

1 595 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Estepona, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Estepona » 29680

4	4	485m²	1.349m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

1 595 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Estepona, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Estepona » 29680

4 4 485m² 1.349m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain

DESCRIPTION

Villa à vendre à Estepona, sur l'un des plus grands terrains d'angle d'un développement recherché, avec une orientation sud-ouest, garantissant un ensoleillement toute l'année et des couchers de soleil fascinants.

Nous sommes extrêmement fiers de présenter cette villa vraiment unique, nichée dans l'urbanisation très recherchée de Seghers à Estepona.

Franchissez l'entrée dans une cour spacieuse qui dégage une charmante ambiance andalouse. L'intérieur impressionne avec un salon et une salle à manger aux dimensions généreuses, dotés d'une cheminée et d'un accès transparent au havre extérieur. La cuisine lumineuse et spacieuse s'ouvre sur une terrasse couverte avec cuisine extérieure et barbecue, un cadre idéal pour profiter du climat espagnol entre amis ou en famille chaque soir.

La villa dispose d'une piscine aux dimensions généreuses entourée de jardins subtropicaux méticuleusement entretenus et ornés de plantes et d'arbres luxuriants. La propriété offre deux chambres doubles au premier étage, chacune avec une salle de bains spacieuse et une terrasse privée. Au rez-de-chaussée, une chambre double avec salle de bains privative vous attend, tandis que la spectaculaire suite principale du rez-de-chaussée comprend une salle de bains avec baignoire et douche, un dressing et un accès au jardin privé.

Les avantages supplémentaires incluent un salon ou une salle de jeux séparé, un débarras spacieux et un garage privé souterrain actuellement utilisé comme gymnase. La villa est équipée d'un chauffage au sol partout, de la climatisation (chaude et froide) dans chaque pièce, de volets électriques contrôlés par un système domestique automatisé, d'un sol en marbre luxueux et d'une menuiserie en cerisier.

Bénéficiant d'un emplacement privilégié à distance de marche de la marina, des commodités et de la magnifique plage d'El Cristo, cette propriété est un joyau rare.

Contactez-nous pour organiser une visite à votre convenance et entrez dans un monde de vie de luxe sur la Costa del Sol ensoleillée.



lucasfox.fr/go/est46375

Vistas al mar, Terrasse, Jardin, Garage, Éclairage naturel, , Vues, Vue sur la ville, Système domotique, Système d'alarme, Près des transports publics, Près des écoles internationales, Panneaux solaires, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

1 595 000 € Maison / Villa - À vendre

Maison / villa en excellent état avec 4 chambres a vendre á Estepona, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Estepona » 29680

4 4 485m² 1.349m²
Chambres Salles de bains Plan Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne