclimatiques, la possibilité de recharger les véhicules électriques, la récupération des eaux de pluie et des systèmes d'irrigation écologiques.

Ce développement offre un style de vie exceptionnel dans un cadre majorquin calme et authentique, parfait à la fois pour la résidence permanente et l'investissement, alliant charme méditerranéen, design contemporain et responsabilité environnementale.

Veuillez nous contacter pour plus d'informations.



lucasfox.fr/go/dragonera-residences



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

Prix à partir de 725 000 € New development

Dragonera Residences Appartements, Sud ouest de Majorque, îles Baléares

Unités dans cette promotion immobilière

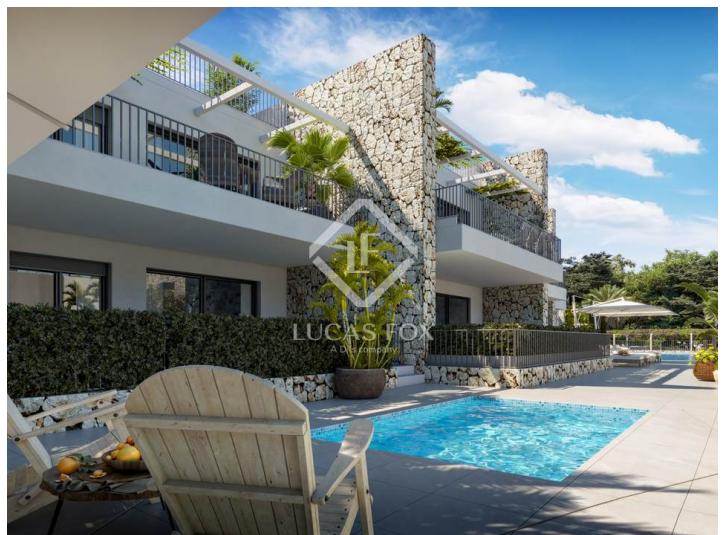
Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Appartement	725 000 €	Étage	3 Chambres 2 Salles de bains	92m ² , Terrasse 20m ²
Appartement	740 000 €	Étage	3 Chambres 2 Salles de bains	92m ² , Terrasse 33m ²
Appartement	795 000 €	Étage	3 Chambres 2 Salles de bains	96m ² , Terrasse 22m ²
Appartement	840 000 €	Étage	3 Chambres 2 Salles de bains	91m ² , Terrasse 20m ²
Appartement	840 000 €	Étage	3 Chambres 2 Salles de bains	92m ² , Terrasse 20m ²
Appartement	850 000 €	Étage	3 Chambres 2 Salles de bains	93m ² , Terrasse 21m ²
Appartement	860 000 €	Étage	3 Chambres 2 Salles de bains	91m ² , Terrasse 21m ²
Appartement	870 000 €	Étage	3 Chambres 2 Salles de bains	92m ² , Terrasse 22m ²
Appartement	960 000 €	Étage	3 Chambres 2 Salles de bains	94m ² , Terrasse 21m ²
Appartement	1 120 000 €	Étage	3 Chambres 2 Salles de bains	92m ² , Terrasse 21m ²
Appartement	1 150 000 €	Étage	3 Chambres 2 Salles de bains	91m ² , Terrasse 20m ²
Appartement	1 300 000 €	Étage	3 Chambres 2 Salles de bains	96m ² , Terrasse 22m ²

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne

Prix à partir de 725 000 € New development

Dragonera Residences Appartements, Sud ouest de Majorque, îles Baléares



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.fr · Carrer Monsenyor Palmer, 1, Palma, Mallorca, Espagne