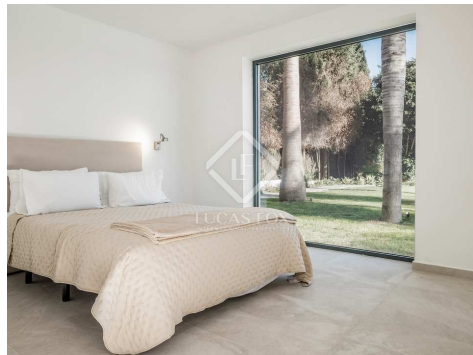


2 250 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 35m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Estepona

Espagne » Costa del Sol » Estepona » 29680

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>385m<sup>2</sup></b>	<b>1.259m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

2 250 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 35m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Estepona

Espagne » Costa del Sol » Estepona » 29680

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>385m<sup>2</sup></b>	<b>1.259m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

### DESCRIPTION

**Villa luxueuse et ouverte récemment rénovée avec une vue imprenable sur la montagne, des terrasses, une piscine et un espace barbecue extérieur à El Paraiso, Estepona.**

Bienvenue dans cette superbe villa contemporaine moderne, un véritable trésor parmi les propriétés, qui a récemment subi une rénovation complète en 2023 pour atteindre les plus hauts standards de luxe et de confort. Située dans le quartier résidentiel recherché d'El Paraiso Alto, cette maison remarquable offre une expérience de vie inégalée avec son superbe emplacement, ses vues impressionnantes et ses équipements exceptionnels.

En entrant au rez-de-chaussée par un élégant hall d'entrée, vous êtes accueilli par un salon et une salle à manger spacieux et accueillants. L'agencement décroisé relie de manière transparente l'espace de vie à une cuisine entièrement équipée ornée d'élégants appareils Bosch, ce qui en fait un rêve devenu réalité pour tout cuisinier passionné. Ce niveau comprend également deux chambres d'hôtes, chacune avec leur propre salle de bain privée, assurant intimité et commodité pour vos invités. De plus, il y a une autre chambre d'amis adjacente à une salle de bain magnifiquement conçue. De vastes portes vitrées offrent un accès direct aux vastes terrasses couvertes et ouvertes, créant un mélange homogène entre les espaces intérieurs et extérieurs, vous permettant de profiter du jardin paisible et des vues à couper le souffle sur les montagnes.

En montant au premier étage, vous découvrirez la quintessence du luxe. La chambre principale, avec sa propre salle de bain privée et un dressing spacieux, dégage une atmosphère de sophistication et de confort. Une terrasse privée accompagnant la suite principale offre une retraite sereine pour se détendre et s'immerger dans le cadre idyllique. Tout aussi impressionnante, une chambre d'amis avec une salle de bain attenante et une terrasse privée met en valeur l'attention méticuleuse portée aux détails et l'engagement envers le luxe qui imprègne toute la propriété.



[lucasfox.fr/go/est43200](https://lucasfox.fr/go/est43200)

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage,  
Sol en marbre, Haut de plafond,  
Propriété Moderniste, Parking,  
Nouvellement construit, Exterior,  
Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte,  
Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée,  
Barbecue, Balcon, Armoires encastrées

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

2 250 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 35m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Estepona

Espagne » Costa del Sol » Estepona » 29680

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>385m<sup>2</sup></b>	<b>1.259m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse

En descendant à l'étage inférieur, vous trouverez un sous-sol soigneusement conçu qui offre des commodités pratiques. Ce niveau abrite une buanderie bien aménagée, offrant le plus grand confort pour les tâches quotidiennes. Un grand espace de rangement garantit que vos effets personnels restent organisés et facilement accessibles. De plus, un garage spacieux avec de la place pour deux voitures ajoute une autre couche de commodité pour vous et votre famille.

À l'extérieur, la villa est entourée de jardins paysagers luxuriants et exquis ornés d'une variété de plantes et d'arbres, y compris de délicieux arbres fruitiers. Une piscine privée aux dimensions généreuses vous invite à vous adonner à des baignades rafraîchissantes tout en vous prélassant au chaud soleil. Pour ceux qui aiment les réceptions en plein air, une cuisine extérieure et un coin détente avec barbecue promettent des rencontres inoubliables entre amis et proches.

En conclusion, cette villa contemporaine moderne incarne le luxe et le raffinement. Son emplacement privilégié à El Paraiso Alto, associé à des vues imprenables sur le jardin, les montagnes et même des aperçus sur la mer, en font une propriété exceptionnelle dans tous les sens. Les espaces de vie méticuleusement conçus, les équipements haut de gamme et les jardins somptueux créent un havre d'élégance et de confort, assurant une expérience de vie inégalée à ses habitants fortunés.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

2 250 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres avec 35m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Estepona

Espagne » Costa del Sol » Estepona » 29680

<b>5</b>	<b>5</b>	<b>385m<sup>2</sup></b>	<b>1.259m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne