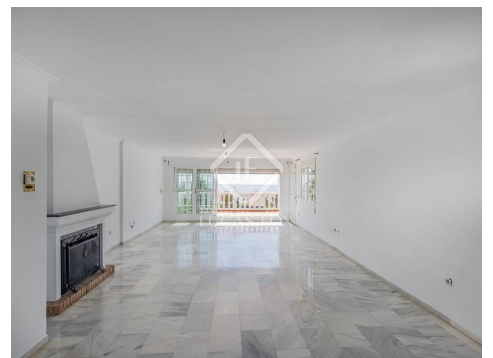


549 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á La Gaspara, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Estepona » La Gaspara » 29691

**3**      **3**      **226m<sup>2</sup>**  
Chambres   Salles de bains   Plan



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

549 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á La Gaspara, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Estepona » La Gaspara » 29691

**3**                      **3**                      **226m<sup>2</sup>**  
Chambres      Salles de bains      Plan

### DESCRIPTION

## Maison de ville très lumineuse en première ligne de golf avec des vues panoramiques spectaculaires sur la mer et à quelques minutes du port de La Duquesa.

Nous vous présentons cette maison à vendre dans le quartier recherché de La Duquesa, qui offre une grande diversité d'opportunités.

En entrant, la première chose qui attire votre attention sont les magnifiques vues panoramiques sur le golf et la mer. À droite de l'entrée, se trouve une grande cuisine qui permet de créer un espace repas agréable pour profiter de déjeuners ou de dîners informels. Cette cuisine offre un accès direct au garage privé et aux espaces extérieurs de la maison.

En revenant à l'entrée et juste en face, il y a un long et spacieux salon avec cheminée, qui se prolonge sur une terrasse avec des vues spectaculaires. Grâce à son orientation sud et aux nombreuses fenêtres du côté droit de la maison, le salon reçoit une lumière naturelle abondante tout au long de la journée. De là, nous pouvons également accéder à la piscine et à l'espace barbecue par des escaliers extérieurs.

Au rez-de-chaussée, nous disposons de trois chambres, toutes avec placards intégrés. Les chambres 1 et 2 se situent à droite en descendant les escaliers. La chambre 1 est très spacieuse, actuellement équipée d'un petit bureau et offre une vue sur l'espace barbecue. La salle 2, bien que plus petite, est très lumineuse. Les deux chambres partagent une salle de bains avec baignoire.

D'autre part, la chambre principale est particulièrement spacieuse, comprend une salle de bain avec jacuzzi ouvert et offre un accès direct à la piscine et à l'espace barbecue.

Cette maison offre des possibilités infinies à ses futurs propriétaires.



[lucasfox.fr/go/est50437](https://lucasfox.fr/go/est50437)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Jardin, Jacuzzi, Garage, Sol en marbre, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue sur le golf, Vue sur la ville, Vue panoramique, Utility room, Licence touristique, Exterior, Espace chill-out, Débarras, Cuisine extérieure, Cuisine équipée, Climatisation, Cheminée, Chauffage, Barbecue, Balcon, Armoires encastrées, Animaux domestiques permis

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne



549 000 € Maison / Villa - À vendre

## Maison / villa avec 3 chambres a vendre á La Gaspara, Costa del Sol

Espagne » Costa del Sol » Estepona » La Gaspara » 29691

**3**                    **3**                    **226m<sup>2</sup>**  
Chambres       Salles de bains    Plan



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne