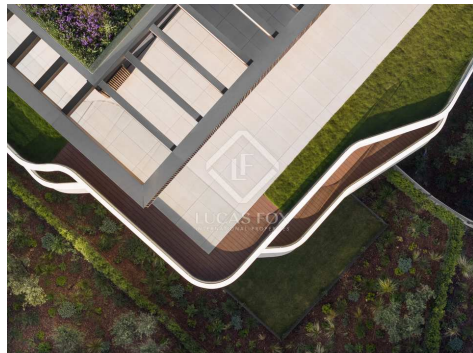
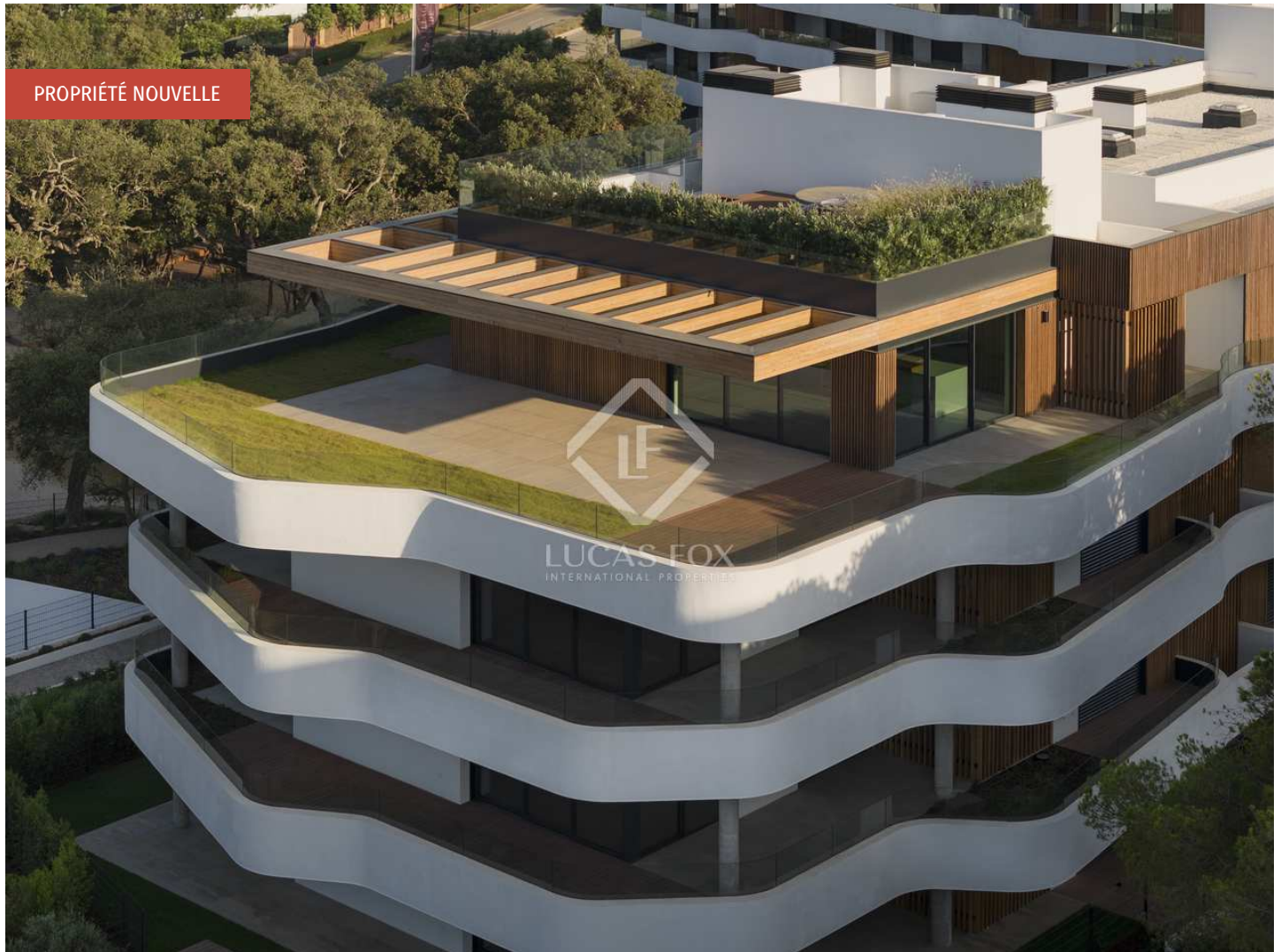


2 350 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 318m<sup>2</sup> terrasse a vendre á Sotogrande

Espagne » Costa del Sol » Sotogrande »

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>205m<sup>2</sup></b>	<b>318m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

2 350 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 318m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sotogrande

Espagne » Costa del Sol » Sotogrande »

**4** **4** **205m<sup>2</sup>** **318m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

### DESCRIPTION

## Penthouse exceptionnel de 4 chambres à La Reserva, avec salles de bains attenantes, terrasse panoramique et accès privé au 3ème étage. Vie de luxe, style 2025

Nichée au cœur de La Reserva, une communauté distinguée émerge, incarnant l'incarnation de la vie opulente en 2025. Ce développement prestigieux présente un incroyable penthouse de 4 chambres, chacune avec sa salle de bains attenante et des toilettes invités supplémentaires. Situé au 3ème étage, ce penthouse dispose d'une terrasse environnante offrant une vue panoramique. De plus, les résidents bénéficient d'un accès exclusif via un étage dédié lorsqu'ils utilisent l'escalier roulant depuis le garage, garantissant ainsi une entrée privée et transparente dans leur luxueuse demeure.

Au sein de ce développement remarquable, un centre de remise en forme dédié, des piscines intérieure et extérieure, une piscine pour enfants et un espace spa rajeunissant s'intègrent parfaitement, permettant aux résidents de s'adonner à des activités sportives et de loisirs de premier ordre à leur porte, rehaussant ainsi l'expérience communautaire globale.

Ce penthouse de 4 chambres, soigneusement conçu pour adopter la vie contemporaine décloisonnée, témoigne des préférences de style de vie actuelles. Baignée de lumière naturelle, cette résidence dispose d'une vaste terrasse invitant les résidents à se prélasser sous la chaleur du soleil andalou. S'étendant sur une superficie totale impressionnante, ce penthouse aux proportions généreuses dispose d'un chauffage au sol et de systèmes de climatisation aérothermique de pointe.

Les intérieurs, caractérisés par une esthétique moderne et raffinée, se connectent parfaitement à la remarquable terrasse, créant un espace de vie cohérent et visuellement attrayant. De plus, cette propriété comprend la commodité d'espaces de garage privés et d'un grand débarras, soulignant l'engagement envers la commodité et le luxe. Ce développement est sur le point de redéfinir la vie communautaire, offrant un mélange inégalé de sophistication et de confort.



[lucasfox.fr/go/est47849](https://lucasfox.fr/go/est47849)

Vue sur la montagne, Piscine, Jardin, Salle de fitness, Éclairage naturel, , Vues, Vue sur le golf, Vue panoramique, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Exterior, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

2 350 000 € Penthouse - À vendre - Propriété Nouvelle

## Penthouse en excellent état avec 4 chambres avec 318m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Sotogrande

Espagne » Costa del Sol » Sotogrande »

**4** **4** **205m<sup>2</sup>** **318m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne