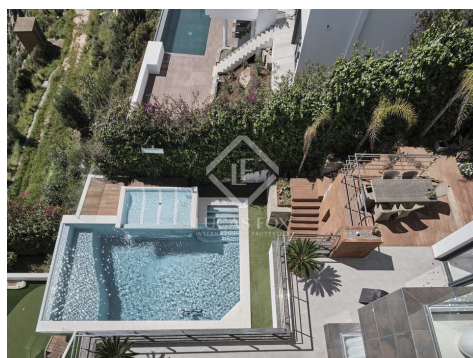
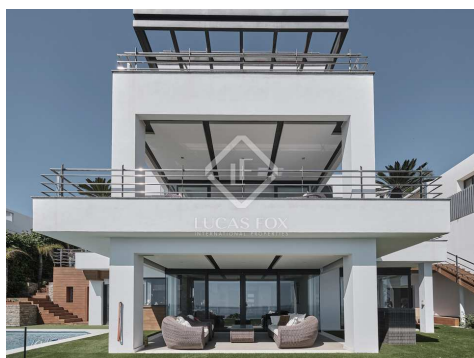


3 295 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Estepona, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Estepona » 29691

**5**      **7**      **825m<sup>2</sup>**    **1.200m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrain



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

3 295 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre à Estepona, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Estepona » 29691

**5** **7** **825m<sup>2</sup>** **1.200m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

**Cette villa soigneusement conçue est une maison de rêve pour ceux qui recherchent des vues incroyables et un confort complet avec toutes les commodités nécessaires dans une maison.**

Chez Lucas Fox, nous sommes heureux de vous proposer cette villa moderne et luxueuse avec des vues à couper le souffle.

En franchissant la grande entrée de cette luxueuse résidence, nous nous retrouvons au rez-de-chaussée, enveloppés dans une atmosphère d'élégance et de confort qui donne le ton pour la suite de notre voyage. À notre droite, se déploient les vastes salons et salles à manger, un mélange parfait de sophistication et de chaleur. La lumière naturelle pénètre à travers les grandes fenêtres et le balcon, améliorant ainsi les vues que vous ne trouverez pas ailleurs.

En avançant, nous entrons dans la cuisine. Il est équipé d'appareils électroménagers de pointe, d'un grand espace de comptoir et d'un îlot généreux qui encourage à la fois l'exploration culinaire et les rassemblements sociaux.

Au rez-de-chaussée, nous trouvons également une fantastique salle de cinéma promettant des soirées cinéma inoubliables et un grand bureau avec sa propre vue et son salon.

En montant au premier étage, la suite principale vous attend, un sanctuaire de luxe et de confort. Avec son agencement spacieux, elle comprend une somptueuse salle de bains attenante, offrant intimité et indulgence, ainsi qu'un dressing. La chambre 1, tout aussi luxueuse, dispose également d'une salle de bains attenante, assurant confort et commodité aux invités ou aux membres de la famille. Cet étage introduit également un accès direct au garage, capable d'accueillir trois voitures.

En descendant au sous-sol, nous entrons dans la zone ludique. Le salon est ici un refuge confortable, menant à un bar et à une salle de billard où la compétition amicale et les rires remplissent l'air. Une exploration plus approfondie révèle un spa, un havre de tranquillité pour se ressourcer, et une salle de sport équipée pour les amateurs de fitness.



[lucasfox.fr/go/est49670](https://lucasfox.fr/go/est49670)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Garage, Ascenseur, Sol en marbre, Haut de plafond, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue panoramique, Système d'alarme, Salon gourmet, Salle de jeux, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Licence touristique, Interior, Home cinema, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Double vitrage, Débarras, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

**3 295 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle**

## **Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Estepona, Costa del Sol**

Espagne » Costa del Sol » Estepona » 29691

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>825m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Ce niveau abrite également trois chambres, chacune avec sa propre salle de bain, garantissant intimité et confort aux invités. L'accès à la terrasse extérieure, au jardin, à la piscine et au mini-golf vous invite à profiter du plein air et de l'aménagement paysager exquis de la maison.

Enfin, l'étage solarium couronne la résidence, doté d'un jacuzzi offrant une vue panoramique et une sublime expérience de détente.

Cette maison n'est pas seulement une structure ; c'est une expérience méticuleusement conçue, offrant un mélange de luxe, de confort et de fonctionnalité à chaque instant.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

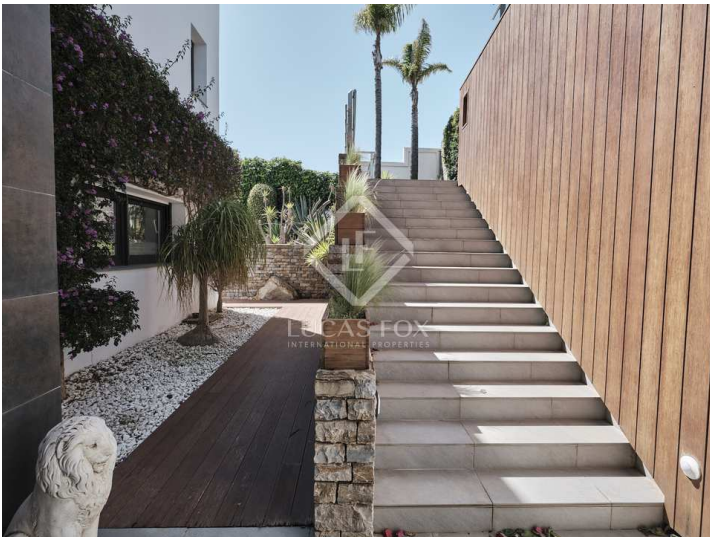


3 295 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Estepona, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Estepona » 29691

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>825m<sup>2</sup></b>	<b>1.200m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne