

1 495 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 131m² terrasse a vendre à Guadalmina

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Guadalmina » 29670

3	2	167m²	131m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

1 495 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 131m² terrasse a vendre à Guadalmina

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Guadalmina » 29670

3 **2** **167m²** **131m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse

DESCRIPTION

Appartement de 3 chambres à vendre dans le dernier développement du quartier recherché de Guadalmina, offrant un design moderne et un emplacement imbattable.

Découvrez la vie moderne dans ce superbe appartement au troisième étage, situé dans le quartier exclusif de Guadalmina Golf à Marbella. S'étendant sur une surface utile totale impressionnante de 252,91 m², cette propriété est conçue avec des finitions haut de gamme et un aménagement réfléchi qui relie harmonieusement la vie intérieure et extérieure. De vastes terrasses offrent des vues à couper le souffle, créant le cadre idéal pour la détente ou le divertissement.

Le salon et la salle à manger décloisonnés sont inondés de lumière naturelle, renforçant la sensation d'espace et offrant un accès direct à la grande terrasse. La cuisine élégante et entièrement équipée dispose d'appareils électroménagers haut de gamme et d'un design fonctionnel, idéal pour cuisiner et recevoir. Cet appartement comprend trois chambres aux dimensions généreuses, la luxueuse suite principale offrant une salle de bains privative et un accès direct à une terrasse privée, offrant un refuge serein. Les deux salles de bains modernes supplémentaires sont spacieuses et conçues pour le confort et la commodité.

L'une des caractéristiques les plus remarquables de cette propriété est son impressionnant espace extérieur, avec plus de 131,12 m² de terrasse non couverte. Cette grande terrasse est parfaite pour dîner en plein air, se prélasser ou simplement profiter de la brise méditerranéenne et d'une vue imprenable. La connexion harmonieuse de la propriété entre l'intérieur et les vastes espaces extérieurs renforce la sensation de luminosité et d'aération dans l'ensemble.

Situé dans le quartier recherché de Guadalmina Golf, cet appartement offre à la fois tranquillité et commodité, avec un accès facile aux plages à proximité, aux terrains de golf et aux équipements haut de gamme. Cette propriété exceptionnelle allie le luxe moderne à un emplacement privilégié, ce qui en fait le choix idéal pour ceux qui recherchent un style de vie exclusif à Marbella.



lucasfox.fr/go/est56442

Vue sur la montagne, Vistas al mar, Terrasse, Piscine, Salle de fitness, Ascenseur, Éclairage naturel, Vues, Vue sur le golf, Vue sur la ville, Vue panoramique, Système d'alarme, Près des écoles internationales, Nouvellement construit, Lotissement sécurisé, Interior, Exterior, Double vitrage, Cuisine ouverte, Cuisine équipée, Climatisation, Balcon

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

1 495 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 131m² terrasse a vendre à Guadalmina

Espagne » Costa del Sol » Marbella » Guadalmina » 29670

3	2	167m²	131m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne