

985 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Estepona, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Estepona » 29691

**5**      **7**      **470m<sup>2</sup>**    **800m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan      Terrain

PROPRIÉTÉ NOUVELLE



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

985 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Estepona, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Estepona » 29691

**5** **7** **470m<sup>2</sup>** **800m<sup>2</sup>**  
Chambres Salles de bains Plan Terrain

### DESCRIPTION

**Cette belle maison de ville située dans l'Urbanización La Vizcaronda est une opportunité fantastique pour une grande famille avec de nombreux équipements pour s'amuser.**

Chez Lucas Fox, nous sommes fiers de présenter cette maison de ville exceptionnelle à La Vizcaronda.

Entrons dans cette maison bien conçue et commençons notre visite au rez-de-chaussée. Dès que nous entrons, vous remarquerez l'escalier juste devant ; c'est votre route principale vers le reste de la maison.

À droite se trouve la chambre. C'est une chambre confortable avec sa propre salle de bain, idéale pour les invités ou un membre de la famille à mobilité réduite. Juste devant l'entrée, nous entrons dans l'espace combiné salon et salle à manger, parfait pour passer du temps en famille et recevoir des amis. L'aménagement est ouvert et polyvalent, prêt à s'adapter à votre style de vie. En tournant à gauche, nous avons la cuisine avec beaucoup d'espace pour cuisiner et manger. Il est conçu pour être pratique et comprend un endroit pour les repas décontractés. Également à ce niveau, vous avez accès à la grande terrasse et au jardin avec vue.

En montant au 1er étage, c'est ici que la journée se termine et que le calme commence. La chambre principale se trouve juste devant les escaliers, avec une salle de bains privative et un dressing, vous offrant intimité et espace. Sur la gauche, vous trouverez les chambres 2 et 3. Elles sont de bonne taille et disposent d'une salle de bains privative. Ces chambres bénéficient de beaucoup de lumière naturelle et pourraient être parfaites pour les enfants ou comme chambres d'hôtes supplémentaires. Toutes les chambres de cet étage disposent de leur propre balcon privé. Si nous montons d'un étage supplémentaire, nous trouverons un solarium parfait pour profiter de la vue et faire un bon barbecue par exemple ou simplement prendre un bain de soleil.



[lucasfox.fr/go/est49725](https://lucasfox.fr/go/est49725)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Spa, Salle de fitness, Garage, Sol en marbre, Éclairage naturel, Terrasse commune, Parking, Vues, Vue sur le golf, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Sécurité, Salle de jeux, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Licence touristique, Interior, Exterior, Espace chill-out, Dressing, Débarras, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

**985 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle**

## **Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Estepona, Costa del Sol**

Espagne » Costa del Sol » Estepona » 29691

<b>5</b>	<b>7</b>	<b>470m<sup>2</sup></b>	<b>800m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Descendons maintenant au sous-sol, la zone où l'on s'amuse. A gauche se trouve le garage ; c'est assez spacieux pour quatre voitures, un véritable atout. Devant, il y a des toilettes, bien placées pour un accès rapide, surtout si vous venez de l'extérieur ou si vous travaillez dans le garage. Sur la droite, nous avons les principales commodités de la maison - un salon ou salle de télévision, une salle de sport, un bureau, une autre chambre avec salle de bain attenante, un sauna et enfin, l'accès à l'espace extérieur qui dispose d'une piscine et terrasse, offrant une oasis privée pour la détente ou pour organiser un barbecue par une journée ensoleillée.

La maison se trouve dans une communauté privée et fermée qui offre intimité et sécurité. Il existe également des espaces communs tels que le jardin et la piscine qui peuvent également être utilisés.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

985 000 € Maison / Villa - À vendre - Propriété Nouvelle

## Maison / villa avec 5 chambres a vendre á Estepona, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Estepona » 29691

**5**            **7**            **470m<sup>2</sup>**    **800m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrain



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne