

1 495 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Sotogrande

Espagne » Costa del Sol » Sotogrande » 11310

5	4	309m <sup>2</sup>	1.936m <sup>2</sup>
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrain

Listing exclusif



**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.fr · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

1 495 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Sotogrande

**Villa exclusive avec un terrain de près de 2 000 m<sup>2</sup> à vendre à l'entrée de Sotogrande Alto.**

Lucas Fox présente cette incroyable villa de 309 m<sup>2</sup> avec un terrain de près de 2000 m<sup>2</sup> à vendre à Sotogrande.

La maison est répartie sur deux étages. Au rez-de-chaussée, se trouvent quatre chambres dont deux avec salle de bain privative. De plus, il y a une cuisine entièrement équipée de taille spectaculaire et une buanderie. La cuisine a accès à la salle à manger principale et au salon. Nous avons trouvé un coin lecture à côté de la bibliothèque ; Les deux zones reçoivent la lumière directe de la terrasse.

A l'étage supérieur se trouve la chambre principale, avec deux dressings et salles de bains privatives avec jacuzzi, ainsi que sa propre terrasse orientée est. De plus, nous trouvons un couloir qui relie l'espace bureau et divertissement, avec une cheminée et une orientation ouest.

En sortant du salon, nous atteignons un porche avec un coin salon, idéal pour déjeuner ou dîner les jours d'été. Depuis le porche, nous accédons à l'impressionnante piscine. Derrière la piscine, nous avons une vue sur un grand jardin rempli de palmiers.

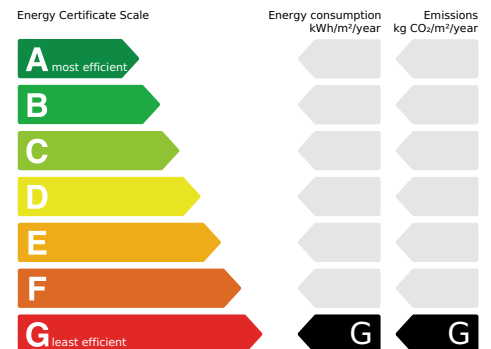
La villa dispose d'une entrée directe à un parking couvert et à un espace extérieur, ainsi qu'une entrée piétonne directe à la propriété.

Contactez-nous pour plus d'informations.



[lucasfox.fr/go/est55713](https://lucasfox.fr/go/est55713)

Terrasse, Piscine, Jardin, Garage,  
Éclairage naturel, Parking,  
Système d'alarme, Sécurité, Exterior,  
Espace chill-out, Débarras,  
Cuisine ouverte, Cuisine équipée,  
Climatisation, Barbecue, Balcon

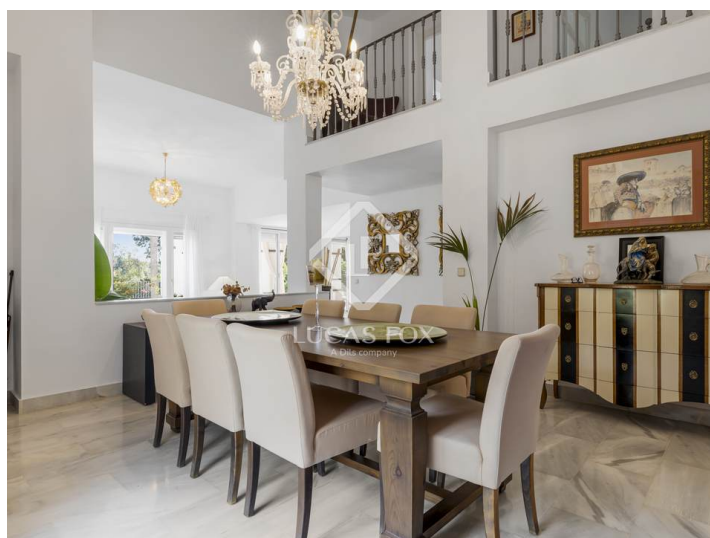
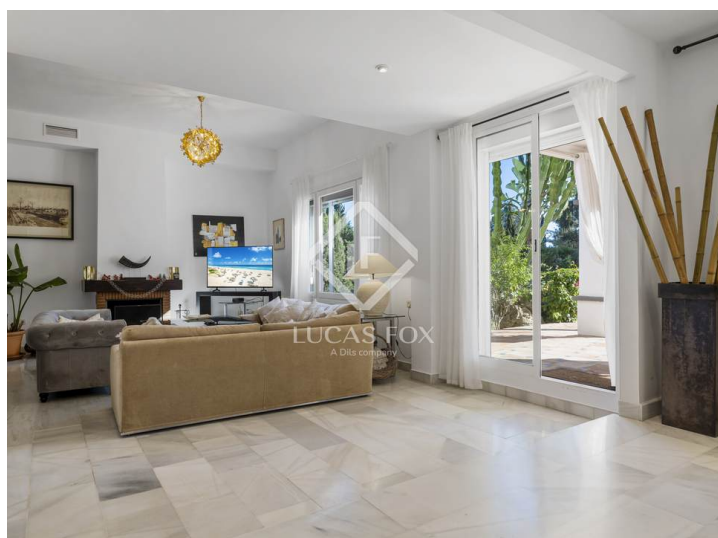
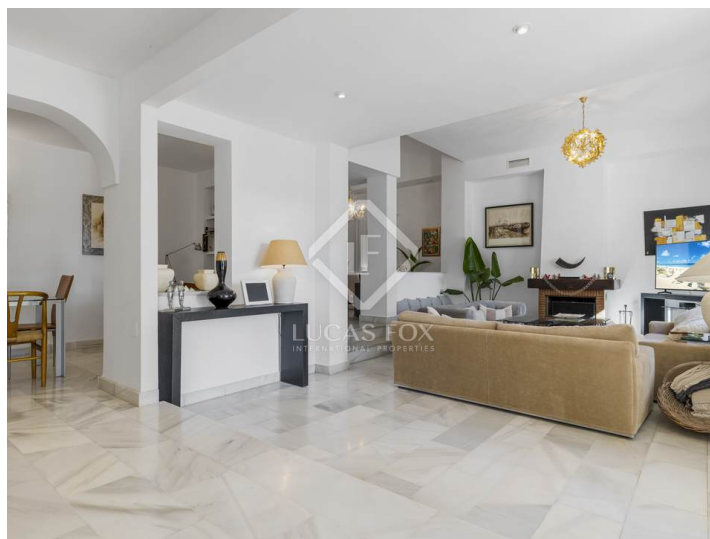


**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 · [estepona@lucasfox.es](mailto:estepona@lucasfox.es) · [lucasfox.fr](https://lucasfox.fr) · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

1 495 000 € Maison / Villa - À vendre - Listing exclusif

## Maison / villa en excellent état avec 5 chambres a vendre á Sotogrande



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 · estepona@lucasfox.es · lucasfox.fr · C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne