

4 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Sotogrande

Espagne » Costa del Sol » Sotogrande » 29680

<b>6</b>	<b>8</b>	<b>1.220m<sup>2</sup></b>	<b>3.800m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

TOP PICK



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

4 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Sotogrande

Espagne » Costa del Sol » Sotogrande » 29680

<b>6</b>	<b>8</b>	<b>1.220m<sup>2</sup></b>	<b>3.800m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

### DESCRIPTION

**La maison de golf de luxe ultime, conçue pour ceux qui ont une passion pour le golf, un goût exigeant pour le luxe et un besoin de commodités inégalées.**

Découvrez une maison unique en son genre où la vie haut de gamme rencontre la passion du golf, offrant un mélange de confort et d'équipements d'élite. Cette propriété unique s'étend sur trois niveaux avec 6 chambres, chacune conçue pour répondre aux plus hauts standards de loisirs et de qualité.

Rez-de-jardin : Entrez par un espace qui offre quatre chambres avec salles de bains privées, garantissant l'intimité de tous. Ce niveau est dédié au divertissement, avec un home cinéma, un sauna et une salle de sport pour répondre aux besoins de bien-être. Le simulateur de golf se démarque des passionnés, encore agrémenté d'un porche offrant une vue sur le jardin, le parcours de golf, les montagnes et la mer. De plus, un garage intérieur peut accueillir quatre voitures, ainsi qu'un appartement séparé pour les invités.

Premier étage : montez les escaliers en colimaçon pour trouver le cœur de la maison, comprenant une cuisine et un coin repas conçus pour les explorations culinaires, flanqués d'un salon principal et d'un salon de télévision à côté de grandes fenêtres qui baignent l'espace de lumière et offrent de vastes vues. La chambre principale, avec sa salle de bain en suite, s'ouvre sur une terrasse mettant en valeur la mer et le golf.

Sur le toit : Imaginez pratiquer vos compétences de golf sur votre propre toit, entouré de vos proches en train de prendre un verre. Cette caractéristique unique ajoute une touche inégalée à la propriété.

Cette propriété témoigne d'une vie raffinée, conçue pour ceux qui recherchent un style de vie alliant confort et luxe. Ses caractéristiques distinctives en font une trouvaille rare sur le marché, parfaite pour l'individu exigeant qui valorise l'exclusivité et la qualité.



[lucasfox.fr/go/est48732](https://lucasfox.fr/go/est48732)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Jardin, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Sol en marbre, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur le golf, Vue panoramique, Utility room, Système d'alarme, Sécurité, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

4 500 000 € Maison / Villa - À vendre - Top Pick

## Maison / villa en excellent état avec 6 chambres a vendre à Sotogrande

Espagne » Costa del Sol » Sotogrande » 29680

<b>6</b>	<b>8</b>	<b>1.220m<sup>2</sup></b>	<b>3.800m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](http://lucasfox.fr) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne