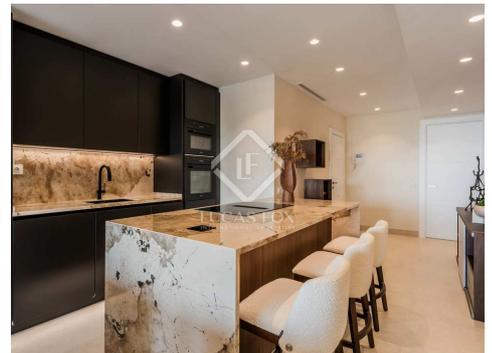


1 750 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 30m<sup>2</sup> terrasse a vendre á New Golden Mile

Espagne » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29680

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>134m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

1 750 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 30m<sup>2</sup> terrasse a vendre á New Golden Mile

Espagne » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29680

**3**                    **2**                    **134m<sup>2</sup>**    **30m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

### DESCRIPTION

### Maison spacieuse avec des équipements modernes, trois chambres, deux salles de bains et une grande terrasse. Idéal pour les familles avec un espace de vie ouvert.

Bienvenue dans cette charmante propriété qui allie parfaitement confort, style et praticité. En entrant, vous êtes accueilli par un couloir spacieux qui offre un accès facile à toutes les pièces principales et crée une première impression accueillante.

Le salon et la salle à manger décloisonnés sont idéaux pour recevoir ou passer du temps en famille, avec de grandes fenêtres qui laissent entrer beaucoup de lumière naturelle et offrent de belles vues sur la terrasse. À côté de cette zone se trouve une cuisine moderne, équipée d'appareils électroménagers de haute qualité et d'un grand espace de comptoir, ce qui la rend parfaite pour cuisiner et socialiser.

Une caractéristique remarquable de cette maison est la terrasse spacieuse accessible depuis le salon. Cet espace extérieur est idéal pour dîner dehors, organiser des barbecues ou simplement se détendre tout en profitant de la vue sur le jardin.

La propriété dispose de trois chambres de bonnes dimensions :

- La chambre principale offre une retraite tranquille. Elle comprend une salle de bains privative dotée d'accessoires modernes et d'armoires intégrées offrant de nombreux rangements.
- La deuxième chambre est spacieuse et bien éclairée, idéale pour les invités ou les enfants, et offre un accès facile à la deuxième salle de bain dans le couloir.
- La troisième chambre est similaire en taille et en disposition à la deuxième, offrant une flexibilité pour une utilisation comme chambre d'amis, chambre d'enfants ou bureau à domicile.

Il y a deux salles de bains modernes, une en suite dans la chambre principale et une autre accessible depuis le couloir, toutes deux conçues avec des finitions contemporaines et entièrement équipées.

De plus, il y a une buanderie pour la buanderie et un espace de rangement supplémentaire, aidant à garder les espaces de vie bien rangés et sans encombrement.



[lucasfox.fr/go/est50734](https://lucasfox.fr/go/est50734)

Vistas al mar, Piscina cubierta, Piscina, Spa, Jacuzzi, Salle de fitness, Sol en marbre, Éclairage naturel, Parking, Vues, Vue panoramique, Près des écoles internationales, Lotissement sécurisé, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon, Armoires encastrées

### Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) • [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

1 750 000 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement en excellent état avec 3 chambres avec 30m<sup>2</sup> terrasse a vendre à New Golden Mile

Espagne » Costa del Sol » Estepona » New Golden Mile » 29680

**3**            **2**            **134m<sup>2</sup>**    **30m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse

Cette propriété est un excellent mélange de confort et de fonctionnalité, avec des chambres spacieuses, des équipements modernes et une terrasse accueillante. C'est parfait pour les familles ou pour tous ceux qui recherchent une belle maison.



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne