

1 350 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 48m² de jardin a vendre à La Gaspara

Espagne » Costa del Sol » Estepona » La Gaspara » 29692

3	2	130m²	70m²	48m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin



Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

1 350 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 48m² de jardin à vendre à La Gaspara

Espagne » Costa del Sol » Estepona » La Gaspara » 29692

3 **2** **130m²** **70m²** **48m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse Jardin

DESCRIPTION

Un nouveau complexe de Appartements à vendre à La Gaspara, Costa del Sol avec un(e) prix de départ de 1,250,000 €

Nubay offre un mélange parfait de design moderne, de vues méditerranéennes à couper le souffle et d'équipements exclusifs, incarnant l'essence de l'élégance côtière. Situé à Manilva, à quelques minutes d'Estepona, de Sotogrande, de Marbella et de l'aéroport de Gibraltar, Nubay offre un accès facile aux attractions et destinations à proximité, ce qui en fait un endroit idéal pour ceux qui recherchent à la fois tranquillité et commodité.

Le complexe propose 66 appartements et penthouses de luxe, avec 2, 3 et 4 chambres, tous dotés de vastes terrasses et d'une vue imprenable sur la mer. Pour ceux qui recherchent plus d'intimité, 5 villas exclusives sont également disponibles, chacune avec des jardins privés, des piscines et un accès direct à la plage. Les résidences sont conçues pour allier des intérieurs modernes à une atmosphère chaleureuse, créant l'environnement idéal pour se détendre et se relaxer.

Nubay est conçu pour offrir un style de vie unique, avec des caractéristiques haut de gamme et des espaces exceptionnels dont les résidents peuvent profiter. Les espaces verts privés s'étendent sur plus de 5 000 m² de jardins paysagers, complétés par un parc public adjacent de 13 500 m², garantissant des vues dégagées et un environnement naturel et apaisant. Les installations de luxe comprennent des piscines d'eau salée pour adultes et enfants, un centre de remise en forme avec vue sur la mer, des espaces de yoga et des espaces de méditation. Le spa comprend un sauna, un hammam et des salons de bien-être, tandis que des espaces de coworking, des zones de détente et une salle polyvalente accueillent des événements communautaires et privés. Les aires de jeux pour enfants garantissent aux familles beaucoup d'espace pour s'amuser. Le développement intègre également une végétation indigène luxuriante et un aménagement paysager respectueux de l'environnement, favorisant la durabilité.



lucasfox.fr/go/est56490

Salle de fitness, Ascenseur, Parking,
Système domotique, Système d'alarme,
Nouvellement construit,
Lotissement sécurisé, Espace chill-out,
Double vitrage, Cuisine ouverte,
Cuisine extérieure, Cuisine équipée,
Climatisation, Cheminée, Chauffage, Balcon,
Armoires encastrées

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

1 350 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 48m² de jardin a vendre à La Gaspara

Espagne » Costa del Sol » Estepona » La Gaspara » 29692

3	2	130m²	70m²	48m²
Chambres	Salles de bains	Plan	Terrasse	Jardin

Nubay est idéalement situé dans l'une des zones les plus recherchées de la Costa del Sol, à proximité de terrains de golf de classe mondiale tels que Finca Cortesin, Doña Julia Golf et La Duquesa Golf. Les marinas comme Sotogrande Marina et La Duquesa Port offrent des options de restauration et de loisirs dynamiques, tandis que les parcs naturels comme Los Alcornocales et Sierra Bermeja offrent des aventures en plein air.

Que vous recherchiez une maison de vacances, une résidence principale ou un investissement immobilier de valeur, Nubay est le choix idéal. Combinant la tranquillité du front de mer, une vie luxueuse et la proximité de destinations clés, il représente le meilleur du style de vie méditerranéen.

Renseignez-vous maintenant pour en savoir plus sur cette opportunité immobilière exclusive sur la Costa del Sol.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranja 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne

1 350 000 € Appartement - À vendre

Appartement de nouvelle construction avec 3 chambres avec 48m² de jardin a vendre à La Gaspara

Espagne » Costa del Sol » Estepona » La Gaspara » 29692

3 **2** **130m²** **70m²** **48m²**
Chambres Salles de bains Plan Terrasse Jardin



Information importante concernant les propriétés de Lucas Fox. Les indications sur les propriétés ne sont ni une offre ni un contrat, ni une partie d'une offre ou d'un contrat. Ne vous fiez pas aux déclarations de Lucas Fox dans les détails, par le bouche à oreille ou par écrit comme étant des faits précis sur la propriété, son état ou sa valeur. Ni Lucas Fox, ni aucun agent associé n'est habilité à représenter la propriété, et en conséquence, toute information donnée est tout à fait sans aucune responsabilité de la part des agents, vendeur (s) ou bailleur (s). Avant la signature de tout document relatif à la propriété, nous recommandons que tous les acheteurs consultent un avocat indépendant et si nécessaire, effectuent une enquête sur la propriété pour vérifier son état / ses dimensions. Les pièces, les mesures et les distances indiquées ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par l'acheteur.

Contactez-nous à propos de cette propriété

+34 952 636 664 • estepona@lucasfox.es • lucasfox.fr • C/ del Naranjo 49, BL.2 - Local 7, Estepona, Málaga, Espagne