

782 407 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 66m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Estepona City

Espagne » Costa del Sol » Estepona » Estepona City » 29680

**3** Chambres  
**2** Salles de bains  
**110m<sup>2</sup>** Plan  
**66m<sup>2</sup>** Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

782 407 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 66m<sup>2</sup> terrasse à vendre à Estepona City

Espagne » Costa del Sol » Estepona » Estepona City » 29680

**3** Chambres    **2** Salles de bains    **110m<sup>2</sup>** Plan    **66m<sup>2</sup>** Terrasse

### DESCRIPTION

## Un nouveau complexe de Appartements à vendre à Estepona City, Costa del Sol avec un(e) prix de départ de 782,407 €

Niché dans un emplacement privilégié à quelques minutes du centre-ville d'Estepona, il offre un équilibre idéal entre tranquillité et accessibilité. Le développement est entouré d'une végétation luxuriante, avec une vue imprenable sur la mer Méditerranée et les montagnes de la Sierra Bermeja.

Phase 3 : Une nouvelle opportunité

La phase 3 de Mirador de Estepona Hills se compose de 11 bâtiments élégants. La première partie de cette phase a été entièrement vendue en raison d'une forte demande, et maintenant la deuxième partie, comprenant 7 bâtiments impressionnants, est disponible à l'achat. Ces nouvelles résidences proposent des appartements spacieux et modernes avec des aménagements ouverts, de grandes terrasses et des finitions haut de gamme, conçus pour offrir un maximum de confort et de style.

Emplacement privilégié

Situé à quelques minutes en voiture des plages d'Estepona et du centre-ville animé, le Mirador de Estepona Hills offre un accès facile aux commodités essentielles, aux écoles internationales et aux parcours de golf les mieux notés. La région est bien reliée à Marbella et à Malaga via l'autoroute A-7, ce qui en fait un excellent choix pour une résidence permanente ou des résidences de vacances.

Une vie de luxe avec une vue imprenable

Chaque résidence de la Phase 3 est conçue pour capturer l'environnement spectaculaire, offrant des vues panoramiques sur la mer, des paysages de montagne et des couchers de soleil pittoresques. Que vous vous détendiez sur votre terrasse ou que vous profitiez d'une baignade dans la piscine, la beauté naturelle de la région est toujours à portée de vue.

Des équipements de classe mondiale

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne



[lucasfox.fr/go/est55841](https://lucasfox.fr/go/est55841)

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Piscine, Salle de fitness, Concierge, Ascenseur, Éclairage naturel, Propriété Moderniste, Parking, Vues, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Sécurité, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Interior, Exterior, Espace chill-out, Double vitrage, Débarras, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Chauffage, Balcon

782 407 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 66m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Estepona City

Espagne » Costa del Sol » Estepona » Estepona City » 29680

|          |                 |                         |                        |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b>        | <b>110m<sup>2</sup></b> | <b>66m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrasse               |

Les résidents du Mirador de Estepona Hills ont accès à un éventail d'équipements haut de gamme, notamment une piscine de style lagon, un centre de remise en forme entièrement équipé, des courts de tennis et de paddle et de magnifiques jardins paysagers. Un restaurant et un café sur place offrent des options de restauration pratiques, tandis que la sécurité 24h/24 garantit la tranquillité d'esprit.

Intérieurs modernes et finitions haut de gamme

Les appartements sont soigneusement conçus avec une esthétique contemporaine et des matériaux de haute qualité. Les fenêtres du sol au plafond permettent à la lumière naturelle d'inonder les intérieurs, tandis que les cuisines ultramodernes et les salles de bains élégantes offrent une touche de sophistication.

Potentiel d'investissement

Estepona est l'un des endroits les plus recherchés de la Costa del Sol, ce qui fait des propriétés de Mirador de Estepona Hills une excellente opportunité d'investissement. Avec une forte demande de location et un fort potentiel d'appréciation, ces maisons offrent une option lucrative pour les investisseurs et les acheteurs de maisons.

Réservez la maison de vos rêves dès aujourd'hui

La deuxième partie de la Phase 3 étant désormais disponible, c'est le moment idéal pour réserver votre place dans cette communauté exclusive. Des plans de paiement flexibles et des options de financement attrayantes facilitent plus que jamais l'acquisition d'une maison de luxe dans l'un des développements les plus prisés d'Estepona.

Conclusion

Mirador de Estepona Hills Phase 3 est plus qu'un simple lieu de vie ; c'est un style de vie. Avec son emplacement privilégié, ses équipements luxueux et ses vues imprenables, il offre une opportunité sans précédent de profiter du mode de vie méditerranéen.

FAQ

1. À quelle distance se trouve Mirador de Estepona Hills de la plage ?  
À seulement 5 minutes en voiture du littoral d'Estepona.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

**782 407 €** Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## **Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 66m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Estepona City**

Espagne » Costa del Sol » Estepona » Estepona City » 29680

|          |                 |                         |                        |
|----------|-----------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b> | <b>2</b>        | <b>110m<sup>2</sup></b> | <b>66m<sup>2</sup></b> |
| Chambres | Salles de bains | Plan                    | Terrasse               |

2. Quels types d'appartements sont disponibles ?

Le développement propose des appartements et des penthouses de 2, 3 et 4 chambres.

3. Existe-t-il des options de financement disponibles ?

Oui, des plans de paiement flexibles et des options de financement sont disponibles.

4. La communauté accepte-t-elle les animaux de compagnie ?

Oui, le développement accueille les animaux de compagnie et offre de nombreux espaces verts.

5. Quand la deuxième partie de la phase 3 sera-t-elle terminée ?

La construction progresse comme prévu, la livraison étant prévue au deuxième trimestre 2026.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne



782 407 € Appartement - À vendre - Propriété Nouvelle

## Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 66m<sup>2</sup> terrasse a vendre à Estepona City

Espagne » Costa del Sol » Estepona » Estepona City » 29680

**3**            **2**            **110m<sup>2</sup>**    **66m<sup>2</sup>**  
Chambres    Salles de bains    Plan            Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

**Contactez-nous à propos de cette propriété**

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne