

799 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 5 chambres a vendre á Estepona, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Estepona » 29680

**5**      **3**      **190m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

799 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 5 chambres a vendre á Estepona, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Estepona » 29680

**5** **3** **190m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan

### DESCRIPTION

### Appartement spacieux et lumineux de 5 chambres avec terrasse plein sud, situé dans un complexe sécurisé avec sécurité 24h/24, piscines et jardins communs.

L'appartement est situé à quelques mètres du bord de mer immaculé, offrant à ses futurs propriétaires les nombreux avantages d'une sécurité 24 heures sur 24 et une passerelle pratique vers et depuis la plage.

La propriété elle-même comprend un spacieux salon-salle à manger avec accès à une terrasse orientée au sud qui offre une vue captivante sur les jardins communautaires et la mer Méditerranée. Cette terrasse aux dimensions généreuses crée un cadre idéal pour des dîners de famille intimes tout en profitant de l'intimité du soleil andalou. Le design intérieur suit un concept moderne et ouvert, permettant à une lumière naturelle abondante d'éclairer l'espace. De plus, au même niveau, les résidents peuvent profiter de la commodité d'un studio de fitness, d'une chambre et de toilettes bien aménagées et d'une cuisine entièrement équipée.

Au niveau inférieur, il y a quatre chambres et trois salles de bains, assurant un logement spacieux pour une expérience de vie confortable. Chaque chambre dispose d'une taille généreuse et offre un espace de rangement abondant, favorisant un style de vie organisé et sans encombrement. De plus, une terrasse couverte privée ajoute une touche supplémentaire d'exclusivité, offrant une retraite tranquille pour se détendre et se relaxer.

En termes de praticité, la propriété comprend deux places de parking souterraines et une salle de stockage supplémentaire située sous le complexe. Ces commodités contribuent à la commodité et à la fonctionnalité globales de la résidence, répondant aux besoins des résidents en matière de stockage sécurisé des véhicules et d'espace supplémentaire pour les effets personnels.

Le développement Riviera Andaluza incarne la quintessence de la vie côtière, offrant une splendide opportunité de résider dans une maison spacieuse et ensoleillée au bord de la mer Méditerranée. Avec sa proximité de la plage, sa sécurité 24 heures sur 24 et une gamme d'équipements souhaitables, ce complexe résidentiel présente un havre idéal pour ceux qui recherchent un mélange harmonieux de tranquillité et de confort moderne dans l'étreinte d'un cadre côtier pittoresque.



[lucasfox.fr/go/est42851](https://lucasfox.fr/go/est42851)

Terrasse, Sol en marbre, Parking,  
Lotissement sécurisé, Cuisine équipée,  
Climatisation, Balcon, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

799 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 5 chambres a vendre á Estepona, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Estepona » 29680

**5**                    **3**                    **190m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne