

New development - Vendu

Els Ametllers Appartements, Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

New development - Vendu

Els Ametllers Appartements, Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Els Ametllers est présentée comme une urbanisation exclusive à Sant Andreu de Llavaneres, l'une des meilleures zones du littoral du Maresme.

Cette promotion de nouvelle construction répartie dans 2 bâtiments, pleins d'espaces verts et avec d'excellentes installations communautaires, est parfaite pour les familles qui souhaitent profiter d'un style de vie calme dans un environnement naturel des plus agréables.

Actuellement, Els Ametllers offre un total de 86 logements de 2, 3 et 4 chambres. Ces appartements spacieux et modernes ont des normes de qualité élevées, avec des marques telles que Bosch et Porcelanosa respectivement dans la cuisine et la salle de bain, afin que vous et les vôtres puissiez profiter du meilleur style de vie. De plus, il est à noter que toutes les habitations bénéficient d'un espace extérieur, avec les rez-de-chaussée et les penthouses en duplex bénéficiant de grandes terrasses, idéales pour profiter des meilleurs jours avec vos proches. Toutes les maisons incluent dans leur prix 2 places de parking et un débarras.

Sans aucun doute, l'une des forces de cette promotion réside dans les espaces communautaires. Els Ametllers propose une piscine, parfaite pour socialiser et se rafraîchir pendant les mois chauds, une salle de sport pour rester en forme sans quitter les lieux, une aire de jeux pour les plus petits, un court de paddle-tennis et la salle sociale gastronomique, une salle à organiser et vivez des moments en compagnie de vos proches.

De même, le promoteur de ce quartier résidentiel s'est associé à Amazon pour que ses habitants puissent gérer leur logement grâce à la commande vocale, comme l'éclairage, et même la réservation d'espaces communs. Cela sera possible grâce à l'installation du système d'automatisation Smart Home, en dehors de l'implantation d'ampoules et de prises intelligentes.

Il dispose également d'un service de boîte aux lettres intelligente, afin que les résidents puissent recevoir des colis ou du courrier même lorsqu'ils ne sont pas chez eux.

Els Ametllers a une cote énergétique A, le plus haut niveau de confort et d'économie d'énergie avec des émissions de CO2 minimales. Ainsi, l'efficacité énergétique est garantie et l'empreinte environnementale est réduite.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne



lucasfox.fr/go/els-ametllers

New development - Vendu

Els Ametllers Appartements, Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Points forts

- 86 maisons de 2, 3 ou 4 chambres prêtes à emménager
- Espaces extérieurs
- 2 places de parking et débarras inclus dans le prix
- Espaces communautaires d'excellence, avec jardins, piscine, court de paddle-tennis, gymnase, aire de jeux et salle sociale gastronomique
- Système domotique avec commande vocale Amazon
- Certificat énergétique A
- Emplacement dans un environnement naturel agréable à Sant Andreu de Llavaneres

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne

New development - Vendu

Els Ametllers Appartements, Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Sant Andreu de Llavaneres, Barcelona



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.fr • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Espagne