

Prix à partir de 1 020 000 € New development - Dernières unités

ELEVEN 41 Maisons / Villas, New Golden Mile, Costa del Sol

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à New Golden Mile, Costa del Sol avec un(e) prix de départ de 1,020,000 €, 2 Maisons / Villas disponibles

Q2 2028	2	3.0	214m ²	Accordé
Fin des travaux	Unités disponibles	Chambres	Dimensions allant de	Permis de construction



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.fr · C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

Prix à partir de 1 020 000 € New development - Dernières unités
ELEVEN 41 Maisons / Villas, New Golden Mile, Costa del Sol

Un nouveau complexe de Maisons / Villas à vendre à New Golden Mile, Costa del Sol avec un(e) prix de départ de 1,020,000 €

Ce programme immobilier résidentiel comprend onze villas jumelées conçues pour offrir un cadre de vie confortable et fonctionnel dans l'un des quartiers les plus prisés de la Costa del Sol. Situé à Cancelada, entre Estepona et Marbella, le projet bénéficie de la proximité des plages, des terrains de golf et des commerces et services de proximité.

Les maisons sont conçues avec des plans ouverts privilégiant la lumière naturelle, grâce à de grandes fenêtres et des espaces de vie communicants. Chaque propriété comprend un jardin privatif, une piscine individuelle et de vastes terrasses, ainsi qu'un solarium sur le toit permettant une utilisation extérieure tout au long de l'année.

Les finitions intérieures ont été choisies avec un souci constant de durabilité et de confort. Le carrelage en porcelaine grand format, les menuiseries en aluminium à rupture de pont thermique et le double vitrage à contrôle solaire contribuent à l'efficacité énergétique et au bien-être des occupants. La climatisation est assurée par un système aérothermique avec chauffage au sol dans tout le logement et régulation indépendante de la température pièce par pièce.

Les cuisines sont livrées entièrement équipées avec des appareils électroménagers intégrés, tandis que les salles de bains comprennent des sanitaires muraux, des aménagements intégrés et des agencements pratiques adaptés à un usage quotidien.

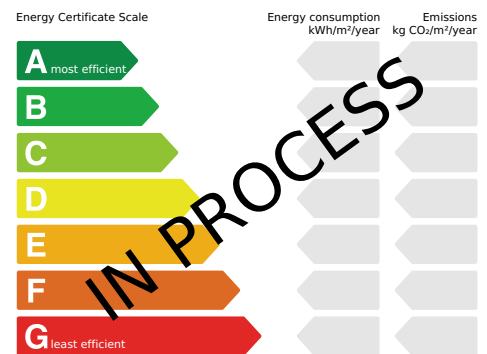
Chaque villa est équipée d'un système domotique permettant de contrôler à distance l'éclairage, la climatisation, les volets et la sécurité. Un parking privé est inclus, et les espaces du sous-sol peuvent être aménagés pour créer un espace de vie supplémentaire, portant la capacité d'accueil à cinq chambres.

Dans l'ensemble, ce projet présente un concept résidentiel contemporain, alliant fonctionnalité, qualité technique et un emplacement bien desservi, convenant aussi bien à une résidence principale qu'à un usage de vacances.



lucasfox.fr/go/eleven-41

Dernières propriétés disponibles dans ce splendide et nouveau complexe



IN PROCESS

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.fr · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

Prix à partir de 1 020 000 € New development - Dernières unités
ELEVEN 41 Maisons / Villas, New Golden Mile, Costa del Sol

Unités dans cette promotion immobilière

Type woning	Status	Étage	Distribution	Surface
Maison / Villa	1 230 000 €	Étage	3 Chambres 4 Salles de bains	219m ² , Terrasse 126m ²
Maison / Villa	1 020 000 €	Étage 0	3 Chambres 4 Salles de bains	214m ² , Terrasse 125m ²



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.fr · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne